

UMOWA

na dozorowanie i ochronę obiektów, terenu i mienia poprzez monitorowanie systemu hybrydowego w Zakładzie Gospodarki Odpadami S.A. w Bielsku-Białej

nr ref. 1/ZP/ZGO/2022

zawarta w dniu roku w Bielsku-Białej

pomiędzy

„Zakładem Gospodarki Odpadami” Spółka Akcyjna w Bielsku-Białej, ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bielsku Białej Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS 0000044393 o kapitale zakładowym w wysokości 16.133.300,00 (wpłaconym w całości) i nadanym numerze Regon: 072321490, NIP: 547-19-00-421, indywidualny numer rejestrowy w **BDO: 000014221**, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

.....
.....

a

..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,.....
indywidualny numer rejestrowy w **BDO:**,

reprezentowanym przez:

.....
.....

§ 1

Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usługi dozorowania i ochrony obiektów, terenu i mienia określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia – **Załącznik nr 1 do SWZ**.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne w trybie **podstawowym**, przeprowadzonego wg. ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Integralne części Umowy stanowią :

- a) specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiąca **Załącznik nr 1** do Umowy,
 - b) oferta Wykonawcy, w zakresie w jakim nie jest sprzeczna z treścią niniejszej umowy, stanowiąca **Załącznik nr 2** do Umowy.
3. Zobowiązania Wykonawcy zawarte w ofercie wprowadza się do niniejszej umowy.
4. Strony zobowiązane są do współdziałania w realizacji zamówienia. W zakresie nie zastrzeżonym dla Zamawiającego w treści Umowy, obowiązki w zakresie jej realizacji leżą po stronie Wykonawcy.

§ 3

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Monitorowanie systemu alarmowego zewnętrznego i wewnętrznego poprzez zapewnienie przez Wykonawcę ochrony osób i mienia, w tym obsługę systemu hybrydowego przez pracowników ochrony fizycznej świadczących pracę **24 h na dobę przez 7 dni w tygodniu**, w tym zapewnienie stacji monitorowania w siedzibie Wykonawcy na której pracują **minimum dwie osoby** posiadające stosowne uprawnienia potrzebne do realizacji zadania i ciągle nadzorują system Zamawiającego. Monitorowanie systemu zainstalowanego w obiekcie Zamawiającego polega na przyjmowaniu sygnałów alarmowych i na reagowaniu na nie w sposób zgodny z wewnętrznymi procedurami obsługi alarmów.
2. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni:
 - a) obsługę systemów alarmowych, w chwili wystąpienia alarmu wyświetlenie informacji o alarmie, równocześnie obrazy aktualny i z zapisu cofniętego o 6-8 sekund z obiektu (co umożliwi weryfikację zdarzeń i przyczyn załączenia alarmu),
 - b) świadczenie usługi monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu (lokalnego systemu alarmowego, będącego częścią Systemu) zainstalowanego w Obiekcie poprzez swoje Centrum Monitorowania Alarmów, w tym podgląd wizyjny w centrum,
 - c) reakcje grup interwencyjnych odpowiadające stosownym przepisom ustawowym, w tym reakcje na wypadek napadu,
 - d) uchwycenie czasu reakcji (w tym reakcje na wypadek napadu) Grupy Interwencyjnej (od momentu wygenerowania alarmu do przybycia Grupy Interwencyjnej),
 - e) powiadamianie w formie wiadomości elektronicznej (sms) o generowanych z systemu zdarzeniach np. alarmach do osób wskazanych przez Zamawiającego, zakres powiadomień zostanie ustalony przez Zamawiającego,
 - f) udostępnienie usługi polegającej na zdalnym rozbieraniu i uzbrajaniu systemu alarmowego w obiektach Zamawiającego,
 - g) udostępnienie podglądu wizyjnego z kamer u Zamawiającego, w miejscach wskazanych przez niego,
 - h) przeprowadzanie wirtualnych patroli:
 - od poniedziałku do piątku o godz. 00:00, 2:00, 4:00,
 - od soboty od 18:00 do poniedziałku do 4:00, co dwie godziny,
 - w dni świąteczne od godz. 00:00 do pierwszego dnia roboczego do godz. 4:00, co dwie godziny.
 - i) monitorowanie utraty zasilania i informowanie o tym zdarzeniu Zamawiającego,
 - j) powiadomienie przez operatora o zaistniałych zdarzeniach na obiekcie,
 - k) monitoring systemów ochrony przeciwpożarowej Zamawiającego,

- l) dostęp do panelu administracyjnego obiektu,
 - m) wykonywanie codziennie w godzinach wieczorno-nocnych, co najmniej jednego podjazdu kontrolnego Grupy Interwencyjnej Wykonawcy do obiektów Zamawiającego, natomiast w dni wolne od pracy oraz święta wykonywanie dodatkowego drugiego podjazdu Grupy Interwencyjnej do obiektów Zamawiającego,
 - n) wykonywanie prewencyjnych patroli, obsługa czytników (punktów logowania), na których sczytywane są informacje o patrolach rutynowych (prewencyjnych) w następujących budynkach:
 - 1) budynek administracyjny;
 - 2) portiernia;
 - 3) podczyszczalnia;
 - 4) dozorcówka na składowisku.
 - o) wgląd dla Zamawiającego do stacji monitorowania za pośrednictwem „panelu www” (wgląd do zdarzeń np. historii zdarzeń, uchwycenia czasu reakcji, systemu alarmowego wyłączony/włączony, systemu kontroli odbić pracowników Grupy Interwencyjnej),
 - p) reakcję na zgłoszone usterki i awarie w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia usterki lub awarii
 - q) usunięcia usterki lub awarii w ciągu 48 godzin potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym poprzez obie strony
 - r) wykonywanie co najmniej **2 razy** w roku, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przeglądów wszystkich systemów (SSWiN, CCTV: monitoringu hybrydowego, wizyjnego i akustycznego wraz z monitoringiem termowizji, potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
3. Wszystkie uzasadnione i nieuzasadnione interwencje zawarte są w cenie przedmiotu umowy.
4. Do zadań Wykonawcy realizującego przedmiot niniejszej umowy należeć będzie:
- a) zapewnienie stałego zespołu kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej na portierni.
 - b) zabezpieczenie przed przedostaniem się osób nieuprawnionych na teren Zakładu.
 - c) ochrona mienia Zakładu przed kradzieżą i dewastacją.
 - d) zabezpieczenie terenu Zakładu przed wjazdem/wejściem pojazdów i osób nieuprawnionych. Pracownik ochrony jest zobowiązany do zatrzymania i wylegitymowania osoby poruszającej się po terenie Zakładu bez kamizelki ostrzegawczej. Każdy przypadek należy odnotować w **Księżce dozoru**.
 - e) podejmowanie stosownych działań w celu niedopuszczenia do kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia wszystkich podmiotów znajdujących się na terenie Zakładu.
 - f) kierowanie ruchem osób i pojazdów podczas sytuacji kryzysowych oraz w czasie akcji ratowniczej.
 - g) stały kontakt z policją i strażą pożarną w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa publicznego.
 - h) niedopuszczenie do popełnienia przestępstwa lub wykroczenia na chronionych obiektach.
 - i) w przypadku podjęcia czynności ochronnych ujęcie sprawcy i przekazanie go Policji, a także zabezpieczenie obiektów do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej.
 - j) w przypadku zbrojnego napadu rabunkowego, podjęcie działań obserwacyjno-blokadowych i współdziałanie z funkcjonariuszami Policji w likwidacji zagrożenia.

- k) otwieranie bramy wjazdowej przed rozpoczęciem pracy Zakładu i zamykanie bramy wjazdowej tuż po zakończeniu pracy Wagi zgodnie z wymaganiami Zamawiającego **(wykaz zamieszczony w instrukcji: ochrona hybrydowa)**.
- l) kontrola pojazdów wjeżdżających na teren Zamawiającego.
- ł) reagowanie oraz podejmowanie odpowiednich działań w przypadku włączenia się systemów alarmowych, zainstalowanych na terenie Zakładu. Wykonawca będzie działał zgodnie z **Instrukcjami: ochrona obiektów, terenu i mienia, Instrukcji obsługi systemu PPOŻ i systemu alarmowego, Instrukcji systemu alarmowego oraz Ochrona hybrydowa**, które stanowią Załącznik 3 do niniejszej umowy. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji umowy potwierdzają znajomość treści w/w Instrukcji, dodatkowo pracownicy ochrony zobowiązani są do zapoznania się z obsługą centrali p.poż. zlokalizowanej na portierni.
- m) niezwłoczne powiadomienie upoważnionych pracowników Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu lub uszkodzeniach instalacji i urządzeń w obiekcie, stwierdzonych prób włamania i innych czynach przestępczych oraz dostarczenie Zamawiającemu protokołu z w/w okoliczności.
- n) wystawianie przepustek dla gości przebywających na terenie Zakładu.
- o) Wykonawca zapewni transmisję sygnałów alarmowych z systemów alarmowych do centrum operacyjnego.
- p) Wykonawca zapewni niezwłoczną reakcję patrolu interwencyjnego, składającego się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, w stanie zagrożenia sygnalizowanego przez pracownika ochrony, pracownika Zamawiającego lub systemy alarmowe, w czasie do **15 minut** w dzień i **10 minut** w nocy po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiekcie.
- r) kontrola wynoszonych przedmiotów mogących wskazywać, że stanowią one mienie Zamawiającego.
- s) Wykonawca zapewni kwalifikowanych odpowiednio przeszkolonych umundurowanych i wyposażonych pracowników ochrony, między innymi wyposażonych w środki łączności bezprzewodowej (krótkofalówki, telefony komórkowe) i środki przymusu bezpośredniego wynikające z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 ze zm.), identyfikatory oraz kamizelki odbłaskowe.
- t) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywanym zakresem prac, a w szczególności mających wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, dotyczących systemu zabezpieczenia stosowanego przez Zamawiającego w chronionych obiektach, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
- u) Pracownik Ochrony Fizycznej może opuścić stanowisko po zakończeniu pracy, gdy zmiennik zgłosi się do pracy o ustalonej godzinie.
- w) zapewnienie pomocy w realizacji zadania „AKCJA ZIMA” (tzn. powiadomienie wyznaczonych pracowników ZGO S.A. o konieczności zapewnienia przejezdności dróg).
5. Usługa ochrony obejmuje ochronę wszystkich terenów Zakładu Gospodarki Odpadami S.A. zlokalizowanych w Bielsku-Białej przy ul. Krakowskiej 315 d i ul. Straconki 1.
6. Ochrona będzie pełniona w zakresie monitoringu elektronicznego oraz fizycznego dozoru obiektów w następujący sposób:

- a) posterunek zlokalizowany w budynku portierni – dozór przez 24h/dobę siedem dni w tygodniu, wykonywany przez jednego pracownika ochrony, Wykonawca zapewni, że zawsze na posterunku znajdować się będzie co najmniej 1 pracownik ochrony (dokonywanie zmiany pracowników).
 - b) PSZOK (lokalizacja Bielsko-Biała, ul. Straconki 1) – monitoring elektroniczny, oraz dozór dyżurnego centrum operacyjnego, reagujący w sytuacji uruchomienia się systemu alarmowego poprzez wysłanie patrolu grupy interwencyjnej.
7. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu na jego wniosek, wyciągi z rejestrów sygnałów za okres nie dłuższy niż 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wniosku.
 8. Strony wyrażają zgodę na rejestrację wszelkich rozmów telefonicznych, prowadzonych pomiędzy Zamawiającym i użytkownikami systemu Zamawiającego a Centrum Wykonawcy. Zapisy tych rozmów przechowywane będą przez okres 1 miesiąca i mogą być udostępniane Zamawiającemu wyłącznie w siedzibie Wykonawcy.

§4

Celem prawidłowej realizacji dozoru powierzonego mienia Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy obiekty w należytym stanie, a w szczególności:

- 1) przekazywane obiekty, z zastrzeżeniem zdania drugiego, będą miały niezbędne oświetlenie zewnętrzne, odpowiednie zabezpieczenia przeciwpożarowe i monitoring wizualny. Nie będzie oświetlony teren składowiska odpadów.
- 2) wszelkie zabezpieczenia takie jak: sztaby, zamki, kłódki będą masywne w celu uniemożliwienia ich łatwego otwarcia lub usunięcia.
- 3) środki transportu będą miały pozamykane szoferki.
- 4) w pomieszczeniach, do których Wykonawca będzie miał dostęp będzie czynne oświetlenie wewnętrzne.

§5

1. Przed przystąpieniem do dozoru mienia Zamawiający zobowiązany jest udzielić Wykonawcy informacji w następującym zakresie:
 - o specyfice dozorowanego obiektu;
 - o oświetleniu zewnętrznym oraz ewentualnie wewnętrznym w obiektach;
 - o obsłudze systemu przeciwpożarowego (instrukcje PPOŻ) i alarmowego;
 - o rozmieszczeniu sprzętu przeciwpożarowego;
 - o obowiązujących na terenie ZGO S.A. przepisach BHP;
 - o systemie zabezpieczenia obiektów;
 - o sposobie zamykania i plombowania pomieszczeń;
 - o **kadrze pracowniczej Zamawiającego** (wraz z nr tel.), upoważnionej do awaryjnego powiadomienia o zdarzeniach i incydentach.
2. Wykonanie obowiązku Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1, będzie odnotowane w KSIĄŻCE DOZORU.

§6

Zamawiający przekaże do dyspozycji pracowników Wykonawcy odpowiednie pomieszczenia socjalno-bytowe, które będą ogrzewane w okresie zimowym, a w jednym z pomieszczeń

Wykonawca będzie miał dostęp do aparatu telefonicznego, który może być wykorzystywany przez pracowników Wykonawcy wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem usługi.

§7

Zamawiający nie może wykorzystywać pracowników dozoru mienia do innych celów, aniżeli wynika to z umowy.

§8

Zamawiający odpowiada za bezpieczne pozostawienie wnętrza pomieszczeń w obiektach znajdujących się pod dozorem (pod względem instalacji wodnej, gazowej, elektrycznej, zamknięcia okien w plombowanych pomieszczeniach, oraz za odpowiednie ich zamknięcie czy zaplombowanie), przy czym o zauważonych uchybieniach w tym zakresie pracownicy Wykonawcy są zobowiązani niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.

§9

W przypadku zagubienia kluczy do poszczególnych pomieszczeń przez Wykonawcę poniesie on wszelkie koszty związane z natychmiastową wymianą zamków, kłódek itp. oraz dorobieniem kluczy rezerwowych.

§10

1. Wykonawca zobowiązuje się w toku wykonywania umowy postępować z należytą starannością i zgodnie ze sztuką prowadzenia dozoru mienia i osób.
2. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązani są posiadać ubezpieczenia NW i OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na okres realizowania umowy.

§11

Wykonawca zobowiązany jest do założenia „KSIĄŻKI DOZORU”. W książce odnotowane będą:

- imię i nazwisko
- numer legitymacji pełniącego służbę
- każdorazowe zdanie i przejęcie służby;
- godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy;
- wszelkie uwagi oraz zdarzenia zaistniałe w trakcie służby;
- czytelny podpis pracownika pełniącego służbę.

§12

1. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego, których wykaz udostępnia się Wykonawcy, posiadają prawo kontroli realizacji postanowień niniejszej umowy względem pracowników Wykonawcy.
2. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo i obowiązek wpisywania do książki pracy pracowników dozoru swoich uwag, spostrzeżeń i nieprawidłowości. Zamawiający w takich przypadkach może żądać wymiany danego pracownika dozoru mienia.
3. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń dyscypliny pracy przez pracowników Wykonawcy (np. spożycia alkoholu) Zamawiający niezwłocznie powiadamia o zaistniałej sytuacji Wykonawcę, który zobowiązuje się do natychmiastowego zwolnienia z danego posterunku zakwestionowanej osoby i zastąpienia go innym pracownikiem.

4. W przypadku stwierdzenia, że pracownik Wykonawcy znajduje się pod wpływem alkoholu, Wykonawca nie nalicza wynikającego z umowy wynagrodzenia za wszystkie godziny pracy pracownika będącego pod wpływem alkoholu do czasu przybycia nowego.

§13

1. W przypadku, gdy pracownicy Wykonawcy stwierdzą, że w dozorowanym obiekcie miało miejsce włamanie, zniszczenie lub kradzież mienia, oprócz wykonywania zwykłych czynności w tego typu wypadkach (interwencja, powiadomienie Policji i przełożonych) mają oni obowiązek powiadomić również o tym fakcie upoważnionych pracowników Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że w dozorowanym obiekcie miało miejsce włamanie, zniszczenie lub kradzież mienia winien on natychmiast telefonicznie powiadomić o tym fakcie Wykonawcę i Policję, a na żądanie Wykonawcy potwierdzić pisemnie stwierdzenie takich okoliczności.
3. Na okoliczność wskazaną w ust 1 lub 2 przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy sporządzają notatkę w terminie do **12 godzin**, niezależnie od wpisu do KSIĘGI DOZORU i czynności Policji.
4. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę o terminie rozpoczęcia prac komisji inwentaryzacyjnej celem ustalenia wielkości powstałej szkody. W Komisji uczestniczył będzie przedstawiciel Wykonawcy. Prace komisji inwentaryzacyjnej winny zakończyć się w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia włamania lub kradzieży.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy wgląd do dokumentacji (księgi, raporty i dowody kasowe, faktury) pozwalającej ustalić wartość przedmiotów skradzionych bądź zniszczonych, jeżeli Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkody.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody w dozorowanym mieniu, gdy:
 - a) powstały one na skutek sił wyższych jak: wyładowania atmosferyczne, pożar, wichura, powódzie itp.;
 - b) szkody spowodowane zostały przez pracowników Zamawiającego, chyba, że dokonają oni włamania, zniszczenia lub kradzieży mienia z zewnątrz dozorowanych obiektów, z tym, że stwierdzenie, czy sprawca działał z zewnątrz ustalają wspólnie Zamawiający i Wykonawca na podstawie wszystkich okoliczności zdarzenia.

§14

Umowa niniejsza nie stanowi umowy ubezpieczenia ani też jej nie zastępuje i czynności dozoru mienia, wykonywane przez Wykonawcę nie zwalniają Zamawiającego z potrzeby (obowiązku) posiadania właściwego ubezpieczenia.

§15

1. W przypadku powstania udowodnionej szkody z winy Wykonawcy zobowiązany jest on do wypłaty Zamawiającemu odpowiedniego odszkodowania.
2. Strony ustalają, że zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania niniejszej umowy, zostaje ograniczony do wysokości rzeczywistej i udokumentowanej szkody materialnej z wyłączeniem odszkodowania za utracony zysk i inną szkodę pośrednią. Odszkodowanie wypłaca się do wysokości faktycznie poniesionych strat, których wielkość określona będzie w protokole szkodowym

uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego, a jeżeli strony nie dojdą do porozumienia to wielkość szkody określą organy upoważnione do rozstrzygania tego rodzaju sporów.

§16

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
Grzegorz Zeman – Kierownik ds. Infrastruktury – Koordynator Umowy,
tel. 603 598 659; e-mail: gzeman@zgo.bielsko.pl – w zakresie ochrony fizycznej.
Sławomir Momot – Główny Energetyk, tel. 517 959 235, e-mail:
smomot@zgo.bielsko.pl – w zakresie obsługi technicznej systemu hybrydowego.
 - b) ze strony Wykonawcy: tel.
e-mail:
2. Korespondencja będzie przekazywana drogą elektroniczną, osobiście w formie pisemnej (za potwierdzeniem odbioru) lub za pośrednictwem podmiotu świadczącego usługi pocztowe na adresy podane poniżej:
 - a) Adresy poczty elektronicznej:
Dla Zamawiającego: poczta@zgo.bielsko.pl
Dla Wykonawcy:
 - b) Dla doręczeń drogą pocztową lub osobiście:
Dla Zamawiającego: ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 829 75 90.
Dla Wykonawcy:
3. W przypadku zmiany adresu do doręczeń lub adresów poczty elektronicznej, Strona, której zmiana ta dotyczy, obowiązana jest niezwłocznie powiadomić o powyższym drugą Stronę w formie pisemnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad, o których mowa w Ogólnych Warunkach Współpracy (tzw. OWWW), a które są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przed realizacją zadania do podpisania oświadczenie o zapoznaniu się z treścią OWWW. Ponadto pracownicy Wykonawcy zobowiązani będą odbyć szkolenie dotyczące wymagań z OWWW przez przedstawiciela ze strony Zamawiającego (tzw. Koordynatora Umowy). Bez odbycia tych szkoleń pracownik nie może podjąć pracy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywanym zakresem prac, a w szczególności mających wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, dotyczących systemu zabezpieczenia stosowanego przez Zamawiającego w chronionych obiektach, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
6. Wykonawca ma prawo i obowiązek zgłaszać Zamawiającemu swoje sugestie i uwagi dotyczące sposobu prawidłowego zabezpieczenia dozorowanych obiektów.
7. Każda zmiana zakresu oraz sposobu zabezpieczenia dozorowanego obiektu i mienia oraz likwidowanie usterek lub braków winna być zgłoszona Wykonawcy przez dokonanie odpowiedniego wpisu do KSIĄŻKI DOZORU i uzyskanie potwierdzenia w/w zgłoszenia przez podpis osoby upoważnionej.
8. Zamawiający ma prawo i obowiązek wpisania do KSIĄŻKI DOZORU wszelkich uwag, spostrzeżeń i zaleceń, co do sposobu i formy dozoru swoich obiektów, które mogą zwiększać bezpieczeństwo dozorowanego obiektu i mienia jak i uwag o niewłaściwym

wykonywaniu obowiązków w zakresie dozoru przez pracowników Wykonawcy. Zamawiający przekaze w/w informacje telefonicznie osobie wyznaczonej przez Wykonawcę bądź pisemnie w miarę możliwości w tym samym dniu do Zarządu Wykonawcy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **Wykazu pracowników** powołanych do ochrony mienia Zamawiającego z wyszczególnieniem nazwisk, nr legitymacji, a także przekaze kserokopie w/w legitymacji, oraz zaświadczenia wydane przez Komendę Wojewódzką Policji potwierdzające wpisanie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznej aktualizacji listy, w przypadku zmiany pracowników powołanych do ochrony mienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest również do przedłożenia aktualnych uprawnień pracowników ochrony.
10. Zgłaszający się do wykonania usługi w zakresie dozoru obiektu pracownicy Wykonawcy będą legitymować się upoważnieniami wydanymi przez Wykonawcę wraz z dowodem osobistym lub legitymacją służbową.
11. Pracownik Wykonawcy na każde żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przedstawienia dokumentów określonych w ust. 10, w przypadku stwierdzenia braku niniejszych dokumentów, pracownik zostanie odsunięty od pracy.
12. Każdy pracownik Wykonawcy będzie posiadał przypięty w klapie identyfikator. Identyfikator powinien być czytelny w treści: imię, nazwisko, kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej/pracownik ochrony fizycznej.
13. Zamawiający wymaga, aby osoby biorące udział w realizacji zamówienia, takie jak osoby wykonujące czynności konieczne do realizacji umowy, a dotyczące świadczenia usług dozoru i ochrony obiektów, terenu i mienia: co najmniej **4 osoby**, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). Obowiązek zatrudnienia obowiązuje przez cały okres wykonywania ww. czynności w trakcie trwania Umowy i dotyczy zarówno Wykonawcy, jak i Podwykonawcy.
14. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni roboczych), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące Wykonawcy lub Podwykonawcy, z których bezspornie wynika, że osoby, o których mowa w ust. 13, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę (zawierające w szczególności następujące informacje: imię i nazwisko, funkcja i wymiar etatu), w szczególności:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób

zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi regulacjami w zakresie ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
15. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, określonych w ust. 14, mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy.

§ 17

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi netto zł (słownie złotych netto:) + % VAT, co daje kwotę brutto zł (słownie złotych brutto:).
2. Miesięczna wysokość wynagrodzenia wynosi zł netto +% VAT/ zł brutto.
3. Zamawiający określa minimalną wartość zamówienia na 50% wartości określonej w ust. 1, tj. zł brutto.
4. Niezrealizowanie przez Zamawiającego Umowy w pełnym zakresie nie powoduje powstania obowiązku zapłaty kar umownych lub innych odszkodowań z tego tytułu.
5. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest do naliczania podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.

§ 18

1. Należność za świadczenie usług Zamawiający zobowiązuje się regulować w oparciu o faktury VAT wystawione przez Wykonawcę.
2. Rozliczenie płatności nastąpi w okresach miesięcznych.
3. Wykonawca wystawia fakturę ujmującą całość usług zrealizowanych w danym miesiącu, ze skutkiem na koniec danego miesiąca i przedstawi prawidłowo wystawioną fakturę, z prawidłowym opisem wszystkim zrealizowanych usług w terminie do 7 dni od zakończenia danego miesiąca rozliczanego.
4. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany w ust. 2 był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Biała lista podatnika VAT).

7. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666 ze zm.). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zakład Gospodarki Odpadami S.A. Adres PEF . <https://efaktura.gov.pl>, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
9. Dostawca w związku z obowiązkiem wynikającym z postanowień art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy uwzględniając treść ww. ustawy oraz Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r. s. 1.).

§ 19

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych);
 - b) gdy zgodnie z § 3 ust. 4 lit. p) patrol interwencyjny przybędzie na miejsce w stanie zagrożenia sygnalizowanego poprzez pracownika ochrony, pracownika Zamawiającego lub systemy alarmowe, w czasie dłuższym niż 15 minut w dzień i 10 minut w nocy po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiekcie – w wysokości 200,00 zł za jedną minutę spóźnienia.
 - c) dopuszczenia przez pracownika dozoru do przebywania na obiektach osób nieuprawnionych – 300,00 zł za każdy przypadek;
 - d) pełnienia przez pracownika dozoru obowiązków pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 1 000,00 zł za każdy przypadek;
 - e) samodzielne opuszczenie miejsca pracy – 500,00 zł za każdy przypadek.
 - f) dopuszczenia do wjazdu/wejścia pojazdów i osób nieuprawnionych na teren zakładu – 200,00 zł za każdy przypadek;
 - g) brak znajomości odpowiedniej Instrukcji – 200,00 zł za każdy przypadek.
 - h) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy w wysokości – 1% wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - i) braku zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z § 16 ust. 13 w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1 za każdego pracownika;
 - j) zwłoki w przekazaniu na żądanie Zamawiającego dokumentów i oświadczeń o których mowa w § 16 ust. 13 w zakresie obowiązku wykazania zatrudnienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - k) za brak reakcji, o której mowa w §3 ust. 2 lit. p) – 300,00 zł za każdą dobę (24 h);
 - l) za nieusunięcie usterki lub awarii, o których mowa w §3 ust. 2 lit. q) – 600,00 zł za każdą dobę (24 h);

- m) za zwłokę w wykonaniu przeglądów, o których mowa w §3 ust. 2 lit. r) – 200,00 zł za każdą dobę (24 h).
2. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
 3. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 5. Na naliczoną karę umowną Zamawiający każdorazowo wystawi notę obciążeniową.
 6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony mowy zostaje określona w wysokości 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust. 1.

§ 20

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy częściowo lub całkowicie, w terminie trzech miesięcy od powzięcia wiadomości o okolicznościach, stanowiących podstawę odstąpienia w przypadku:
 - stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, mimo pisemnego wezwania.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia o Umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, co wynika z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym czasie, w razie powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. W przypadku konieczności określenia terminu do odstąpienia, przyjmuje się, że Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym.
4. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu w sytuacji, o której mowa w ust. 1 możliwe jest w terminie 60 dni od zajścia zdarzenia opisanego w tym postanowieniu.
5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron, oświadczonego na piśmie.
6. W przypadkach odstąpienia w całości od Umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia za prace wykonane i niezapłacone.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia od części Umowy, od której Zamawiający odstąpił.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące kary umownej za odstąpienie od Umowy, o której mowa w § 19 ust. 1 lit. a) Umowy.



§ 21

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **36 miesięcy licząc od dnia 1 kwietnia 2022 r. do dnia 31 marca 2025 r.**

§ 22

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w ofercie Wykonawcy na wykonanie zamówienia, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie ustawy Pzp (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.
4. W przypadku powierzenia realizacji umowy Podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

§ 23

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości co najmniej **3 000.000, 00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 24

1. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z SWZ;
 - b) zmiany obowiązującej stawki VAT;

- c) zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego;
- d) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - zmiany wysokości podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – wynagrodzenie ulega zmianie stosownie do zmienionej stawki tego podatku, obowiązującej w dacie wystawienia danej faktury, w takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki. Cena kontraktowa Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku;
 - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości ceny kontraktowej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3:
- a) Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej strony, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących zmian wskazanych odpowiednio w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 lub tiret 3, zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące czy i jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, przy czym uchybienie w/w terminowi skutkuje niedopuszczalnością dokonania zmiany wysokości ceny kontraktowej Wykonawcy w związku z danym zdarzeniem, będącym podstawą dla w/w wniosku. W konsekwencji nie złożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - b) na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa, o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3, mają wpływ na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnej Wykonawcy ceny kontraktowej.
 - c) w przypadku zmiany, o której mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3, i jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę stawki roboczogodziny na pisemny wniosek złożony w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących w/w zmiany w przypadku skalkulowania ofertowej stawki roboczogodziny umowy na podstawie stawki obowiązującego minimalnego wynagrodzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu szczegółową kalkulację wraz z dowodami potwierdzającymi, że powyższe zmiany będą miały rzeczywisty wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Waloryzacja będzie liczona od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy

stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w dniu zawarcia umowy a stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą na dzień złożenia wniosku przez Wykonawcę. Powyższe dotyczy również waloryzacji stawki roboczogodziny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu.

- d) Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3 na zwiększenie kwoty realizacji przedmiotu umowy. Do oświadczenia Wykonawca powinien dołączyć szczegółowe zanonimizowane wyliczenia wzrostu wynagrodzenia za świadczoną usługę wskazujące na zależność między zmianami opisanymi w § 24 ust. 1 lit d) tiret 2 i 3, a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu umowy.
 - e) Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany ceny kontraktowej proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany ceny kontraktowej dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. O wyniku dokonanej weryfikacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
 - f) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3 na wzrost kosztów realizacji umowy.
 - g) Klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, o której mowa powyżej ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej zarówno „nieaktualnej” jak i „aktualnej”, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 4 Wykonawca może, po dokonaniu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, za pierwszy miesiąc rozliczeniowy, zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot umowy o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającym zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych pracowników.
4. Strony dokonują zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy Pzp na następujących zasadach:
- a) wynagrodzenie będzie waloryzowane 1-krotnie o wartość wskaźnika cen towarów i usług, publikowanego przez Prezesa GUS. Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w który opublikowano stosowny komunikat Prezesa GUS. Wykonawca winien złożyć do Zamawiającego odpowiedni wniosek, przy czym wzrost wynagrodzenia na podstawie wskaźnika cen towarów i usług może obejmować tylko

te koszty, które zostaną wykazane przez Wykonawcę jako mające wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy.

- b) nie jest dopuszczalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o wskaźnik cen towarów i usług w zakresie kosztów objętych zmianami, o których mowa w § 24 ust. 1 lit.d.
 - c) Wykonawca nie jest uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik cen towarów i usług, o którym mowa w lit. a) nie przekroczy 3%.
 - d) wartość zmiany wynagrodzenia na podstawie lit a) nie może przekroczyć 5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 17 ust. 1.
 - e) przez zmianę kosztów Wykonawcy rozumie się zmianę, o której mowa w art. 439 ust. 4 ustawy Pzp.
 - f) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie lit. a) i b) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy są usługi;
 - okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmiana dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów i będzie polegała na doliczeniu nowej stawki podatku VAT do pozostającej do rozliczenia kwoty podatku VAT. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 25

1. Zamawiający informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
 - 1) Administratorem przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych jest Zamawiający. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pani Anna Charaszkiwicz, kontakt 43-300 Bielsko-Biała, ul. Krakowska 315 d, e-mail: acharaszkiwicz@zgo bielsko.pl;
 - 2) Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 3) Dane osobowe mogą być przekazywane organom państwowym, bankom, operatorom pocztowym, podmiotom świadczącym dla Administratora usługi prawne, doradcze, podatkowe oraz podmiotom obsługującym systemy teleinformatyczne oraz innym podmiotom uprawnionym na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 74) przez określony czas (art. 78);
 - 4) Dane osobowe przechowywane są przez Administratora dla celów archiwizacyjnych, zgodnie z wewnętrznymi ustaleniami, jak również do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub obrony przez ewentualnymi roszczeniami;
 - 5) Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu z zastrzeżeniem, że:
 - a) Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy

w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą;

b) W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;

c) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, z późn. zm.)), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679”, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w SWZ, do upływu terminu na ich wniesienie,

6) W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

8) Decyzje dotyczące przetwarzania danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Administrator nie profiluje danych osobowych,

9) Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

§ 26

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

Załącznik nr 1 – specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Instrukcje: ochrona obiektów, terenu i mienia, Instrukcja: obsługi systemu PPOŻ i systemu alarmowego, Instrukcja: systemu alarmowego oraz ochrona hybrydowa.

Załącznik nr 4 – Ogólne Warunkami Współpracy z Kontrahentami

