

UMOWA
na dozorowanie i ochronę obiektów, terenu i mienia poprzez monitorowanie
systemów w Zakładzie Gospodarki Odpadami S.A. w Bielsku-Białej

nr ref. 7/ZP/ZGO/2026

zawarta w dniu _____ roku w Bielsku-Białej

LUB (w zależności od formy zawarcia umowy)

zawarta z dniem złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, tj. z dniem złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę, która podpisuje się jako ostatnia, pomiędzy¹:

pomiędzy:

„Zakładem Gospodarki Odpadami” Spółką Akcyjną z siedzibą w Bielsku-Białej, ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Bielsku Białej, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000044393, o kapitale zakładowym w wysokości 16.133.300,00 (wpłaconym w całości) i nadanym numerze Regon: 072321490, NIP: 547-19-00-421, indywidualny numer rejestrowy w **BDO: 000014221**,

zwaną dalej: **„Zamawiającym”**,

reprezentowaną przez:

a

indywidualny numer rejestrowy w **BDO:** _____,

zwanym/ą dalej: **„Wykonawcą”**, _____

reprezentowanym/ą przez:

¹ niepotrzebne wykreślić; do uzgodnienia przez Strony przed zawarciem umowy

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy („Umowa”) jest świadczenie usług dozoru i ochrony obiektów, terenu i mienia poprzez monitorowanie systemów w Zakładzie Gospodarki Odpadami S.A. w Bielsku-Białej określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami **na okres 12 miesięcy od 1 kwietnia 2026 r.**

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne w trybie **podstawowym**, przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Integralne części Umowy stanowią:
 - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, stanowiąca **Załącznik nr 1** do Umowy,
 - b) oferta Wykonawcy, w zakresie w jakim nie jest sprzeczna z treścią niniejszej Umowy, stanowiąca **Załącznik nr 2** do Umowy.
3. Zobowiązania Wykonawcy zawarte w ofercie wprowadza się do niniejszej Umowy.
4. Strony zobowiązane są do współdziałania w trakcie realizacji zamówienia. W zakresie nie zastrzeżonym dla Zamawiającego w treści Umowy, obowiązki w zakresie jej realizacji leżą po stronie Wykonawcy.
5. Usługa musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wewnętrznymi regulaminami/instrukcjami wydanymi przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usługi w sposób gwarantujący zachowanie należytej staranności.

§ 3

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Monitorowanie systemu alarmowego zewnętrznego i wewnętrznego poprzez zapewnienie przez Wykonawcę ochrony osób i mienia, w tym obsługę systemów przez pracowników ochrony fizycznej świadczących pracę **24 h na dobę przez 7 dni w tygodniu**, w tym zapewnienie stacji monitorowania w siedzibie Wykonawcy na której pracują **minimum dwie osoby** posiadające stosowne uprawnienia potrzebne do realizacji zadania i ciągle nadzorują system Zamawiającego. Monitorowanie systemów zainstalowanych w obiektach Zamawiającego polega na przyjmowaniu sygnałów alarmowych i na reagowaniu na nie w sposób zgodny z wewnętrznymi procedurami obsługi alarmów.
2. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni:
 - a) obsługę systemu monitoringu wizyjnego CCTV,
 - b) świadczenie usługi monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu (lokalnego systemu alarmowego, będącego częścią Systemu) zainstalowanego w Obiekcie poprzez swoje Centrum Monitorowania Alarmów, w tym podgląd wizyjny w centrum,
 - c) reakcje grup interwencyjnych odpowiadające stosownym przepisom ustawowym, w tym reakcje na wypadek napadu,
 - d) uchwycenie czasu reakcji (w tym reakcje na wypadek napadu) Grupy Interwencyjnej (od momentu wygenerowania alarmu do przybycia Grupy Interwencyjnej),

- e) powiadamianie w formie wiadomości elektronicznej (sms) o generowanych z systemu zdarzeniach np. alarmach do osób wskazanych przez Zamawiającego, zakres powiadomień zostanie ustalony przez Zamawiającego,
 - f) udostępnienie usługi polegającej na zdalnym rozbrajaniu i uzbrajaniu systemu alarmowego w obiektach Zamawiającego,
 - g) przeprowadzanie wirtualnych patroli:
 - od poniedziałku do piątku o godz. 00:00, 2:00, 4:00,
 - od soboty od 00:00 do poniedziałku do 4:00, co dwie godziny,
 - w dni świąteczne od godz. 00:00 do pierwszego dnia roboczego do godz. 4:00, co dwie godziny.
 - h) monitorowanie utraty zasilania i informowanie o tym zdarzeniu Zamawiającego,
 - i) powiadomienie przez operatora o zaistniałych zdarzeniach na obiekcie,
 - j) świadczenie usługi monitorowania systemów ochrony przeciwpożarowej (np. SSP, Termowizja itp.) Zamawiającego,
 - k) wykonywanie codziennie w godzinach wieczorno-nocnych, co najmniej jednego podjazdu kontrolnego Grupy Interwencyjnej Wykonawcy do obiektów Zamawiającego, natomiast w dni wolne od pracy oraz święta wykonywanie dodatkowego drugiego podjazdu Grupy Interwencyjnej do obiektów Zamawiającego,
 - l) wykonywanie prewencyjnych patroli, obsługa czytników (punktów logowania), na których szczytywane są informacje o patrolach rutynowych (prewencyjnych) w następujących budynkach:
 - 1) budynek administracyjny;
 - 2) portiernia;
 - 3) podczyszczalnia;
 - 4) dozorcówka na składowisku.
 - m) reakcję na zgłoszone usterki i awarie w ciągu **24 godzin** od chwili zgłoszenia usterki lub awarii
 - n) usunięcia usterki lub awarii w ciągu **48 godzin** potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym poprzez obie strony
 - o) wykonywanie co najmniej **2 razy** w roku, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przeglądów wszystkich urządzeń transmisyjnych do systemu CMA dla lokalnych systemów alarmowych (SSWiN, SSP, wraz z monitoringiem termowizji), potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
3. Wszystkie uzasadnione i nieuzasadnione interwencje zawarte są w cenie przedmiotu Umowy.
4. Do zadań Wykonawcy realizującego przedmiot niniejszej Umowy należeć będzie także:
- a) zapewnienie stałego zespołu kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na portierni,
 - b) zabezpieczenie przed przedostaniem się osób nieuprawnionych na teren Zakładu,
 - c) ochrona mienia Zamawiającego przed kradzieżą i dewastacją,
 - d) pełnienie obowiązków portiera, kierowanie klientów, osób do odpowiedniego pracownika Spółki,
 - e) zabezpieczenie terenu Zamawiającego przed wjazdem/wejściem pojazdów i osób nieuprawnionych. Pracownik ochrony jest zobowiązany do zatrzymania i wylegitymowania osoby poruszającej się po terenie Zakładu bez kamizelki

ostrzegawczej, zgodnie z zasadami wynikającymi z RODO. Każdy przypadek należy odnotować w **Księżce dozoru**,

- f) podejmowanie stosownych działań w celu niedopuszczenia do kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia wszystkich podmiotów znajdujących się na terenie Zamawiającego,
- g) przestrzeganie otwierania i zamykania bram i wszelkich innych pomieszczeń zgodnie z obowiązującym porządkiem w ZGO S.A.,
- h) wydawanie, odbiór i prowadzenie ewidencji kluczy,
- i) kierowanie ruchem osób i pojazdów podczas sytuacji kryzysowych oraz w czasie akcji ratowniczej,
- j) pracownicy Wykonawcy w trakcie służby zobowiązani są zachować czujność prewencyjną przeciwpożarową, a w razie pożaru przystąpić do akcji gaśniczej i powiadomić odpowiednie służby,
- k) wszyscy pracownicy ochrony wyznaczeni do realizacji zamówienia muszą posiadać umiejętność obsługi monitoringu oraz systemu alarmowego p.poż. oraz znać położenie głównych zaworów instalacji, hydrantów znajdujących się w obiekcie i rozmieszczenie sprzętu p. poż. Szkolenie w tym zakresie przeprowadzi Zamawiający na własny koszt,
- l) stały kontakt z policją i strażą pożarną w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa publicznego,
- m) niedopuszczenie do popełnienia przestępstwa lub wykroczenia na chronionych obiektach,
- n) w przypadku podjęcia czynności ochronnych ujęcie sprawcy i przekazanie go Policji, a także zabezpieczenie obiektów do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
- o) w przypadku zbrojnego napadu rabunkowego, podjęcie działań obserwacyjno-blokadowych i współdziałanie z funkcjonariuszami Policji w likwidacji zagrożenia,
- p) otwieranie bramy wjazdowej przed rozpoczęciem pracy Zakładu Zamawiającego i zamykanie bramy wjazdowej tuż po zakończeniu pracy Wagi zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
- q) kontrola pojazdów wjeżdżających na teren Zamawiającego,
- r) reagowanie oraz podejmowanie odpowiednich działań w przypadku włączenia się systemów alarmowych, zainstalowanych na terenie Zamawiającego. Wykonawca będzie działał zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego Instrukcjami. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji Umowy potwierdzają znajomość treści Instrukcji, dodatkowo pracownicy ochrony zobowiązani są do zapoznania się z obsługą centrali p.poż. zlokalizowanej na portierni,
- s) niezwłoczne powiadomienie upoważnionych pracowników Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu lub uszkodzeniach instalacji i urządzeń w obiekcie, stwierdzonych prób włamania i innych czynach przestępczych oraz dostarczenie Zamawiającemu protokołu z w/w okoliczności,
- t) wystawianie przepustek dla gości przebywających na terenie Zakładu Zamawiającego,
- u) Wykonawca zapewni transmisję sygnałów alarmowych z systemów alarmowych do centrum operacyjnego,
- v) Wykonawca zapewni niezwłoczną reakcję patrolu interwencyjnego, składającego się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, w stanie zagrożenia sygnalizowanego przez pracownika ochrony, pracownika Zamawiającego lub systemy

- alarmowe, w czasie do **15 minut** w dzień i **10 minut** w nocy po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiekcie,
- w) kontrola wynoszonych przedmiotów mogących wskazywać, że stanowią one mienie Zamawiającego,
 - x) Wykonawca zapewni kwalifikowanych odpowiednio przeszkolonych umundurowanych i wyposażonych pracowników ochrony, między innymi wyposażonych w środki łączności bezprzewodowej (krótkofalówki, telefony komórkowe) i środki przymusu bezpośredniego wynikające z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 ze zm.), identyfikatory oraz kamizelki odblaskowe,
 - y) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywanym zakresem prac, a w szczególności mających wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, dotyczących systemu zabezpieczenia stosowanego przez Zamawiającego w chronionych obiektach, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu,
 - z) Pracownik Ochrony Fizycznej może opuścić stanowisko po zakończeniu pracy, gdy zmiennik zgłosi się do pracy o ustalonej godzinie,
 - aa) pracownicy skierowani do ochrony obowiązani są wykonywać swoją pracę samodzielnie i nie mają prawa do wprowadzania w tym czasie do ochranianego obiektu osób trzecich,
 - bb) pracownikom ochrony nie wolno bez zezwolenia korzystać z innych pomieszczeń, stanowisk oraz urządzeń i wyposażenia ochranianego obiektu, za wyjątkiem sytuacji uzasadnionych nagłą i nieprzewidzianą potrzebą, z każdorazowym odnotowaniem takiego przypadku w książce dozoru,
 - cc) zapewnienie pomocy w realizacji zadania „AKCJA ZIMA” (tzn. powiadomienie wyznaczonych pracowników ZGO S.A. o konieczności zapewnienia przejezdności dróg),
 - dd) Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy listę z wykazem osób, które będą świadczyły usługę. Każdorazowa zmiana składu osobowego będzie wymagała zgody Zamawiającego.**
5. Usługa ochrony obejmuje ochronę wszystkich terenów Zakładu Gospodarki Odpadami S.A. zlokalizowanych w Bielsku-Białej przy ul. Krakowskiej 315 d, ul. Straconki 1 i ul. Szyprów 8.
6. Ochrona będzie pełniona w zakresie monitoringu elektronicznego oraz fizycznego dozoru obiektów w następujący sposób:
- a) posterunek zlokalizowany w budynku portierni – dozór przez 24h/dobę siedem dni w tygodniu, wykonywany przez jednego pracownika ochrony, Wykonawca zapewni, że zawsze na posterunku znajdować się będzie co najmniej 1 pracownik ochrony (dokonywanie zmiany pracowników),
 - b) PSZOK (lokalizacja Bielsko-Biała, ul. Straconki 1) – monitoring elektroniczny, oraz dozór dyżurnego centrum operacyjnego, reagujący w sytuacji uruchomienia się systemu alarmowego poprzez wysłanie patrolu grupy interwencyjnej,
 - c) PSZOK (lokalizacja Bielsko-Biała, ul. Szyprów 8) – monitoring elektroniczny, oraz dozór dyżurnego centrum operacyjnego, reagujący w sytuacji uruchomienia się systemu alarmowego poprzez wysłanie patrolu grupy interwencyjnej.
7. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu na jego wniosek, wyciągi z rejestrów sygnałów za okres nie dłuższy niż 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wniosku.

8. Strony wyrażają zgodę na rejestrację wszelkich rozmów telefonicznych, prowadzonych pomiędzy Zamawiającym i użytkownikami systemu Zamawiającego a Centrum Wykonawcy. Zapisy tych rozmów przechowywane będą przez okres 1 miesiąca i mogą być udostępniane Zamawiającemu.

§4

Celem prawidłowej realizacji dozoru powierzonego mienia Zamawiający będzie pozostawiał obiekty w należytym stanie, a w szczególności:

- 1) obiekty, z zastrzeżeniem zdania drugiego, będą miały niezbędne oświetlenie zewnętrzne, odpowiednie zabezpieczenia przeciwpożarowe i monitoring wizualny. Nie będzie oświetlony teren składowiska odpadów.
- 2) wszelkie zabezpieczenia takie jak: sztaby, zamki, kłódki będą masywne w celu uniemożliwienia ich łatwego otwarcia lub usunięcia.
- 3) środki transportu będą miały pozamykane szoferki.
- 4) w pomieszczeniach, do których Wykonawca będzie miał dostęp będzie czynne oświetlenie wewnętrzne.

§5

1. Przed przystąpieniem do dozoru mienia Zamawiający udzieli Wykonawcy informacji w następującym zakresie:
 - o specyfice dozorowanych obiektów;
 - o oświetleniu zewnętrznym oraz ewentualnie wewnętrznym w obiektach;
 - o obsłudze systemu przeciwpożarowego (instrukcje PPOŻ) i alarmowego;
 - o rozmieszczeniu sprzętu przeciwpożarowego;
 - o obowiązujących na terenie ZGO S.A. przepisach BHP;
 - o systemie zabezpieczenia obiektów;
 - o sposobie zamykania i plombowania pomieszczeń;
 - o **kadrze pracowniczej Zamawiającego** (wraz z nr tel.), upoważnionej do awaryjnego powiadomienia o zdarzeniach i incydentach.
2. Wykonanie czynności o których mowa w ust. 1, będzie odnotowane w KSIĄŻCE DOZORU.

§6

Zamawiający przekaze do dyspozycji pracowników Wykonawcy odpowiednie pomieszczenia socjalno-bytowe, które będą ogrzewane w okresie zimowym, a w jednym z pomieszczeń Wykonawca będzie miał dostęp do aparatu telefonicznego, który może być wykorzystywany przez pracowników Wykonawcy wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem Umowy.

§7

Zamawiający nie może wykorzystywać pracowników dozoru mienia do innych celów, aniżeli wynika to z Umowy.

§8

Zamawiający odpowiada za bezpieczne pozostawienie wnętrza pomieszczeń w obiektach znajdujących się pod dozorem (pod względem instalacji wodnej, gazowej, elektrycznej, zamknięcia okien w plombowanych pomieszczeniach, oraz za odpowiednie ich zamknięcie czy

zaplombowanie), przy czym o zauważonych uchybieniach w tym zakresie pracownicy Wykonawcy są zobowiązani niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.

§9

W przypadku zagubienia kluczy do poszczególnych pomieszczeń przez Wykonawcę poniesie on wszelkie koszty związane z natychmiastową wymianą zamków, kłódek itp. oraz dorobieniem kluczy rezerwowych.

§10

1. Wykonawca zobowiązuje się w toku wykonywania Umowy postępować z należytą starannością i zgodnie ze sztuką prowadzenia dozoru mienia i osób.
2. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązani są posiadać ubezpieczenia NW i OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na okres realizowania Umowy.

§11

Wykonawca zobowiązany jest do założenia „KSIĄŻKI DOZORU”. W książce odnotowane będą:

- imię i nazwisko
- numer legitymacji pełniącego służbę
- każdorazowe zdanie i przejęcie służby;
- godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy;
- wszelkie uwagi oraz zdarzenia zaistniałe w trakcie służby;
- czytelny podpis pracownika pełniącego służbę.

§12

1. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego, których wykaz udostępnia się Wykonawcy, posiadają prawo kontroli realizacji postanowień niniejszej Umowy względem pracowników Wykonawcy.
2. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo i obowiązek wpisywania do „KSIĄŻKI DOZORU” swoich uwag, spostrzeżeń i nieprawidłowości. Zamawiający w takich przypadkach może żądać wymiany danego pracownika dozoru mienia.
3. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń dyscypliny pracy przez pracowników Wykonawcy (np. spożycia alkoholu, środków odurzających) Zamawiający niezwłocznie powiadamia o zaistniałej sytuacji Wykonawcę, który zobowiązuje się do natychmiastowego zwolnienia z danego posterunku zakwestionowanej osoby i zastąpienia go innym pracownikiem.
4. W przypadku stwierdzenia, że pracownik Wykonawcy znajduje się pod wpływem alkoholu, Wykonawca nie nalicza wynikającego z Umowy wynagrodzenia za wszystkie godziny pracy pracownika będącego pod wpływem alkoholu do czasu przybycia nowego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym odpowiedzialność materialną, za wszelkie szkody spowodowane nieprawidłowym wykonaniem obowiązków przez swoich pracowników ochrony, a także odpowiedzialność za zdarzenia będące skutkiem wykonywanych zadań.
6. Dyscyplinarny nadzór nad zatrudnionymi przez siebie pracownikami ochrony sprawuje Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego utrzymania powierzonego mienia oraz stanu technicznego i wyposażenia pomieszczeń.

§13

1. W przypadku, gdy pracownicy Wykonawcy stwierdzą, że w dozorowanym obiekcie miało miejsce włamanie, zniszczenie lub kradzież mienia, oprócz wykonywania zwykłych czynności w tego typu wypadkach (interwencja, powiadomienie Policji i przełożonych) mają oni obowiązek powiadomić również o tym fakcie upoważnionych pracowników Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że w dozorowanym obiekcie miało miejsce włamanie, zniszczenie lub kradzież mienia winien on natychmiast telefonicznie powiadomić o tym fakcie Wykonawcę i Policję, a na żądanie Wykonawcy potwierdzić pisemnie stwierdzenie takich okoliczności.
3. Na okoliczność wskazaną w ust 1 lub 2 przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy sporządzają notatkę w terminie do **12 godzin**, niezależnie od wpisu do KSIĄŻKI DOZORU i czynności Policji.
4. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę o terminie rozpoczęcia prac komisji inwentaryzacyjnej celem ustalenia wielkości powstałej szkody. W komisji uczestniczyć będzie przedstawiciel Wykonawcy. Prace komisji inwentaryzacyjnej winny zakończyć się w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia włamania lub kradzieży.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy wgląd do dokumentacji (księgi, raporty i dowody kasowe, faktury) pozwalającej ustalić wartość przedmiotów skradzionych bądź zniszczonych, jeżeli Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkody.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody w dozorowanym mieniu, gdy:
 - a) powstały one na skutek sił wyższych jak: wyładowania atmosferyczne, pożar, wichura, powódzie itp. o ile Wykonawca z przyczyn od siebie niezależnych nie był w stanie przeciwdziałać tym szkodom;
 - b) szkody spowodowane zostały przez pracowników Zamawiającego, chyba, że dokonają oni włamań, zniszczenia lub kradzieży mienia z zewnątrz dozorowanych obiektów, z tym, że stwierdzenie, czy sprawca działał z zewnątrz ustalają wspólnie Zamawiający i Wykonawca na podstawie wszystkich okoliczności zdarzenia.

§14

Umowa niniejsza nie stanowi umowy ubezpieczenia ani też jej nie zastępuje i czynności dozoru mienia, wykonywane przez Wykonawcę nie zwalniają Zamawiającego z potrzeby (obowiązku) posiadania właściwego ubezpieczenia.

§15

1. W przypadku powstania szkody z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest on do wypłaty Zamawiającemu odpowiedniego odszkodowania.
2. Odszkodowanie wypłaca się do wysokości faktycznie poniesionych strat, których wielkość określona będzie w protokole szkodowym uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego, a jeżeli strony nie dojdą do porozumienia to wielkość szkody określą organy upoważnione do rozstrzygania tego rodzaju sporów.

§16

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej Umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:

Sławomir Momot – Główny Energetyk, tel. 517 959 235; e-mail: smomot@zgo.bielsko.pl – w zakresie ochrony fizycznej.

- b) ze strony Wykonawcy: ____ tel. ____, e-mail: ____
2. Korespondencja będzie przekazywana drogą elektroniczną, osobiście w formie pisemnej (za potwierdzeniem odbioru) lub za pośrednictwem podmiotu świadczącego usługi pocztowe na adresy podane poniżej:
- a) Adresy poczty elektronicznej:
Dla Zamawiającego: poczt@zgo.bielsko.pl
Dla Wykonawcy: _____.
- b) Dla doręczeń drogą pocztową lub osobiście:
Dla Zamawiającego: ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 829 75 90.
Dla Wykonawcy: _____.
3. W przypadku zmiany adresu do doręczeń lub adresów poczty elektronicznej, Strona, której zmiana ta dotyczy, obowiązana jest niezwłocznie powiadomić o powyższym drugą Stronę w formie pisemnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad, o których mowa w Ogólnych Warunkach Współpracy (tzw. OWWW), a które są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przed realizacją zadania do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z treścią OWWW. Ponadto pracownicy Wykonawcy zobowiązani będą odbyć szkolenie dotyczące wymagań z OWWW przez przedstawiciela ze strony Zamawiającego (tzw. Koordynatora Umowy). Bez odbycia tych szkoleń pracownik nie może podjąć pracy.
5. Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy winien posiadać ważną/aktualną **koncesję** wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2025 r., poz. 532 ze zm.).
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywanym zakresem prac, a w szczególności mających wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, dotyczących systemu zabezpieczenia stosowanego przez Zamawiającego w chronionych obiektach, w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu.
7. Wykonawca ma prawo i obowiązek zgłaszać Zamawiającemu swoje sugestie i uwagi dotyczące sposobu prawidłowego zabezpieczenia dozorowanych obiektów.
8. Każda zmiana zakresu oraz sposobu zabezpieczenia dozorowanego obiektu i mienia oraz likwidowanie usterek lub braków winna być zgłoszona Wykonawcy przez dokonanie odpowiedniego wpisu do KSIĄŻKI DOZORU i uzyskanie potwierdzenia w/w zgłoszenia przez podpis osoby upoważnionej.
9. Zamawiający ma prawo i obowiązek wpisania do KSIĄŻKI DOZORU wszelkich uwag, spostrzeżeń i zaleceń, co do sposobu i formy dozoru swoich obiektów, które mogą zwiększać bezpieczeństwo dozorowanego obiektu i mienia jak i uwag o niewłaściwym wykonywaniu obowiązków w zakresie dozoru przez pracowników Wykonawcy. Zamawiający przekaze w/w informacje telefonicznie osobie wyznaczonej przez Wykonawcę bądź pisemnie w miarę możliwości w tym samym dniu do Zarządu Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **Wykazu pracowników** powołanych do ochrony mienia Zamawiającego z wyszczególnieniem nazwisk, nr legitymacji, a także przekaze kserokopie w/w legitymacji, oraz zaświadczenia wydane przez Komendę Wojewódzką Policji potwierdzające wpisanie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznej aktualizacji listy,

w przypadku zmiany pracowników powołanych do ochrony mienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest również do przedłożenia aktualnych uprawnień pracowników ochrony.

11. Zgłaszający się do wykonania usługi w zakresie dozoru obiektu pracownicy Wykonawcy będą legitymować się upoważnieniami wydanymi przez Wykonawcę wraz z dowodem osobistym lub legitymacją służbową.
12. Pracownik Wykonawcy na każde żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przedstawienia dokumentów określonych w ust. 10, w przypadku stwierdzenia braku niniejszych dokumentów, pracownik zostanie odsunięty od pracy.
13. Każdy pracownik Wykonawcy będzie posiadał przypięty w klapie identyfikator. Identyfikator powinien być czytelny w treści: imię, nazwisko, kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej/pracownik ochrony fizycznej.
14. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności konieczne do realizacji Umowy, a dotyczące czynności świadczenia usług dozoru obiektów, terenu i mienia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). Obowiązek zatrudnienia obowiązuje przez cały okres wykonywania ww. czynności w trakcie trwania Umowy i dotyczy zarówno Wykonawcy, jak i Podwykonawcy.
15. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni roboczych), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące Wykonawcy lub Podwykonawcy, z których bezspornie wynika, że osoby, o których mowa w ust. 14, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę (zawierające w szczególności następujące informacje: imię i nazwisko, funkcja i wymiar etatu), w szczególności:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi regulacjami w zakresie ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia ww. pracowników na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- d) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
16. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, określonych w ust. 15, mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy.
17. Strony niniejszej Umowy zgodnie wyłączają prawo Wykonawcy do powierzenia podwykonawcom wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy w zakresie części zamówienia, tj. fizycznej – bezpośredniej ochrony osób i mienia, objętej koncesją udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia Dz.U. 2021 r. poz. 1995 ze zm.)

§ 17

1. **Szacunkowe maksymalne** wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi _____ zł (słownie: _____) netto + _____ % VAT, co daje kwotę _____ zł (słownie: _____) brutto.
2. Miesięczna wysokość wynagrodzenia wynosi _____ zł netto + _____ % VAT/ _____ zł brutto.
3. Zamawiający określa minimalną wartość zamówienia na 50% wartości określonej w ust. 1.
4. Niezrealizowanie przez Zamawiającego Umowy w pełnym zakresie nie powoduje powstania obowiązku zapłaty kar umownych lub innych odszkodowań z tego tytułu.
5. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest do naliczania podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.

§ 18

1. Należność za świadczenie usług Zamawiający zobowiązuje się regulować w oparciu o faktury VAT wystawione w sposób należyty przez Wykonawcę.
2. Rozliczenie płatności nastąpi w okresach miesięcznych.
3. Wykonawca wystawia fakturę ujmującą całość usług zrealizowanych w danym miesiącu, ze skutkiem na koniec danego miesiąca i przedstawi prawidłowo wystawioną fakturę, z prawidłowym opisem wszystkim zrealizowanych usług w terminie do 7 dni od zakończenia danego miesiąca rozliczanego.
4. Strony ustalają, że z dniem wejścia w życie przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Strony zgodnie postanawiają, że wyłącznie w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ukonstytuowanej z uwagi na niedostępność KSeF (awaria lub niedostępność systemu KSeF), faktury mogą być przekazywane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej na następujący adres: faktury@zgo.bielsko.pl
6. Nie dopuszcza się przekazywania drogą elektroniczną wizualizacji faktur wystawionych w systemie KSeF w trybie podstawowym (online i offline²⁴).
7. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego przelewem w terminie **30** dni od daty doręczenia Zamawiającemu należycie wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany w ust. 2 był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Biała lista podatnika VAT).
10. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666 ze zm.). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zakład Gospodarki Odpadami S.A. Adres PEF . <https://efaktura.gov.pl>, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Krakowska 315 d, 43-300 Bielsko-Biała.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
12. Zamawiający w związku z obowiązkiem wynikającym z postanowień art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy uwzględniając treść ww. ustawy oraz Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r. s. 1.).

§ 19

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) brutto;
 - b) niedotrzymanie terminu rozpoczęcia wykonywania usługi – kwotę w wysokości 0,5% maksymalnej wartości przedmiotu Umowy określonej w §17 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień niedotrzymania terminu;
 - c) niestawienia się pracownika Wykonawcy na miejsce wykonania usługi – kwotę w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - d) gdy zgodnie z §3 ust. 4 lit. p) patrol interwencyjny przybędzie na miejsce w stanie zagrożenia sygnalizowanego poprzez pracownika ochrony, pracownika Zamawiającego lub systemu alarmowe, w czasie dłuższym niż 15 minut w dzień i 10 minut w nocy po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiekcie – w wysokości 200,00 zł brutto za każdą jedną minutę spóźnienia;
 - e) dopuszczenia przez pracownika dozoru Wykonawcy do przebywania na obiektach osób nieuprawnionych – 300,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - f) pełnienia przez pracownika dozoru Wykonawcy obowiązków pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 2 000,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - g) samodzielne opuszczenie miejsca pracy przez pracownika Wykonawcy – 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - h) dopuszczenia do wjazdu/wejścia pojazdów i osób nieuprawnionych na teren zakładu Zamawiającego – 500,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - i) brak znajomości odpowiedniej Instrukcji – 200,00 zł brutto za każdy przypadek;

- j) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy w wysokości – 1% maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - k) braku zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z §16 ust. 14 w wysokości 1% maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1 za każdego pracownika;
 - l) zwłoki w przekazaniu na żądanie Zamawiającego dokumentów i oświadczeń o których mowa w §16 ust. 15 w zakresie obowiązku wykazania zatrudnienia w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia określonego w §17 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - m) za brak reakcji, o której mowa w §3 ust. 2 lit. m) – 300,00 zł brutto za każdą dobę (24 h);
 - n) za nieusunięcie usterki lub awarii, o których mowa w §3 ust. 2 lit. n) – 600,00 zł brutto za każdą dobę (24 h);
 - o) za zwłokę w wykonaniu przeglądów, o których mowa w §3 ust. 2 lit. o) – 1 000,00 zł brutto za każdy miesiąc.
2. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Na naliczoną karę umowną Zamawiający każdorazowo wystawi notę obciążeniową.
 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony mowy zostaje określona w wysokości 30% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.
 6. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 20

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy częściowo lub całkowicie, w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, stanowiących podstawę odstąpienia w przypadku:
 - stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, mimo pisemnego wezwania;
 - zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej;
 - zaprzestania działalności przez Wykonawcę;
 - gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia przez okres 14 dni, mimo pisemnego wezwania;
 - gdy Wykonawca utracił uprawnienia, o których mowa w §16 ust. 5 niezależnie od tego, czy naruszenie spowodowane było okolicznościami zależnymi od Wykonawcy.
 - gdy Wykonawca nie wypełnił obowiązków, o których mowa w §23 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia o Umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni

od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, co wynika z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym czasie, w razie powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. W przypadku konieczności określenia terminu do odstąpienia, przyjmuje się, że Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym.
4. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu w sytuacji, o której mowa w ust. 1 możliwe jest w terminie 60 dni od zajścia zdarzenia opisanego w tym postanowieniu.
5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron, oświadczoną na piśmie.
6. W przypadkach odstąpienia w całości od Umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia za prace wykonane i niezapłacone.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia od części Umowy, od której Zamawiający odstąpił.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące kary umownej za odstąpienie od Umowy, o której mowa w § 19 ust. 1 lit. a) Umowy.

§ 21

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **12 miesięcy licząc od dnia 1 kwietnia 2026 r.**

§ 22

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w ofercie Wykonawcy na wykonanie zamówienia, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie ustawy Pzp (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.
4. W przypadku powierzenia realizacji Umowy Podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

§ 23

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości co najmniej **3 000.000, 00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 24

1. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z SWZ;
 - b) zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - c) zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego;
 - d) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - zmiany wysokości podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – wynagrodzenie ulega zmianie stosownie do zmienionej stawki tego podatku, obowiązującej w dacie wystawienia danej faktury, w takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki. Cena kontraktowa Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku;
 - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości ceny kontraktowej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3:
 - a) Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej strony, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących zmian wskazanych odpowiednio w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 lub tiret 3, zawierającym

uzasadnienie i dowody wskazujące czy i jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, przy czym uchybienie w/w terminowi skutkuje niedopuszczalnością dokonania zmiany wysokości ceny kontraktowej Wykonawcy w związku z danym zdarzeniem, będącym podstawą dla w/w wniosku. W konsekwencji nie złożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

- b) na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa, o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3, mają wpływ na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnej Wykonawcy ceny kontraktowej.
- c) w przypadku zmiany, o której mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3, i jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę stawki roboczogodziny na pisemny wniosek złożony w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących w/w zmiany w przypadku skalkulowania ofertowej stawki roboczogodziny umowy na podstawie stawki obowiązującego minimalnego wynagrodzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu szczegółową kalkulację wraz z dowodami potwierdzającymi, że powyższe zmiany będą miały rzeczywisty wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Waloryzacja będzie liczona od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w dniu zawarcia umowy a stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą na dzień złożenia wniosku przez Wykonawcę. Powyższe dotyczy również waloryzacji stawki roboczogodziny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu.
- d) Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3 na zwiększenie kwoty realizacji przedmiotu umowy. Do oświadczenia Wykonawca powinien dołączyć szczegółowe zanonimizowane wyliczenia wzrostu wynagrodzenia za świadczoną usługę wskazujące na zależność między zmianami opisanymi w § 24 ust. 1 lit d) tiret 2 i 3, a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu umowy.
- e) Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany ceny kontraktowej proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany ceny kontraktowej dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. O wyniku dokonanej weryfikacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
- f) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 2 i 3 na wzrost kosztów realizacji umowy.
- g) Klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, o której mowa powyżej ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej zarówno „nieaktualnej” jak i „aktualnej”, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji przedmiotu umowy.

3. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych w § 24 ust. 1 lit. d) tiret 4 Wykonawca może, po dokonaniu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, za pierwszy miesiąc rozliczeniowy, zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot umowy o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającym zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych pracowników.
4. Strony dokonują zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy Pzp na następujących zasadach. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim, może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy:
- a) wynagrodzenie będzie waloryzowane 1-krotnie o wartość wskaźnika cen towarów i usług, publikowanego przez Prezesa GUS. Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w który opublikowano stosowny komunikat Prezesa GUS. Wykonawca winien złożyć do Zamawiającego odpowiedni wniosek, przy czym wzrost wynagrodzenia na podstawie wskaźnika cen towarów i usług może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez Wykonawcę jako mające wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy.
 - b) nie jest dopuszczalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o wskaźnik cen towarów i usług w zakresie kosztów objętych zmianami, o których mowa w § 24 ust. 1 lit.d.
 - c) Wykonawca nie jest uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik cen towarów i usług, o którym mowa w lit. a) nie przekroczy 5%.
 - d) wartość zmiany wynagrodzenia na podstawie lit a) nie może przekroczyć 5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 17 ust. 1.
 - e) przez zmianę kosztów Wykonawcy rozumie się zmianę, o której mowa w art. 439 ust. 4 ustawy Pzp.
 - f) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie lit. a) i b) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy są usługi;
 - okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmiana dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów i będzie polegała na doliczeniu nowej stawki podatku VAT do pozostającej do rozliczenia kwoty podatku VAT. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 25

1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie w tym celu) może dochodzić do przetwarzania przez Strony danych osobowych pracowników, współpracowników lub kontrahentów drugiej Strony, co do których drugiej Stronie przysługuje status administratora danych (zwane dalej: Dane Osobowe).
2. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie Danych Osobowych spełniało wymogi prawem przewidziane i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Strony zobowiązują się stosować Regulacje dot. Ochrony Danych: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej: „RODO”, oraz ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.), a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych oraz prywatności. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.
4. Strony zobowiązują się:
 - 1) przetwarzać Dane Osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem Danych Osobowych. W szczególności Strony zabezpieczą Dane Osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
 - 2) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu Danych Osobowych;
 - 3) przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Dane Osobowe, będą traktowane jako informacje chronione/poufne, a osoby działające w imieniu Stron zostaną upoważnione do przetwarzania Danych Osobowych i zobowiązane do zachowania Danych Osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania Danych Osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania Danych Osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania Danych Osobowych.
7. O ile zaistnieje takowa potrzeba związana z powierzeniem przez Strony przetwarzania Danych Osobowych, Strony zawrą odrębne porozumienie, w którym określone zostanie uszczegółowiony zakres, cel oraz warunki przetwarzania Danych Osobowych.
8. W związku z faktem, że dochodzi do udostępnienia między dwoma administratorami danych – będącymi Stronami Umowy – danych osobowych pracowników/współpracowników, wskazanych w Umowie/w trakcie jej realizacji jako osób odpowiedzialnych za realizację Umowy lub osób do kontaktu, podmiot, któremu zostały udostępnione dane pracownika lub współpracownika drugiej Strony powinien zrealizować określone obowiązki informacyjne. Strony Umowy zobowiązują się wzajemnie przekazać Klauzulę Informacyjną drugiej Strony osobom, odpowiedzialnym za wykonanie Umowy lub do kontaktu, których dane zostały udostępnione drugiej Stronie. Klauzule informacyjne Zamawiającego stanowią Załącznik do Umowy.

9. Reprezentant/reprezentanci Wykonawcy oświadczą/ją, iż przed podaniem swoich danych osobowych i zawarciem Umowy, został/zostali zapoznany/zapoznani z klauzulą informacyjną Zamawiającego dot. przetwarzania Jego/Ich danych osobowych.

§ 26

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

LUB (w zależności od formy zawarcia Umowy)

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.

*Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.**

(niepotrzebne wykreślić; do uzgodnienia przez Strony przed zawarciem Umowy).*

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Ogólne Warunki Współpracy z Kontrahentami