



**Autorzy projektu:**

---

Autor projektu  
architekt.-budowlanego: mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
nr uprawn. 37/03/SLOKK/II  
specjaln. architektoniczno-budowlana

mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
specjalność architektoniczna obejmująca  
projektowanie bez ograniczeń  
Nr upr. 37/03/SLOKK/II  
tel. +48 604 851 574  
e-mail: pracownia@arkon.slask.pl

Opracował: mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa

Sprawdzający: mgr inż. arch. Artur Nikiel  
nr uprawn. 76/2001  
specjaln. architektoniczno-budowlana

mgr inż. Artur Nikiel  
ARCHITEKT  
43-300 BIELSKO-BIALA  
ul. Sw. Jędrzejki 45  
UPR./BUD. NR 76/2001

Autor projektu  
Konstrukcji: mgr inż. Maria Woźniakowska  
nr uprawn. 129/91 B-B  
specjaln. konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Maria Woźniakowska  
Projektant w specjalności konstr.-bud  
projekty konstrukcyjno-budowlane,  
nadzorowanie budowy bez ograniczeń  
Nr upr. 129/91 SLOKK/OWOK/08  
tel. kom. 0 606 62 98 86

Autor projektu  
drogowego i zjazdu: mgr inż. Krystyna Dobrowolska  
nr uprawn. B-B.114/76  
specjaln. konstrukcyjno-inżynierska

---

# **CZĘŚĆ OPISOWA**

**Opis techniczny architektoniczno-budowlany**

**Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe**

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Opracowanie zawiera:

**1. Teczka nr 1.**

Część opisowa.

1. Opis techniczny architektoniczno-budowlany. str.2-24
2. Operat p. poż str.25-27
3. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe. str.28-30
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. str.31-33
  
5. Oświadczenia projektowe: str.34-35b
  - o Oświadczenie Moniki Woźniakowskiej-Kublin z dnia 14.04.2014.
  - o Oświadczenie Marii Woźniakowskiej z dnia 14.04.2014.
  - o Oświadczenie Artura Nikła z dnia 14.04.2014.
  - o Oświadczenie Krystyny Dobrowolskiej z dnia 14.04.2014.
  
6. Przynależności do Izb oraz decyzje o nadaniu uprawnień. str.36-39d
  - o Decyzja nr 37/03/SLOKK/II z dnia 22.03.2004 r.
  - o Zaświadczenie nr SL-1019-8BC5-CD63-1262-59Y7 ważne do dnia 30.06.2014r.
  - o Decyzja nr 129/91 BB z dnia 25.10.1991 r.
  - o Zaświadczenie nr SLK-9J3-L4E-N3X ważne do dnia 31.12.2014r.
  - o Decyzja nr 76/2001 z dnia 08.01.2001 r.
  - o Zaświadczenie nr SL-0214-94EC-6BA1-C291-849D ważne do dnia 30.09.2014r.
  - o Decyzja nr B-B.114/76 z dnia 18.12.1976 r.
  - o Zaświadczenie nr SLK-SBE-MCP-UQC ważne do dnia 31.12.2014r.
  
7. Dokumenty: str.40-60
  - o Prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr UA.6733.2.26.2013 z dnia 25.11.2013 r. wydana przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic.
  - o Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22.01.2013 r. wydana przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej.
  - o Wypis z rejestru gruntów dla parcel nr 142/39 , 6456.
  - o Umowa dzierżawy z dnia 25 stycznia 2013 r. pomiędzy Gminą Bielsko-Biała a Zakładem Gospodarki Odpadami S.A.
  - o Aneks nr 1/2014 z dnia 10.04.2014 do umowy dzierżawy
  - o Pismo nr MGR.6845.104.2014 z dnia 10.04.2014 r



8. Warunki dostaw, uzgodnienia lokalizacyjne:

- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej Nr P/02027/2012/W z dnia 09.01.2013 r.
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej sanitarnej nr P/02027/2012/S z dnia 09.01.2013 r.
- Pismo nr P/02027/2012/S dotyczące stanu technicznego sięgacza kanalizacyjnego wykonanego w rejonie ronda ul. Leszczyńskiej /Straconki
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej deszczowej nr TD.7214.201.1.2013.JZ z dnia 10.06.2013 r.
- Pismo nr TD.7214.201.1.2013.JZ z dnia 10.06 2013 dotyczące odprowadzenia wód deszczowych
- Warunki przyłączenia do sieci energetycznej nr 000342/2013/O06R01 z dnia 01.10.2013 r.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Aqua S.A. nr TT/UL/00769/2013 z dnia 21.05.2013 r w formie załącznika graficznego.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Górnośląską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. nr B1/432/1031/2013 z dnia 14.05.2013 wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Tauron Dystrybucja S.A. nr 06/RD1/ZS/JS/0000342/13 z dnia 29.05.2013r w formie załącznika graficznego.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z T.P. S.A. nr 1256/2013 z dnia 16.05.2013 r w formie załącznika graficznego.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych nr RZSW-GWM-520/378/U/2013 z dnia 10.05.2013 r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Therma S.A. nr EP/108K/MŚ/113/13 z dnia 14.05.2013 r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu budowlanego przebudowy zjazdu wydane przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nr TD.7212.113.2.2013.PO z dnia 28.05.2013 r. wraz z załącznikami graficznymi.
- Pismo dotyczące zezwolenia przez Gemini Park Sp. z o.o. na wpięcie do istniejącej kanalizacji deszczowej odwodnienia parkingu
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nr TD.7213.97.2.2014.PO z dnia 07.08.2014 r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach nr Nka9.614.656.2014.KD/2 z dnia 28.07.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP Energetyka nr ERD9d-5501/278/2014 z dnia 25.08.2014r wraz z załącznikiem graficznym.

- o Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez TK Telekom sp. z o.o. nr LOTS3y-508/0356/2014 z dnia 29.08.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- o Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP SA Zakład Linii kolejowych w Sosnowcu Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich, Budynków i Budowli nr IZDKh-505-53/14 z dnia 17.09.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- o Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP Utrzymanie nr UTD-504A-007/2014 z dnia 28.10.2014r wraz z załącznikiem graficznym.

## **2. Teczka nr 2.**

### Cześć rysunkowa.

1. Mapa ewidencyjna.	1:1000
2. Projekt zagospodarowania terenu.	1:500
3. Projekt zagospodarowania terenu PSZOK.	1:200
4. Plansza zbiorcza.	1:50
5. Projekt zjazdu- rzut .	1:100
6. Projekt zjazdu – przekroje	1:50
7. Tor przejezdności nr 1.	1:50
8. Tor przejezdności nr 2.	1:50
9. Przekrój A-A , B-B.	1:50
10. Przekrój C-C.	1:200
11. Rzut ogrodzenia murowanego.	1:100
12. Widok ogrodzenia murowanego-rozwinięcie.	1:100
13. Rysunki szczegółowe ogrodzenia.	1:50
14. Rzut kontenera socjalno-biurowego.	1:50
15. Widok proponowanego kontenera socjalno biurowego .	

**3. Teczka nr 3.**

Część branżowa: instalacje zewnętrzne - kanalizacji deszczowej oraz projekt przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej.

**4. Teczka nr 4.**

Część branżowa: instalacje wewnętrzne budynku socjalno-biurowego wod.-kan. , c.w.u..

**5. Teczka nr 5.**

Część branżowa – elektryczna :zewnętrzna instalacja elektryczna, wewnętrzna instalacja elektryczna budynku socjalno-biurowego.

## OPIS TECHNICZNY

do projektu „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej”, projektu przebudowy zjazdu oraz projektu ogrodzenia wraz z projektami instalacji wewnętrznych oraz zewnętrznych i projektami przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej w Bielsku-Białej, przy ul. Leszczyńskiej/Straconki, obręb Lipnik na pgr 142/39, 6456, 5251/1, 142/38, 142/12, 5250/7.

### 1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Oględziny terenu wykonane przez Pracownię Projektową ARKON wiosną 2013 roku w formie:
  - inwentaryzacji fotograficznej cyfrowej,w zakresie niezbędnym do wykonania zadania.
- 1.3. Prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr UA.6733.2.26.2013 z dnia 25.11.2013 r. wydana przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic.
- 1.4. Program użytkowy przekazany przez inwestora.
- 1.5. Podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500.
- 1.6. Uzgodnienia lokalizacyjne, warunki dostaw oraz warunki przebudowy sieci dla przedmiotowej inwestycji.
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- 1.8. Prawo budowlane[1][2] z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414) tekst jednolity z dnia 17 sierpnia 2006 r. (Dz.U. Nr 156, poz. 1118) ) z późniejszymi zmianami.

### 2. Opis stanu istniejącego.

Parcele, które przewidziano pod budowę „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych” wraz projektem drogi dojazdowej, zjazdu i ogrodzenia znajdują się w Bielsku-Białej przy ulicach Straconki i Leszczyńskiej w obrębie Lipnik. Posiadają numery katastralne: pgr nr 142/39, 6456. Dodatkowe działki, objęte niniejszym opracowaniem, to działki: 5251/1 – jest to działka drogowa, przez którą częściowo przebiega przebudowywany zjazd oraz działki 142/38, 142/12, 5250/7 – są to działki drogowe, przez które przebiegają projektowane przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej.

Granice działek stanowią:

- od strony północnej - parcela pgr nr 142/28 stanowiąca własność prywatną,
- od strony wschodniej - teren, na którym znajduje się linia kolejowa oraz parcele nr 135/2, 134/3, 134/4
- od strony zachodniej - ulica Leszczyńska
- od strony południowej - parcela pgr nr 5251/1 stanowiąca ulicę Straconki, skąd będzie prowadziło dojście oraz dojazd na posesję,

Parcela 142/39 posiada kształt zbliżony do trójkąta, który szerszym bokiem przylega od strony zachodniej do ulicy Leszczyńskiej.

Powierzchnia działek inwestycyjnych: powierzchnia działki pgr nr 142/39 wynosi 4875,00 m<sup>2</sup> i są to tereny przemysłowe Ba, powierzchnia działki 6456 wynosi 457,00 m<sup>2</sup> i są to tereny przemysłowe Ba. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 5332,00m<sup>2</sup>.

Parcela posiada niewielki spadek w kierunku północnym o nachyleniu ok. 1% i nadaje się pod zabudowę. Różnica poziomów na działce wynosi około 1,0m. Zielenń wysoka na działce nie występuje.

Przez parcelę przebiegają następujące sieci: gazowa, kanalizacji deszczowej, energetyczna, ciepłownicza. Sieć kanalizacji wodnej i sanitarnej biednie w ulicach Straconki i Leszczyńskiej.

Parcela w chwili obecnej jest niezabudowana i niezagospodarowana. Nawierzchnia placu od strony południowej wykonana jest z kształtek betonowych –„trylinka” natomiast na części północnej znajdują się płyty betonowe oraz niewykończona nawierzchnia gruntowa.

### **3. Opis projektowanego rozwiązania.**

#### **3.1. Opis założeń ogólnych.**

Projekt przewiduje budowę „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej” z infrastrukturą towarzyszącą: projektem przebudowy zjazdu publicznego wraz z budową dojść, dojazdów oraz projektem ogrodzenia. Planowane przedsięwzięcie realizuje zapisy ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Zbierane odpady magazynowane będą selektywnie i okresowo, w miarę zapełniania się kontenerów, kierowane będą do Zakładu Gospodarki Odpadami oraz specjalistycznych jednostek zewnętrznych, celem odzysku lub unieszkodliwienia.

Dla zamierzenia inwestycyjnego opracowany jest również projekt przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej.

Budynek oraz układ drogowy będą dopasowane do istniejącego spadku terenu.

### 3.2. Opis zagospodarowania terenu.

#### 3.2.1. Wjazd, dojścia i dojazdy, miejsca postojowe.

Wjazd na teren GPSZOK zlokalizowany będzie od strony południowo-wschodniej z ulicy Straconki. Będzie on prowadził poprzez istniejący zjazd z ulicy Straconki, który jest przewidziany do przebudowy.

Dojazd do posesji prowadzić będzie z ulicy Straconki przebudowanym zjazdem publicznym usytuowanym na parceli 6456 ( częściowo na parceli 5251/1 ), a następnie drogą dojazdową wzdłuż zachodniej granicy działki 142/39. Brama wjazdowa zlokalizowana jest od strony południowej, na połączeniu drogi dojazdowej z terenem GPSZOK.

Dojścia i dojazdy: na parceli przewidziano dojścia i dojazdy – cały teren utwardzony będzie pełnił funkcję dojeżdż i dojazdów.

Miejsca postojowe: na parceli przewidziano 3 miejsca postojowe wykonane na terenie. Miejsca będą o wymiarach 230x500 cm. Miejsca postojowe zlokalizowane będą w zachodniej części działki i dostępne będą bezpośrednio z placu manewrowego.

Nawierzchnia placu manewrowego oraz droga dojazdowa będzie wykonana z asfaltu dostosowanego do tonażu samochodów. Układ drogowy będzie dopasowany do istniejących spadków terenu. Spadki będą wyprofilowane w sposób zgodny z przepisami - zgodnie z rysunkami.

#### 3.2.2. Budynek socjalno-biurowy oraz kontenery na odpady.

Projektowany Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów zlokalizowany będzie w północnej części parceli pgr nr 142/39 .

Obiekt będzie miał formę placu, na którym usytuowano szereg kontenerów o zróżnicowanej wielkości, przeznaczonych na segregowane odpady komunalne. Wjazd będzie się odbywał przez bramę przesuwną w południowej części parceli.

Na działce, oprócz kontenerów na odpady, od strony zachodniej, w odległości ok. 10m od ulicy Leszczyńskiej, przewiduje się usytuowanie kontenera socjalno-biurowego o wymiarach 3,0 x 6,0 m, przeznaczonego dla pracownika GPSZOK .

#### 3.2.3. Elementy dodatkowe.

Zieleń: na działce projektuje się pasy zimozielonej zieleni izolacyjnej – rozmieszczenie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Rosliny mają mieć formę gęstego żywopłotu. Zwarty układ zieleni ma na celu zabezpieczenie przed hałasem i osłonięcie wizualne terenu PSZOK od sąsiednich działek .

Ogrodzenie. Planuje się wykonanie ogrodzenia na całości inwestycji. Przebieg ogrodzenia przedstawiony jest na projekcie zagospodarowania terenu. Od strony ulic i ciągów pieszych zaprojektowano ogrodzenie murowane, przeszłowe obłożone okładziną z betonu łupanego, nawiązującego wyglądem do Centrum Handlowego Gemini. Wypełnienie będą stanowiły typowe elementy systemowe. Pozostałą część ogrodzenia projektuje się jako systemowe, panelowe ze słupkami stalowymi na stopach fundamentowych systemowych. Ogrodzenie nie będzie posiadało ostro zakończonych elementów. Konstrukcja ogrodzenia będzie tak zaprojektowana, aby nie naruszać sieci uzbrojenia podziemnego . Ogrodzenie wraz z żywopłotem z zieleni zimozielonej i ozdobnej będzie elementem, który osłoni teren inwestycji oraz zapobiegnie obniżeniu atrakcyjności i estetyki nieruchomości sąsiednich .

Uwaga:

Roboty budowlane dotyczące zamierzenia inwestycyjnego nie będą wykraczały poza granice działek inwestycyjnych.

Informacje ogólne:

Działki, na których jest planowana niniejsza inwestycja, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki, na których jest planowana niniejsza inwestycja, nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

Uwagi ogólne:

Wszystkie prace w obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego należy wykonywać zgodnie z wydanymi przez odpowiednich zarządców uzgodnieniami lokalizacyjnymi oraz warunkami, w tym:

- Projekt zjazdu wykonać zgodnie z decyzją przebudowy zjazdu publicznego nr TD.7212.113.2.2013.PO z dnia 28.05.2013 r. wydaną przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej zachowując podane w decyzjach wszystkie warunki.
- Prace w obrębie sieci gazowej wykonywać zgodnie z uzgodnieniem z Górnśląską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. nr B1/432/1031/2013 z dnia 14.05.2013 r. zachowując podane w uzgodnieniu wszystkie warunki.
- Prace w obrębie sieci energetycznej będącej własnością firmy Tauron S.A. wykonywać zgodnie z uzgodnieniem nr 06/RD1/ZS/JS/0000342/13 z dnia 29.05.2013R. w formie załącznika graficznego zachowując podane w uzgodnieniu wszystkie warunki
- Prace w obrębie sieci wodno-kanalizacyjnej będącej własnością firmy Aqua S.A. wykonywać zgodnie z uzgodnieniem z Aqua nr TT/UL/00769/2013 z dnia 21.05.2013 r zachowując podane w uzgodnieniu wszystkie warunki.
- Prace w obrębie sieci telekomunikacyjnej należy wykonywać zgodnie z uzgodnieniem z T.P. s.a. nr 1256/2013 z dnia 16.05.2013 r
- Prace w obrębie sieci drenażowej będącej własnością Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Bielsku-Białej należy wykonywać zgodnie z uzgodnieniem RZSW-GWM-520/378/U/2013 z dnia 10.05.2013 r. zachowując podane w uzgodnieniu wszystkie warunki.
- Prace w obrębie sieci ciepłowniczej będącej własnością Therma S.A. w Bielsku-Białej należy wykonywać zgodnie z uzgodnieniem nr EP/108K/MŚ/113/13 z dnia 14.05.2013 r. zachowując podane w uzgodnieniu wszystkie warunki.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nr TD.7213.97.2.2014.PO z dnia 07.08.2014 r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach nr Nka9.614.656.2014.KD/2 z dnia 28.07.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP Energetyka nr ERD9d-5501/278/2014 z dnia 25.08.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez TK Telekom sp. z o.o. nr LOTS3y-508/0356/2014 z dnia 29.08.2014r wraz z załącznikiem graficznym.

- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP SA Zakład Linii kolejowych w Sosnowcu Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich, Budynków i Budowli nr IZDKh-505-53/14 z dnia 17.09.2014r wraz z załącznikiem graficznym.
- Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem ogrodzenia przez PKP Utrzymanie nr UTD-504A-007/2014 z dnia 28.10.2014r wraz z załącznikiem graficznym.

### 3.3. Forma architektoniczna obiektów.

#### Kontenery.

Kontenery na odpady będą to kontenery stalowe o kształtach geometrycznych. SZCZEGÓLNY OPIS KONTENERÓW ZAWARTY ZOSTAŁ W ORZ.

#### Budynek socjalno-biurowy.

Będzie to obiekt typu kontenerowego, gotowego o wymiarach 3,0x6,0m i wysokości 280 .

### 3.4. Funkcja obiektu i kontenera socjalno-biurowego.

Cały obiekt będzie pełnił funkcję punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i będzie przeznaczony dla mieszkańców miasta Bielska-Białej.

Budynek kontenerowy będzie posiadał funkcję socjalno-biurową. Przeznaczony będzie dla pracownika obsługującego GPSZOK .

### 3.5. Opis kontenera socjalno-biurowego .

Kontener typowym z płyt warstwowych . Wnętrze należy zaadaptować do potrzeb pracownika obsługi. Będzie tam wydzielona łazienka z prysznicem i toaletą oraz pomieszczenie biurowe z aneksem ze zlewem i umywalką .

Obiekt będzie także wyposażony w szafę na sprzęt porządkowy ze zlewem oraz podstawowe meble (stół , krzesła , szafa na dokumenty itp.) .

W każdym z pomieszczeń należy wykonać wentylację wspomaganą mechanicznie (np. hybrydową) oraz zastosować nawiewniki w pomieszczeniu socjalno-biurowym , a w drzwiach do łazienki wykonać otwory nawiewne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> .

### 3.6. Zgodność projektu z decyzją o warunkach zabudowy.

#### - Linie zabudowy:

- o nieprzekraczalna co najmniej 8,0m od krawędzi jezdni ciągu komunikacyjnego ul.Leszczyńska-rondo-ul.Straconki- budynek usytuowany będzie równolegle krawędzi jezdni ul.Leszczyńskiej , w odległości 10,0 m od krawędzi jezdni ul.Leszczyńskiej – warunek spełniony,



- Wielkość powierzchni zabudowy:
  - o powierzchnia zabudowy obiektu administracyjno-socjalnego 18,0 m<sup>2</sup> - warunek spełniony,
- Udział pow. biologicznie czynnej: nie powinien być mniejszy, niż 10% pow. terenu inwestycyjnego – w projekcie przewiduje się wykonanie ok. 15% pow. terenów zielonych – warunek spełniony.
- Wysokość nowej zabudowy: wysokość części nadziemnej nie powinna być wyższa niż 280cm – warunek spełniony .
- Szerokość elewacji od strony frontu działki: 6m- warunek spełniony.
- Geometria dachu: dach płaski – warunek spełniony.
- Wymagana ilość miejsc postojowych: 3 miejsca postojowe – warunek spełniony.

### 3.7. Uwagi ogólne.

Zamierzenie inwestycyjne zostało zaprojektowane w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając: spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji - zastosowane schematy konstrukcyjne gwarantują bezpieczeństwo konstrukcji kontenerów,
- bezpieczeństwa pożarowego - budynki zaprojektowane są zgodnie z przepisami p. poż, ponadto projekt jest uzgodniony przez właściwych rzeczoznawców: d.s. ochrony p. poż. i bhp,
- bezpieczeństwa użytkowania:
  - o Obiekty i urządzenia związane z inwestycją są zaprojektowane w sposób nie stwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania,
  - o wpusty kanalizacyjne, pokrywy urządzeń sieci uzbrojenia terenu i instalacji podziemnych oraz inne osłony otworów, usytuowane na trasie przejścia lub przejazdu, zaprojektowane są w płaszczyźnie chodnika lub jezdni,
  - o Okna powinny mieć skrzydła otwierane do wewnątrz,
  - o Parapety są zaprojektowane na wysokości min. 85 cm od poziomu wykończonej podłogi. W przypadkach, gdzie parapety są niżej, są zaprojektowane pochwyty ze stali nierdzewnej montowane na elewacji ( dopuszcza się rozwiązanie zamienne polegające na zastosowaniu w tej części okna skrzydła nieotwieralnego ze szkła bezpiecznego ),
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska: obiekt jest zaprojektowany w sposób spełniający te wymogi,

### 4. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Projektowany obiekt będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Wjazd na teren GPSZOK prowadzi bezpośrednio z terenu.

Teren GPSZOK będzie obsługiwany przez pracownika, który w razie potrzeby, udzieli pomocy w obsłudze lub udzieli informacji wszystkich osobom korzystającym z punktu selektywnej zbiórki odpadów.

## 5. Zestawienie powierzchni użytkowej ~~budynku~~ socjalno-biurowego.

KONTENERA

STAROSTWO POWIATOWE  
ul. Krasńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

### 5.1. Zestawienie powierzchni użytkowej.

1.1.	Pomieszczenie socjalno-biurowe -	11,90 m <sup>2</sup>
1.2.	Łazienka -	3,20 m <sup>2</sup>
		-----
		<b>15,10 m<sup>2</sup></b>

Łączna powierzchnia użytkowa ~~budynku~~ socjalno-biurowego wynosi **15,10 m<sup>2</sup>**.

KONTENERA

## 6. Dane ogólne.

### 6.1. Dane ogólne – ~~budynek~~ socjalno-biurowy. – KONTENER

Długość budynku	-	6,00 m
Szerokość budynku	-	3,00 m
Wysokość	-	2,80 m
Wysokość w świetle pomieszczenia	-	2,20-2,50 m
Pow. zabudowy	-	18,00 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa netto	-	<b>15,10 m<sup>2</sup></b>
Kubatura	-	~45,00 m <sup>3</sup>

### 6.2. Dane ogólne – kontenery. NA ODPADY

#### 6.2.1. Kontenery - typ A - KP-7 m<sup>3</sup> - 8szt.

Długość	-	3,74 m
Szerokość	-	1,85 m
Wysokość	-	1,25 m
Powierzchnia	-	6,90 m <sup>2</sup>
Kubatura	-	7,00 m <sup>3</sup>

6.2.2. Kontenery - typ B - KP-36 m<sup>3</sup> - 4 szt. 4

Długość	-	6,90 m
Szerokość	-	2,50 m
Wysokość	-	2,55 m
Powierzchnia	-	17,25 m <sup>2</sup>
Kubatura	-	36,0 m <sup>3</sup>

6.2.3. Kontenery - typ C - KP-5,5 m<sup>3</sup> - 3 szt. 3

Długość	-	3,48 m
Szerokość	-	1,88 m
Wysokość	-	1,00 m
Powierzchnia	-	6,50 m <sup>2</sup>
Kubatura	-	5,50 m <sup>3</sup>

6.2.4. Kontenery - typ D - KP-14 m<sup>3</sup> - 4 szt.

Długość	-	3,74 m
Szerokość	-	1,85 m
Wysokość	-	2,20 m
Pow. zabudowy	-	6,90 m <sup>2</sup>
Kubatura	-	14,00 m <sup>3</sup>

6.2.5. Kontener-magazyn na odpady problemowe-typ E - KP-36 m<sup>3</sup> - 1szt.

Długość	-	6,90 m
Szerokość	-	2,50 m
Wysokość	-	2,55 m
Pow. zabudowy	-	17,25 m <sup>2</sup>
Kubatura	-	36,00 m <sup>3</sup>

6.2.6 KONTENER KP-15 m<sup>3</sup> - 4 szt.

## 7. Opis konstrukcji.

### 7.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej w Bielsku-Białej przy ul. Leszczyńskiej/Straconki.

### 7.2. Założenia i rozwiązania projektowo - konstrukcyjne.

Projektowane obiekty będą obiektami typu kontenerowego, typowego, dostarczane w formie gotowej.

### 7.3. Podstawowe założenia projektowo - konstrukcyjne.

- układ warstw przegród budowlanych - zgodnie z projektem architektonicznym
- oddziaływania górnicze i sejsmiczne nie występują.

Przyjęte obciążenia zgodnie z normą:

- PN-82/B-02000. Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001. Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B-02003. Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne i technologiczne.
- PN-B-03264 : 2002. Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:1999/Ap1/Az1/Az2. Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczenie.
- PN-81/B-03020. Posadowieni bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-90/B-03000. Projekty budowlane. Obliczenia statyczne.

### 7.4. Kategoria geotechniczna gruntu.

Na podstawie danych geotechnicznych gruntu oraz analizy schematów statycznych obiekt zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej, obejmującej obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.

### 7.5. Posadowienie budynku.

W projekcie przewidziane zostało bezpośrednie posadowienie budynku.

#### 7.6. Rozwiązania konstrukcyjne - materiałowe.

##### **KONTENER**

~~Obiekt~~ / administracyjno-socjalny posadowiony będzie na fundamencie o szerokości 30cm.

Obiekty kontenerowe są obiektami gotowymi, typowymi i nie podlegają opracowaniu projektowemu.

#### 8. Wentylacja.

##### **KONTENERZE**

W ~~budynku~~ (socjalno-biurowym należy przewidzieć wentylację.

W każdym z pomieszczeń należy wykonać wentylację wspomaganą mechanicznie (np. hybrydową) oraz zastosować nawiewniki w pomieszczeniu socjalno-biurowym, a w drzwiach do łazienki wykonać otwory nawiewne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup>.

W pomieszczeniach bez okien - wentylacja mechaniczna - wspomaganie uruchamiane w momencie włączenia światła.

##### Uwagi:

- Do wszystkich pomieszczeń musi być zapewniony dopływ zewnętrznego powietrza infiltracyjnego. Można to uzyskać albo poprzez odpowiedni współczynnik infiltracji okien, lub, co się zaleca, poprzez wyposażenie okien w nawiewniki powietrza zewnętrznego zamontowane w górnej części okna (ościeżnicy).

#### 9. Opis zjazdu oraz elementów konstrukcyjnych nawierzchni dróg, dojazdów i placu.

##### 9.1 Uwagi ogólne

- Parametry istniejących elementów nawierzchni (istniejący zjazd, kostka betonowa na parkingu) powinny odpowiadać obciążeniu ruchem KR3. W przypadku, kiedy tak nie jest, należy je doprowadzić do odpowiedniego stanu.
- Podłoże pod nawierzchnie nowoprojektowane należy doprowadzić do grupy nośności G1  $I_s \geq 1,2$   $E_2 > 120$  MPa.

9.2. Zjazd:

Przebudowa łącznie z rozbudową istniejącego zjazdu będzie wykonana z kostki betonowej dopasowanej do istniejącej nawierzchni zjazdu. Na fragmencie istniejącego parkingu, po którym będzie odbywała się komunikacja do GPSZOK przewidziano likwidację 5 miejsc postojowych. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy wyznaczyć w innej lokalizacji. Należy przewidzieć wymianę kostki brukowanej białej, znakującej miejsca postojowe, które są przeznaczone do likwidacji na kostkę szarą, nawiązującą do kostki istniejącej. Zamiennie dopuszcza się oczyszczenie istniejącego oznakowania miejsc postojowych przeznaczonych do likwidacji.

9.3. Droga dojazdowa:

Droga dojazdowa wykonana zostanie z nawierzchni asfaltowej na istniejącej podbudowie z kształtek betonowych (trylinka).

Odcinek drogi w południowej części poprowadzony będzie w 6% spadku na odpowiedniej podbudowie - warstwy wg projektu. Przewiduje się również zasypanie zagłębienia na początku drogi dojazdowej oraz wykonanie skarpy.

Wzdłuż drogi dojazdowej zaprojektowano chodnik oddzielający o szerokości 1,0m.

9.4. Plac manewrowy i miejsca postojowe :

Nawierzchnia placu manewrowego, w tym miejsc postojowych wykonana zostanie z nawierzchni asfaltowej – warstwy wg projektu, z zaznaczonymi pasami oddzielającymi strefę składowania odpadów od komunikacji. Należy także graficznie oznakować miejsca postojowe.

Podłoże pod kontenery wykonane zostanie z płyty żelbetowej zbrojonej prętami # 12 dołem i górą co 25x25 cm .

10. Przeznaczenie kontenerów – OPIS KONTENERÓW ORAZ ILOŚCI  
OPISANO W SIWZ.

10.1 Kontenery typ B - KP-36 m<sup>3</sup> -3szt.

Rodzaj odpadu	Kod
Odpady wielkogabarytowe	20 03 07

<del>Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny</del>	16 02 11*-zużyte urządzenia zawierające freony, HCFC, HFC 16 02 13*-zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 20 01 23*-urządzenia zawierające freony 20 01 25*-zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki 20 01 36 - zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 , 20 01 23 i 20 01 35
Zużyte opony	16 01 03

~~10.2 Kontenery typ B – KP 14 m<sup>3</sup> 4szt.~~

Rodzaj odpadu	Kod
<del>Tworzywa sztuczne</del>	15 01 02- opakowania z tworzyw sztucznych ( poza styropianem) 20 01 39 – tworzywa sztuczne
<del>Odpady komunalne poromontowe i rozbiórkowe</del>	17 01 03-odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia 17 06 01*-materiały izolacyjne zawierające azbest 17 06 04-materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 17 06 05*- odpady konstrukcyjnych materiałów budowlanych zawierających azbest 17 06 03 ( poza styropianem) 17 01 80 – usunięte tynki , tapety , okleiny 17 02 01 – drewno
Styropian	15 01 02 17 06 04( tylko styropian)
Opakowania wielomateriałowe	15 01 05 15 01 06-zmieszane odpady opakowaniowe

~~10.3 Kontenery typ C - KP 5,5 m<sup>3</sup> 2szt.~~

Rodzaj odpadu	Kod
Gruz	<del>17 01 02 - gruz ceglany 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów</del>

~~10.4 Kontenery typ A - KP 7 m<sup>3</sup> 8szt.~~

Rodzaj odpadu	Kod
Odpady problemowe( m.in. zużyty sprzęt sportowy, parasole, obuwie, nakrycia głowy)	20 03 99- odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach
Tekstylia (ubrania, szmaty)	<del>20 01 11-tekstylia 15 01 09-opakowania z tekstyliów</del>
Metal	<del>15 01 04 - opakowania z metali 20 01 40 - metale</del>
Odpady zielone	<del>20 02 01-odpady ulegające biodegradacji</del>
Odpady biodegradowalne, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji	<del>15 01 03-opakowania z drewna 20 01 38-drewno inne niż wymienione w 20 01 37</del>
Papier	<del>15 01 01-opakowania z papieru i tektury 20 01 01- papier i tektura</del>
Szkło	<del>15 01 07-opakowania ze szkła 20 01 02- szkło</del>
Dodatkowy pojemnik na popiół poza okresem grzewczym ( w okresie grzewczym zbierany w ramach odpadów komunalnych spod domu)	10 01 01-żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów z wyłączeniem pyłów z kotłów wymienionych w 10 01 04



10.5 ~~Magazyn na odpady problemowe typ E~~ KP 06 nr. 1345

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Piłsudskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Rodzaj odpadu	Kod
Baterie i akumulatory	20 01 33* ; 16 06 04 ; 16 06 05 ; 20 01 34 , 16 06 01* , 16 06 02* , 16 06 03
Przeterminowane leki	20 01 32;20 01 31*
Środki ochrony roślin	20 01 19*;20 01 80
Rozpuszczalniki	20 01 13*
Farby, tusze , farby drukarskie , kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	20 01 27* ; 20 01 28
Alkalia	20 01 15*
Kwasy	20 01 14*
Odczynniki fotograficzne	20 01 17*
Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć ( np.termometry rtęciowe)	20 01 21*
Urządzenia zawierające freony	20 01 20*
Zużyte oleje silnikowe,przekładniowe,smarowe i pozostałe	13 02 04* ;13 02 05* ; 13 02 06* ; 13 02 07* ; 13 02 08* ;20 01 26*
Emulsje olejowe	13 01 04* ; 13 01 05*

Sorbenty , materiały filtracyjne , tkaniny do wycierania i ubrania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15 02 02*
Drewno zawierające substancje niebezpieczne	20 01 37*
Detergenty	20 01 29* ; 20 01 30
Opakowania zawierające pozostałość substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone , w tym pojemniki po lakierach , aerozolach , tuszach , farbach drukarskich	15 01 10* ; 15 01 11*
Oleje jadalne	20 01 25
Filtry olejowe i płyny hamulcowe	16 01 07* ; 16 01 13*
Gazy w pojemnikach	16 05 05

### 11. Materiały wykończeniowe zewnętrzne.

Kontenery – wg typowych rozwiązań, nie podlegają pracom projektowym.

Zjazd – kostka betonowa nawiązująca do istniejącej nawierzchni zjazdu

Droga dojazdowa – nawierzchnia asfaltowa

Plac metrowy i miejsca postojowe - nawierzchnia asfaltowa

Ogrodzenie - Od strony ulic i ciągów pieszych zaprojektowano ogrodzenie murowane, przeszłowe obłożone okładziną z betonu łupanego (okładzina). Wypełnienie będą stanowiły typowe elementy systemowe. Pozostałą część ogrodzenia projektuje się jako systemowe, panelowe ze słupkami stalowymi na stopach fundamentowych systemowych.

## **12. Instalacje sanitarne.**

Teren inwestycyjny oraz budynek kontenerowy wyposażone będą w następujące instalacje:

- elektryczną - z sieci miejskiej,
- Inwestor oświadczył iż na działce 142/39 znajduje się istniejące przyłącze energetyczne wykonane zgodnie z projektem z sierpnia 2013 r przez firmę Elmontaż 34-300 Żywiec ,ul. Ks. Pr. St. Słonki 54
- wodną - z sieci miejskiej,
  - kanalizacyjną sanitarną - do sieci miejskiej,
  - kanalizacyjną deszczową z budynku – do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działce 142/39,
  - kanalizacyjną deszczową z dróg i parkingów – do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działce 142/39,
  - ciepłą i ccw - grzejnik elektryczny.

Uwaga:

Do niniejszego opracowania zostały opracowane projekty przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej. Projekty przyłączy przebiegają po działkach drogowych o nr pgr 142/38, 142/12, 5250/7, dlatego też ww działki zostały włączone do niniejszego opracowania.

## **13. Ochrona środowiska.**

Zgodnie z Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22.01.2013 r. wydaną przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Planowaną inwestycję należy realizować zgodnie z wymogami zawartymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartymi poniżej.

### **13.1. Wpływ planowanej inwestycji na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:**

- ruch kołowy :

ilość samochodów osobowych : 70szt./2 zmiany ( punkt będzie otwarty od poniedziałku do soboty w godzinach 8.00-20.00)

ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów: samochody własne do odbioru kontenerów ,sukcesywnie w miarę zapelnienia się poszczególnych kontenerów

- planowana budowa nie wpłynie niekorzystnie na środowisko przyrodnicze,
- planowana budowa nie wykazuje charakteru i cech zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, a także otoczenia w zakresie opisanym odrębnymi przepisami,
- przedmiotowa inwestycja nie została sklasyfikowana jako pogarszająca lub mogąca pogorszyć środowisko przyrodnicze,
- zanieczyszczenie powietrza - nie występuje,
- woda opadowa z dachów – będzie odprowadzana do kanalizacji deszczowej,
- zanieczyszczenie gruntów - nie występuje, wykonana zostanie odpowiednia izolacja podłoża, odpady magazynowane będą tak, by uniemożliwić przedostanie się substancji do środowiska, wody deszczowe z budynku i parkingów będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej, z zastosowaniem separatorów węglowodorów ropopochodnych wraz z osadnikami do podczyszczania ścieków z okresowego mycia placu, punkt wyposażony będzie w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków z magazynowanych odpadów
- powódzie i zalewanie wodami opadowymi - nie dotyczy, nie występuje,
- osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne - nie dotyczy,
- szkody spowodowane działalnością górnictwem - nie dotyczy, teren nie jest położony w obrębie występowania szkód górniczych,
- woda do budynków będzie doprowadzona w odpowiedniej ilości oraz jakości zgodnej z potrzebą użytkownika - będzie doprowadzona z sieci miejskiej, ścieki będą odprowadzane również do sieci miejskiej, zgodnie z warunkami dostaw,
- eksploatacja projektowanego punktu nie będzie znacząco wpływać na jakość powietrza, emisja zanieczyszczeń pyłowo-gazowych związana będzie tylko z ruchem pojazdów, do celów grzewczych wykorzystywane będą urządzenia elektryczne,
- emisja hałasu i wibracji związana będzie tylko z załadunkiem odpadów do kontenerów oraz ruchem pojazdów, poziom hałasu nie powinien przekraczać 55db poza terenem inwestycji,
- emisja promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń - nie występuje,
- przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze i eliminują wpływ obiektu na zdrowie ludzi i obiekty budowlane,
- przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości dla otoczenia, dlatego też zasięg uciążliwości pokrywa się z granicą własności.

#### 14. Bilans terenu.

##### 14.1. Bilans terenu dla działki nr 142/39:

Powierzchnia działki pgr nr 142/39: **4875,00 m<sup>2</sup>**.

##### Powierzchnia zajmowana przez GPSZOK:

- Plac manewrowy	-	1869,00 m <sup>2</sup>
( w tym:		
kontenery na odpady łącznie	-	164,80 m <sup>2</sup>
kontener socjalno-biurowy	-	18,00 m <sup>2</sup> )
- Dojścia, dojazdy	-	536,00 m <sup>2</sup>
- Zieleń	-	731,00 m <sup>2</sup>
		-----
		<b>3.136,00 m<sup>2</sup></b>

Powierzchnia pozostała: **1.739,00 m<sup>2</sup>**

**Razem** **4.875,00 m<sup>2</sup>**

Pow. biologicznie czynna zaprojektowana na potrzeby GPSZOK stanowi 15% pow. terenu – całej działki 142/39.

##### 14.2. Bilans terenu dla części działki nr 142/39 ( części dzierżawionej o pow. 2.600,00m<sup>2</sup> ):

Powierzchnia dzierżawy ok. **2.600,00 m<sup>2</sup>**.

##### Powierzchnia zajmowana przez GPSZOK:

- Plac manewrowy	-	1869,00 m <sup>2</sup>
( w tym:		
kontenery na odpady łącznie	-	164,80 m <sup>2</sup>
kontener socjalno-biurowy	-	18,00 m <sup>2</sup> )
- Zieleń	-	731,00 m <sup>2</sup>
		-----
<b>Razem</b>		<b>2.600,00 m<sup>2</sup></b>

Pow. biologicznie czynna stanowi 28% pow. terenu dzierżawionego.

##### 14.3. Bilans terenu dla działki nr 6456 :

Powierzchnia dz nr 6456	-	<b>457,00 m<sup>2</sup></b>
- Istniejący zjazd , parking i chodnik	-	355,00 m <sup>2</sup>
- Część nowoprojektowana zjazdu	-	26,50 m <sup>2</sup>
- Zieleń istniejąca	-	75,50 m <sup>2</sup>
		-----
		<b>457,00 m<sup>2</sup></b>

## **15. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.**

### **15.1. Grupa wysokości:**

- Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych - kontener socjalno-biurowy (N).

### **15.2. Funkcja obiektu (kondygnacji), ilość osób:**

- Ilość kondygnacji: 1
- Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach:
  - parter - do 4 osób

#### **Uwaga:**

Nie występują pomieszczenia, w których może przebywać jednocześnie powyżej 50 osób

### **15.3. Klasyfikacja pożarowa: kategoria zagrożenia ludzi, obciążenie ogniowe.**

Zgodnie z funkcją, obiekty klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi:

- kontener socjalno-biurowy – ZL III
- kontenery na odpady –PM 500MJ/m<sup>2</sup>,

### **15.4. Podział na strefy pożarowe:**

Brak stref pożarowych.

### **15.5. Klasa odporności pożarowej budynku:**

Obiekt socjalno-biurowy zaprojektowany jest:

- w klasie „D”,
- o odporności pożarowej z elementów konstrukcyjnych nierozprzestrzeniających ognia (elementy konstrukcyjne nośne w klasie min. REI 60 ).

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"D"	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

#### **15.6. Warunki ewakuacji:**

Kontener socjalno-biurowy .

- maksymalna ilość osób mogących przebywać jednocześnie na kondygnacji ~4 osób,
- maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 60 m,
- ilość dojeżdżających - 1,

#### **15.7. Instalacja elektroenergetyczna:**

- Instalacje elektroenergetyczne zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi normy: PN-IEC 60364 w tym:

- o PN -IEC 60364-1:2000. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe.
- o PN-IEC 60364-4-482:199. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa.
- o PN-IEC 60364-5-56:1999. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

#### **15.8. Urządzenia przeciwpożarowe:**

Instalacja sygnalizacyjno-alarmowa:

Z uwagi na parametry projektowanego budynku (budynek niski, ZL III) nie jest wymagane stosowanie pożarowej instalacji sygnalizacyjno-alarmowej.

Stałe i półstałe urządzenia gaśnicze:

Z uwagi na parametry projektowanego budynku (budynek niski, ZL III) nie jest wymagane stosowanie stałych lub półstałych urządzeń gaśniczych.

Dźwiękowy system ostrzegawczy:

Z uwagi na parametry projektowanego budynku (budynek niski, ZL III) nie jest wymagane stosowanie dźwiękowych systemów ostrzegawczych.

#### **15.9. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy:**

Kontener socjalny wyposażony w gaśnicę 2x4ABC .

**15.10. Dojazd pożarowy:**

Nie jest wymagany.

Dojazd do budynku zapewniony z ulicy Straconki poprzez drogę wewnętrzną.

Usytuowanie dojazdu przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

**15.11. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:**

Wymagana ilość wody 10l/s.

W pobliżu obiektu znajduje się istniejący hydrant naziemny zewnętrzny DN80 usytuowany w odległości do 75 m .

RZECZNIK POWIATOWY  
M. Z. POŁ. ...

M. Z. POŁ. ...  
M. Z. POŁ. ...



Poz. 1. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE OGRODZENIA.

Beton C 20/25 (B 25)  
Stal - RB500W, St3SX-b

Poz. 1.1. Belka podwalinowa.

$$b/h = 40/55 \text{ cm}$$

$$L_o = 3,00 \text{ m}$$

$$d = 0,55 - 0,05 - 0,005 - 0,01 - 0,5 \times 0,012 - 0,006 = 0,473 \text{ m}$$

Zestawienie obciążeń

- ciężar ogrodzenia	- 1,35 x 0,150 = 0,20 kN/m	
- ciężar własny	- 0,40 x 0,55 x 25,0 x 1,1 = 6,05 kN/m	
		6,25 kN/m

$$M = 0,125 \times 6,25 \times 3,00^2 = 7,03 \text{ kNm}$$

$$V = 0,5 \times 6,25 \times 3,00 = 9,38 \text{ kN}$$

$$V_{sd} = 23,45 - 0,125 \times 15,13 = 21,56 \text{ kN}$$

$$\mu_{sc} = 703 : (40 \times 47,3^2 \times 1,33) = 0,006$$

$$\xi = 0,006$$

$$\zeta = 0,997$$

$$F_a = 703 : (0,997 \times 47,3 \times 35) = 0,43 \text{ cm}^2$$

Przyjęto zbrojenie : dołem – 4 # 12  
górą – 4 # 12

strzemiona czteroramienne  $\phi$  6 - co 30 cm.

Poz. 1.2. Belka podwalinowa.

$$b/h = 40/55 \text{ cm}$$

$$L_o = 8,30 \text{ m}$$

$$d = 0,55 - 0,05 - 0,005 - 0,01 - 0,5 \times 0,012 - 0,006 = 0,473 \text{ m}$$

Zestawienie obciążeń

- ciężar ogrodzenia	- 1,35 x 0,150 = 0,20 kN/m	
- ciężar własny	- 0,40 x 0,55 x 25,0 x 1,1 = 6,05 kN/m	
		6,25 kN/m

- ciężar słupa – P = 0,40 x 0,65 x 25,0 x 1,1 x 1,45 + 9,38 = 19,75 kN

$$M = 102,67 \text{ kNm}$$

$$V_A = 48,67 \text{ kN} \quad V_B = 41,05 \text{ kN}$$

$$V_{sd} = 46,76 - 0,20 \times 6,25 = 45,55 \text{ kN}$$

$$\mu_{sc} = 10267 : (40 \times 47,3^2 \times 1,33) = 0,086$$

$$\xi = 0,090$$

$$\zeta = 0,955$$

$$F_a = 10267 : (0,955 \times 47,3 \times 35) = 6,50 \text{ cm}^2$$

Przyjęto zbrojenie : dołem – 8 # 20  
górą – 4 # 20

strzemiona czteroramienne  $\phi$  6 - co 30 cm.

Poz. 2. Stopa fundamentowa.

Zestawienie obciążeń:

- reakcja z belki podwalinowej	- 48,67 kN
- ciężar własny	- $0,60 \times 0,85 \times 24,0 \times 1,2 \times 1.10 = 16,16$ kN
<hr/>	
	64,83 kN

Wyniki obliczeń:

Przyjęto wymiary stopy fundamentowej – B/L = 60/85 cm  
H = 40 cm

Przyjęto zbrojenie : # 12 co 25 cm w obydwu kierunkach.

**mgr inż. Maria Wozniakowska**  
Projektant w specjalności konstr.-bud.,  
projekty konstrukcyjne-budowlane,  
nadzorowanie budowy i nadzór nadzoru  
Nr upr. 129/91 SLK/2428/OWOK/08  
tel. kom. 0 606 62 98 86

## USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA

Obiekt posiada statycznie wyznaczalny schemat obliczeń, nie poddany działaniom dynamicznym. W projekcie przewidziano bezpośrednie posadowienie fundamentów.

Fundamenty będą posadowione zgodnie z naturalnym ukształtowaniem terenu.

Występujące grunty są jednorodne genetycznie i litologicznie, nie posiadają gruntów słabonośnych. Zwierciadło wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Powyższe dane charakteryzują proste warunki gruntowe.

W związku z powyższym, na podstawie rozporządzenia MSWiA z dnia 24.09.1998 r. – Dz.U. nr 126 poz.839, przez analogię, projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Na podstawie danych jakościowych określono, że dla celów projektowych można przyjąć obliczeniowy opór jednostkowy podłoża gruntowego  $\rho = 0,15 \text{ MPa}$ .

### UWAGA :

w trakcie realizacji wykopów należy przeprowadzić dokładne rozpoznanie gruntu pod nadzorem kierownika budowy. W wypadku stwierdzenia warunków odbiegających od założonych, należy ponownie przeanalizować sposób posadowienia budynku.

Niedopuszczalne jest posadowienie budynku na niekontrolowanym gruncie nasypowym oraz na gruntach organicznych nieskalistych (torf, namuły, itp.) bez ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia.

**mgr inż. Maria Węziakowska**  
Projektant w specjalności konstr.-bud.,  
projekty konstrukcyjno-budowlane,  
nadzorowanie budowy oraz ograniczeń  
Nr upr. 129/91, SKR.24757/OK/08  
tel. kom. 0 606 62 98 86

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**INWESTYCJA:** - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ  
ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA  
MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ  
- PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU  
- PROJEKT OGRODZENIA

**LOKALIZACJA:** 43-300 Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska/Straconki  
Obręb: Lipnik  
PGR NR: 142/39 i 6456

**INWESTOR:** ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Krakowska 315d

**OPRACOWAŁ:** PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON  
Mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
43-300 Bielsko-Biała  
Ul. Krasieńskiego 5

mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
specjalność architektoniczna obejmująca  
projektowanie bez ograniczeń  
Nr upr. 37/03/SŁOKK/II  
tel. +48 604 651 574  
e-mail: pracownia@arkon.slask.pl

**1. Zakres robót obejmujących zamierzenie budowlane i kolejność realizacji obiektów.**

ul. Krasieńskiego 13

34-300 ŻYWIEC

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów, na który składają się: plac manewrowy z miejscem na kontenery, obiekt socjalno-biurowy, ogrodzenie. Inwestycja obejmuje również rozbudowę zjazdu publicznego oraz budowę wewnętrznej drogi dojazdowej.

Zakres robót budowlanych:

- prace ziemne,
- prace fundamentowe,
- montaż kontenera socjalno-biurowego,
- wykonanie układu komunikacji,
- wykonanie ogrodzenia

**2. Obiekty zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.**

Na obszarze inwestycji istnieją sieci uzbrojenia podziemnego -szczególną ostrożność należy zachować przy wykonywaniu prześięć ogrodzenia muranego.

**3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.**

**3.1.** Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0m: roboty murarskie, ciesielskie, wykonywanie pokryć i obróbkę blacharskich – **niebezpieczeństwo upadku z rusztowania bądź dachu.**

**3.2.** Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m, oraz wykonywanie wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości powyżej 3,0m – **niebezpieczeństwo przysypania ziemią.**

**3.3.** Wykonywanie prac z udziałem dźwigu – **niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu.**

**4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

**4.1.** przy wykonywaniu ścian i przy pracach elewacyjnych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych: Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze; rozdział 9 – Roboty na wysokościach; rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

**4.2.** przy wykonywaniu stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokościach; rozdział 14 – Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

**4.3.** Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział

9 – Roboty na wysokościach; rozdział 13 – Roboty ciesielskie; rozdział 17-40 Roboty dekarские i izolacyjne.

4.4. Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

**5. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**

5.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie sporządzonym przez kierownika budowy należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji.

5.2. W pomieszczeniu socjalnym umieścić:

- punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
- telefon komórkowy;
- kaski ochronne;
- pasy i liny zabezpieczające do pracy na wysokościach.

5.3. Bariery ochronne wykonać z desek krawężnikowych o szerokości min. 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m, oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

5.4. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min. 1,5m i oznakować na planie wykonanym przez kierownika budowy.

5.5. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

5.6. Zamontować daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.

5.7. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.

5.8. Zejścia do wykopu wykonać co 20m.

5.9. Skarpy wykopu wykonać o odpowiednim nachyleniu.

5.10. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie.

5.11. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
"40"

---

# CZĘŚĆ OPISOWA

Oświadczenia projektowe

Przynależności do Izb oraz decyzje o nadaniu uprawnień

Monika Woźniakowska-Kublin  
ul. Widok 17  
43-300 Bielsko – Biała  
Nr upr. 37/03/SLOKK/II  
SL/1019

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
Bielsko - Biała, 31.04.2014C  
"40"

## OŚWIADCZENIE

### Temat:

Projekt gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej wraz z niezbędną infrastrukturą , projekt przebudowy istniejącego zjazdu publicznego oraz projekt ogrodzenia .

### Lokalizacja:

43-300 Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska/Straconki  
obręb: Lipnik  
pgr nr: 142/39 i 6456

Oświadczam, zgodnie Ustawą Prawo Budowlane Dz.U. nr 243 poz. 1623 tekst jednolity z 2012, że ww. projekt wykonany został zgodnie z przepisami Ustawy Prawa Budowlanego, właściwymi rozporządzeniami i przepisami szczegółowymi, polskimi normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zostaje oddany w stanie zupełnym, tj. kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

~~mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
specjalność architektoniczna obejmująca  
projektowanie bez ograniczeń  
Nr upr. 37/03/SLOKK/II  
tel. +48 604 851 574  
e-mail: pracownia@arkon.slask.pl~~



Maria Woźniakowska  
ul. Widok 17  
43-300 Bielsko – Biała  
Nr upr. 129/91  
SLK/BO/1022/02

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
Bielsko - Biała, 14.04.2014/IEC  
- 40 -

## OŚWIADCZENIE

### Temat:

Projekt gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej wraz z niezbędną infrastrukturą , projekt przebudowy istniejącego zjazdu publicznego oraz projekt ogrodzenia .

### Lokalizacja:

43-300 Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska/Straconki  
obręb: Lipnik  
pgr nr: 142/39 i 6456

Oświadczam, zgodnie Ustawą Prawo Budowlane Dz.U. nr 243 poz. 1623 tekst jednolity z 2012, że ww. projekt wykonany został zgodnie z przepisami Ustawy Prawa Budowlanego, właściwymi rozporządzeniami i przepisami szczegółowymi, polskimi normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zostaje oddany w stanie zupełnym, tj. kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Maria Woźniakowska  
Projektant w szczególności konstr.-bud.,  
projekty konstrukcyjno-budowlane,  
nadzorywanie budowy bez ograniczeń  
Nr upr. 129/91 SLK/2428/OWOK/08  
tel. kom. 0 606 62 98 86

Artur Nikiel  
ul. Św. Jadwigi Śląskiej 45  
43-300 Bielsko – Biała  
Nr opr. 76/2001  
SL-0214

Bielsko - Biała, 14.04.2014

## OŚWIADCZENIE

### Temat:

Projekt gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej wraz z niezbędną infrastrukturą, projekt przebudowy istniejącego zjazdu publicznego oraz projekt ogrodzenia .

### Lokalizacja:

43-300 Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska/Straconki  
obręb: Lipnik  
pgr nr: 142/39 i 6456

Oświadczam, zgodnie Ustawą Prawo Budowlane Dz.U. nr 243 poz. 1623 tekst jednolity z 2012, że ww. projekt wykonany został zgodnie z przepisami Ustawy Prawa Budowlanego, właściwymi rozporządzeniami i przepisami szczegółowymi, polskimi normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zostaje oddany w stanie zupełnym, tj. kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Artur Nikiel  
ARCHITEKT  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Św. Jadwigi Śląskiej 45  
UPR. BUD. NR 76/2001

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
Bielsko - Biała, 14.04.2014

Krystyna Dobrowolska  
ul. Jutrzenki 31/19  
43-300 Bielsko – Biała  
Nr opr. B-B.114/76

## OŚWIADCZENIE

### Temat:

Projekt gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej wraz z niezbędną infrastrukturą, projekt przebudowy istniejącego zjazdu publicznego oraz projekt ogrodzenia .

### Lokalizacja:

43-300 Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska/Straconki  
obręb: Lipnik  
pgr nr: 142/39 i 6456

Oświadczam, zgodnie Ustawą Prawo Budowlane Dz.U. nr 243 poz. 1623 tekst jednolity z 2012, że ww. projekt wykonany został zgodnie z przepisami Ustawy Prawa Budowlanego, właściwymi rozporządzeniami i przepisami szczegółowymi, polskimi normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zostaje oddany w stanie zupełnym, tj. kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Krystyna Dobrowolska  
BIELSKO-BIAŁA, ul. Jutrzenki 31/19  
Upoważnienia  
i kierownictwa  
bud. d. B-B.114/76



**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/1069/04

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
Warszawa, 2004-03-22

## DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**mgr inż. architekt Monika Woźniakowska**

**uprawniona na mocy decyzji**

**Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów  
z dnia 28.01.2004 r. nr 37/03/SLOKK/II**

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności architektonicznej  
obejmującej projektowanie  
bez ograniczeń**

**zostaje wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją 1123/04/U/C**

## UZASADNIENIE

Decyzja Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów z dnia 28.01.2004 r. nr 37/03/SLOKK/II w przedmiocie nadania Pani Monice Woźniakowskiej uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności architektonicznej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

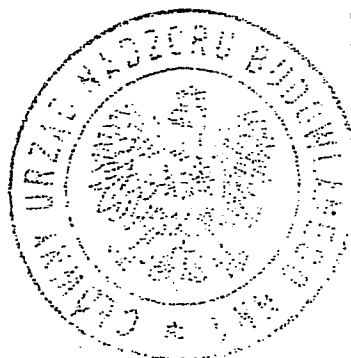
Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

**Niniejsza decyzja jest ostateczna.**

**Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.**

### Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Monika Woźniakowska  
ul. Widok 17  
43-300 Bielsko-Biała
2. Śląska Okręgowa Izba Architektów
3. aaMPI



z upoważnienia  
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
NACZELNIK WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU UPRAWNIEN  
I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWOBOWEJ

Grzegorz Figiel

ZAZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. MONIKA MARTA WOŹNIAKOWSKA - KUBLIN**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **37/03/SLOKK/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1019**.

Członek czynny od: 16-09-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2014 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1019-8BC5-CD63-1262-59Y7**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Nr ewidenc. 129/91 B-B

D E C Y Z J A  
Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie & 13 ust.1 pkt 2, & 4 ust.2, & 6 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20. lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz.U. Nr 8, poz.46, z późniejszymi zmianami, Dz.U. Nr 22, poz.121 z 1986 r., Dz.U. Nr 26, poz.127 z 1988 r., Dz.U. Nr 42, poz.334 z 1988 r., Dz.U. Nr 49, poz.280, Dz.U. Nr 69, poz.299 z 1991 r.) stwierdzam, że

Pani Maria Woźniakowska - mgr inż. budownictwa  
lądowego  
urodzona dnia 30.09.1950 r. w Bielsku-Białej posiada przygoto-  
wawowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i jest upoważniona:

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześciennych.



5 P O : 5 w v

I C B A

1271 100A

8100 MWCTA

STAROSTWO POWIATOWE  
w ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-9J3-L4E-N3X \*

Pani Maria Woźniakowska o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1022/02  
adres zamieszkania ul. Widok 17, 43-300 Bielsko-Biała  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-03 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZAWIADOMIENIE  
ZARYCHWALEM

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

AG.II.4/2/7131/76/2001

**DECYZJA nr 76/2001**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r. ), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa. po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Artura Nikiel na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że

**Pan Artur NIKIEL**  
**magister inżynier architekt**  
ur. dnia 13 maja 1969 r.w Kozach  
**o t r z y m u j e**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania**  
**w specjalności: architektonicznej**

**Uzasadnienie**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. Artura Nikiel wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Artur Nikiel  
ul. Jesionowa 17/39, 43 -300 Bielsko-Biała
2. GINB  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a

7  
mgr Artur Nikiel

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Jm



STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 18  
44-800 ŻYWIEC  
40



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. ARTUR NIKIEL**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **76/2001**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0214**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-06-2014 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Piłinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0214-94EC-6BA1-C291-849D**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w BIELSKU-BIAŁYM  
Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska  
42-300 Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, dnia 18 grudnia 1976 r.

Nr ewiden. B-B. 114/76

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-46-

## DECYZJA

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b,

~~kk13xskx~~

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46, z dnia 7 III 1975 r.) stwierdza się, że Obywatel ka mgr inż. budownictwa drogowego Krystyna DOBROWOLSKA, zam. Bielsko-Biała, ul. Jutrzenki 31/19, urodzony dnia 22 lutego 1948 r. w Jeleśni,

### P O S I A D A

przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji Projektanta,

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.

Obywatel ka mgr inż. Krystyna DOBROWOLSKA

jest upoważniony do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów.



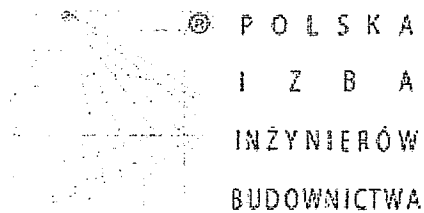
Z. Szewcowa  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska  
inż. Andrzej Pasopala

CDW 9311-75 1000 „upl. rem.”

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Jm

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-SBE-MCP-UQC \*

Pani Krystyna Dobrowolska o numerze ewidencyjnym SLK/BD/0353/01  
adres zamieszkania ul. Jutrzenki 31/19, 43-300 Bielsko-Biała  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-25 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZAŚWIADCZENIE  
Z ORYGINAŁEM

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasińskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

# **CZĘŚĆ OPISOWA**

**Dokumenty.**

**Uzgodnienia lokalizacyjne i warunki dostaw.**

Nr UA.6733.2.26.2013

2013 -12- 13

STAROSTWO POWIATOWE  
WPLYNEŁO DNIA

Czechowice-Dziedzice, dn. 25.11.2013r. WIEC

## DECYZJA

### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działając na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1, art.53 oraz art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 267 ze zm.), w związku z postanowieniami Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej nr SKO-IX-426/4113/16/2013 z dnia 28.08.2013r. oraz nr SKO-IX-426/4113-1/16/2013 z dnia 30.08.2013r. w sprawie wyznaczenia Burmistrza Czechowic-Dziedzic jako organu zastępczego do załatwienia sprawy, po rozpatrzeniu wniosku nr UA.6733.1.21.2013:

ZAKŁADU GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biała

### USTALAM

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n.  
**utworzenie gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej**  
na działce nr 142/39 (obręb: Lipnik) położonej przy ul. Straconki/Leszczyńskiej w Bielsku-Białej

#### I. Rodzaj inwestycji:

1.1. Rodzaj zabudowy: zabudowa usługowa- gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej.

1.2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji oznaczone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji, stanowią w całości granice działki objętej wnioskiem. Wyznaczają one teren, w którym ustala się funkcję podstawową zagospodarowania: zabudowa usługowa- gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Dopuszcza się zagospodarowanie towarzyszące: obiekty administracyjne i socjalne, parkingi, drogi wewnętrzne, place, ciągi piesze i jezdne, elementy małej architektury, infrastrukturę techniczną i budowle związane z funkcjonowaniem projektowanego obiektu, zieleń ozdobną i izolacyjną.

#### II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

##### A). warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

##### 1. Ustala się:

a). Obiekty budowlane projektowane w ramach bazy technicznej:

- kontener biurowo-socjalny,  
- 18 kontenerów na wyselekcjonowane odpady o pojemności od 5,5m<sup>3</sup> do 36m<sup>3</sup> (8szt. kontenerów o poj. 7m<sup>3</sup>, 4szt. kontenerów o poj. 36m<sup>3</sup>, 2szt. kontenerów o poj. 5,5m<sup>3</sup>, 4szt. kontenerów o poj. 14m<sup>3</sup>),

- parkingi, place (utwardzony plac manewrowy o powierzchni 1869m<sup>2</sup>), ciągi piesze i jezdne (o łącznej powierzchni 536m<sup>2</sup>), inne urządzenia budowlane i budowle związane z funkcjonowaniem projektowanych obiektów;

b). Wysokość nowej zabudowy- wysokość części nadziemnej 1 kondygnacja; 2,8m (licząc od poziomu terenu istniejącego przy najniższym położonym wejściu do obiektu, do najwyższej położonej górnej powierzchni przekrycia dachu);

c). Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej- od 2,5m do 2,8m (licząc od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku);

d). Geometria dachu- dach płaski jedno lub wielospadowy;

e). Szerokość elewacji frontowej- od 3m do 6m;

f). Wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycyjnego: powierzchnia zabudowy obiektu administracyjno-socjalnego 18m<sup>2</sup>; łączna utwardzona powierzchnia terenu 2405m<sup>2</sup>,

g). Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu terenu inwestycyjnego- 10%.

ZAZGODNOŚĆ  
Z OZP

h). Nieprzekraczalna linia zabudowy: wyznaczona w odległości min. 8m od krawędzi jezdni ciągu komunikacyjnego ul. Leszczyńska-rondo-ul. Straconki.

2. Zachować normatywne odległości od istniejącej zabudowy i uzbrojenia terenu, określone w szczególności:

- w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.),
- w ustawie o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 16, poz. 94 ze zm.)- w stosunku do usytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych.

**B). Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

1. Planowane przedsięwzięcie w fazie budowy, eksploatacji jak i likwidacji nie może powodować przekroczenia standardów emisyjnych oraz standardów jakości środowiska; zasięg strefy uciążliwości obiektu powinien zamykać się w granicy nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny (dotyczy to w szczególności uciążliwości związanych z emisją hałasu i zanieczyszczeń gazowych i pyłowych).

2. Należy chronić istniejący drzewostan; drzewa i krzewy starsze niż 10 letnie (inne niż owocowe) wymagają zezwolenia na wycięcie- stosownie do przepisów ustawy o ochronie przyrody.

3. W zakresie ustaleń dotyczących ochrony środowiska należy zastosować się do postanowień decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej Nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dn. 22.01.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

4. Przedmiotowa inwestycja realizowała będzie zapisy art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 391 ze zm.). Punkt będzie przyjmował tylko odpady komunalne zbierane selektywnie (m.in. meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe, metal, papier, tworzywa sztuczne, szkło, odpady wielomateriałowe, odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone), a także odpady problemowe takie jak: zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny, baterie i akumulatory, zużyte opony, przeterminowane leki oraz chemikalia pochodzące z gospodarstw domowych. Zbierane odpady w miarę zapewnienia się kontenerów, kierowane będą do Zakładu Gospodarki Odpadami oraz do specjalistycznych jednostek zewnętrznych celem odzysku lub unieszkodliwienia.

5. Wydajność planowanego Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych będzie wynosiła ok. 500 Mg/rok.

6. Punkt zbiórki odpadów czynny będzie w porze dziennej.

7. Na terenie objętym niniejszą inwestycją planuje się posadowienie 18 kontenerów na wyselekcjonowane odpady, w tym:

- 3 kontenerów o pojemności 36m<sup>3</sup> przeznaczonych na odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony,
- 4 kontenerów o pojemności 14m<sup>3</sup> przeznaczonych na tworzywa sztuczne, odpady remontowe i rozbiórkowe, styropian, opakowania wielomateriałowe,
- 2 kontenerów o pojemności 5,5m<sup>3</sup> przeznaczonych na gruz,
- 8 kontenerów o pojemności 7m<sup>3</sup> przeznaczonych na zużyty sprzęt sportowy, parasole, obuwie, nakrycia głowy, tekstylia, metal, odpady zielone, odpady biodegradowalne, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, papier, szkło, popiół poza okresem grzewczym,
- 1 kontener o pojemności 36m<sup>3</sup> przeznaczony do gromadzenia problemowych odpadów komunalnych (tzn. baterie, akumulatory, przeterminowane leki i chemikalia pochodzące z gospodarstw domowych). Odpady przechowywane będą w specjalistycznych pojemnikach do tego przeznaczonych (szczelnie zamkniętych), a dodatkowo pod odpadami w stanie ciekłym zamontowane zostaną wanny lub palety wychwytowe, celem zabezpieczenia podłoża przed nieplanowanym wyciekami. Wykonana zostanie odpowiednia izolacja podłoża, odpady magazynowane będą tak, by uniemożliwić przedostanie się substancji do środowiska. Ponadto punkt wyposażony będzie w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków z magazynowanych odpadów. Zaplanowane będą separatory węglowodorów ropopochodnych wraz z osadnikami do podczyszczania ścieków z okresowego mycia placu manewrowego oraz wód opadowych i roztopowych. Podczyszczone ścieki z mycia placu oraz podczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do zewnętrznych urządzeń kanalizacyjnych. Ustala się zakaz gromadzenia odpadów bezpośrednio na placu.

8. W związku z lokalizacją planowanego przedsięwzięcia w strefie miejskiej, w projekcie budowlanym należy przewidzieć rozwiązania i elementy odgradzające oraz osłaniające teren inwestycyjny, zapobiegające obniżeniu atrakcyjności i estetyki nieruchomości sąsiednich.

**C). Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**

1. Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji z ul. Straconki poprzez istniejący zjazd na dz. nr 6456, przez istniejący parking usytuowany na dz. nr 135/2; 134/3; 134/4; 6456.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OR. GMINNĄ

2. Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na lokalizację lub przebudowę zjazdu. Zezwolenie na lokalizację lub przebudowę zjazdu, następuje w drodze odrębnego postępowania administracyjnego, prowadzonego na wniosek Inwestora. Decyzję w przedmiotowej sprawie wydaje zarządca drogi, w trybie określonym przez art. 29 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.).

3. Obsługa projektowanej inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej- w ramach posiadanych zapewnień dostaw/ odbioru, wydanych przez administratorów sieci:

a). zaopatrzenie w wodę- z sieci wodociągowej wg warunków ustalonych w piśmie „AQUA” S.A. nr P/02027/2012/W z dnia 09.01.2013r.;

b). zaopatrzenie w energię elektryczną- z sieci energetycznej wg warunków ustalonych przez administratora- w tym w piśmie TAURON Dystrybucja S.A. nr 000342/2013/O06R01 z dnia 10.01.2013r.;

c). zaopatrzenie w energię ciepłą- własne źródło zasilania, nie powodujące uciążliwości dla środowiska; zaleca się stosowanie czystych ekologicznie nośników energii;

d). odprowadzenie ścieków sanitarnych- do kanalizacji wg warunków ustalonych w piśmie „AQUA” S.A. nr P/02027/2012/S z dnia 09.01.2013r.;

e). odprowadzenie wód opadowych- do kanalizacji wg warunków ustalonych w piśmie „AQUA” S.A. nr P/02027/2012/D z dnia 09.01.2013r.;

f). sposób gospodarowania odpadami- przywóz odpadów komunalnych przez mieszkańców pojazdami do 3,5t, następnie wywóz odpadów przechowywanych w kontenerach przez koncesjonowany zakład; Inwestor zobowiązany jest prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21 ze zm.).

4. Minimalna ilość miejsc parkingowych przeznaczonych dla obsługi projektowanej inwestycji- w ramach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, należy zapewnić min. 3 stanowiska.

#### **D). Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

1. Realizacja planowanej inwestycji nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, a także dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

2. Przedmiotowe zamierzenie nie może powodować uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

3. Zabrania się zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiednich nieruchomości.

4. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

Planowane zamierzenie powinno być zgodne w szczególności z:

a). ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.),

b). ustawą z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.),

c). ustawą z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 145 ze zm.),

oraz innymi przepisami ustaw, rozporządzeń, prawa miejscowego lub prawomocnych decyzji administracyjnych, jeżeli dotyczą przedmiotowej inwestycji.

#### **III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.**

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:500.

### **UZASADNIENIE**

Zgodnie z przepisami art. 53 ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku obowiązującego planu miejscowego, wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje po analizie:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
- stanu faktycznego i prawnego zagospodarowania terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako inwestycja celu publicznego.

Wnioskowane zamierzenie zlokalizowane jest na terenie, gdzie z dniem 01.01.2003r. utracił moc Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Bielska-Białej. Teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu, wynikającym z art. 62 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z dołączonego do wniosku wypisu z rejestru gruntów wynika, że obszar inwestycyjny nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne- teren dz. nr 143/39 oznaczony jest jako „Ba”.

Nie stwierdzono ponadto, aby planowana lokalizacja naruszała przepisy odrębne.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

W bliskim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego zlokalizowana jest m.in. zabudowa usługowa (zabudowa o funkcji tożsamej z projektowaną)- tj. zakład produkcyjny ISS Wawraszek, Centrum Handlowe „Gemini” wraz z zapleczem logistycznym, Strażnica Państwowej Straży Pożarnej, a także tereny kolejowe.

Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt 2, art. 72 ust.1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), Inwestor dołączył do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję Prezydenta Miasta Bielska-Białej Nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22.01.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na „utworzeniu i zorganizowaniu gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej przy ul. Straconki i ul. Leszczyńskiej (dz. nr 142/39 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej”. W ramach w/w decyzji dokonano analizy projektowanej inwestycji pod względem jej oddziaływania na środowisko.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 53 ust.1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ obwieszczeniem Nr UA.6733.1.21.2013 z dnia 10.10.2013r. poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego, dotyczącego wydania niniejszej decyzji. Obwieszczenie to zostało doręczone na piśmie Inwestorowi i Władającemu nieruchomości inwestycyjną oraz zamieszczone na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej tut. Urzędu. W odpowiedzi na w/w zawiadomienie, w dniu 31.10.2013r. do tut. Urzędu wpłynęły pisemne uwagi złożone przez Współwłaściciela dz. nr 142/28; 142/19, dotyczące projektowanego przedsięwzięcia, które (pismem z dnia 04.11.2013r.) zostały przesłane do wiadomości Inwestorowi. W w/w piśmie Wnoszący uwagi podnosi m.in. następujące kwestie:

- stwierdza, że „lokalizacja w/w inwestycji (...) ze względu na jej rodzaj oddziaływać będzie negatywnie na otoczenie, a jej zamierzone usytuowanie w terenie naruszy już przyznane uprawnienia osobom trzecim co do możliwości korzystania i zagospodarowania terenów sąsiadujących”. (...) Spowoduje nieodwracalne skutki dla dalszej możliwości zabudowy tej części miasta, której funkcje wynikają w sposób naturalny z posadowionych w tym obszarze obiektów handlowych i produkcyjnych, ale także spełniających funkcję mieszkaniową. (...) Lokalizacja takiego rodzaju inwestycji celu publicznego wykluczy także z oczywistych względów, przede wszystkim kompozycyjno-estetycznych i środowiskowych zabudowę nieruchomości sąsiednich, co do których wydano już prawomocne decyzje o warunkach zabudowy.” W dalszej części pisma Wnoszący zastrzeżenia zwraca uwagę na dołączoną kopię decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-biurowego na dz. nr 142/28; 142/19 bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym;
- zarzuca, że „z podjętych w projekcie decyzji założeń dla inwestycji nie wynika, jakie konkretnie przewiduje się środki ochrony dla otoczenia, które mają skutecznie zapewnić oddziaływanie uciążliwości obiektu jedynie w granicach działki Inwestora. Projekt decyzji (...) nie wymienia konkretnych działań i środków, których podjęcie lub zastosowanie skutkować będzie utrzymaniem emisji hałasu i zanieczyszczeń gazowych i pyłowych jedynie we wskazanych granicach odniesionych do działki Inwestora.” Stąd Wnoszący uwagi kwestionuje przyjęte we wniosku i decyzji granice obszaru ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji na otoczenie, które powinny się zamykać w granicy nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny;
- stwierdza, że „umiejscowienie lokalizacji punktu zbiórki odpadów, przyjmującego także odpady uznane za niebezpieczne w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej zabudowy położonej w centrum miasta, wobec projektowanej dalszej zabudowy o charakterze handlowo-biurowej tego terenu, (...) wskazuje na to, że w trakcie postępowania całkowicie pominięto interesy osób trzecich”, a także nie przeprowadzono wcale lub też nie wykonano w sposób dostateczny analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym- tj. przy założeniu, że powinna ona uwzględniać obszar większy niż tylko teren, na którym przewiduje się realizację wnioskowanej inwestycji;
- stwierdza, że zapis zawarty w pkt II lit. B ppkt 8 projektu niniejszej decyzji, mówiący o konieczności zastosowania w projekcie budowlanym rozwiązań i elementów odgradzających oraz osłaniających teren inwestycyjny (które mają zapobiegać obniżeniu atrakcyjności i estetyki nieruchomości sąsiednich), nie gwarantuje skuteczności zakładanych działań. „Przesunięcie tych problemów na dalszy etap- do projektu budowlanego (...) uznać należy w świetle art. 54 pkt 2 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za niedopuszczalne”;
- wskazuje, że decyzja Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22.01.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, została wydana z naruszeniem przepisów i w związku z powyższym będzie przedmiotem dalszych postępowań w przedmiocie oceny jej legalności.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Analizując powyższą sprawę, a także treść wniesionych uwag, tut. organ w pełni przychylił się do opinii, że wnioskowana inwestycja lokalizowana w tej części strefy miejskiej (z uwagi na istniejące i potencjalne zagospodarowanie nieruchomości sąsiednich) w istotny sposób może wpłynąć na estetykę otoczenia, a także może stanowić poważny problem pod względem dochowania deklarowanych przez Inwestora norm w zakresie ograniczenia strefy uciążliwości przedsięwzięcia w granicach działki inwestycyjnej- w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłu, a także hałasu.

Zauważyć jednak należy, że organ wydający decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego działając w granicach swoich zadań, może ingerować w trybie działań władczych wyłącznie wtedy, gdy mieści się to w granicach upoważnienia ustawowego- co oznacza, że możliwość wprowadzenia nakazów lub zakazów w drodze decyzji administracyjnej musi wynikać z przepisów prawa. Prowadzone przez tut. organ postępowanie, dotyczy ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w trybie art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z regulacjami cytowanej ustawy rozstrzygnięcie w/w decyzji nie może przesądzać o dokładnym położeniu, ostatecznej formie oraz wymiarach poszczególnych obiektów budowlanych wchodzących w skład projektowanej inwestycji. Ustalenie już na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu precyzyjnych i ostatecznych parametrów i lokalizacji obiektów, z uwagi na ocenę realności ich realizacji, wymagałoby szczegółowego przeanalizowania rozwiązań technicznych planowanej inwestycji i określenia ich zgodności z przepisami z zakresu Prawa budowlanego, co zdaniem tut. organu wykracza poza kompetencje decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dopiero projekt budowlany planowanego obiektu będący załącznikiem do wniosku o pozwolenie na budowę, precyzuje lokalizację obiektów na działce inwestycyjnej, ich wymiary, wyposażenie w niezbędną infrastrukturę techniczną oraz przedstawia zastosowane rozwiązania zabezpieczające ochronę interesów osób trzecich- które zostały również określone w pkt II lit. B i lit. D niniejszej decyzji. Należy również podkreślić, że nie bez znaczenia jest nałożony przez ustawodawcę obowiązek dołączenia do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu załącznika mapowego, na którym Inwestor zaznacza i jednocześnie deklaruje przewidywany przez niego zasięg obszaru ponadnormatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko. Zatwierdzony w niniejszej decyzji zasięg w/w obszaru na etapie realizacji i funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia nie może pozostawać jedynie w sferze deklaracji, ale ma być zapewniony przez Inwestora poprzez zastosowanie konkretnych rozwiązań technicznych oraz organizacji pracy obiektu adekwatnych do aktualnych uwarunkowań i potrzeb.

Odnosząc się do zarzutu nie wykonania wcale, bądź w sposób dostateczny analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tut. organ wyjaśnia, że cytowany przepis nie nakłada na organ wydający decyzję o lokalizacji inwestycji publicznej obowiązku przeprowadzenia analizy w takiej formie, jak ma to miejsce przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Należy w tym zakresie również mieć na uwadze zapis art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wskazujący, że *nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi*, a także przepis art. 1 ust. 2 nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Odnosząc się do zarzutów dotyczących legalności decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22.01.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach należy stwierdzić, że w dniu składania wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w dacie jej wydania, w/w decyzja była ostateczna oraz nie została wycofana z obiegu prawnego.

Wnioskowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed wydaniem decyzji wymagało uzgodnienia z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej (w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego). W dniu 06.11.2013r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie wydane przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej z upoważnienia Prezydenta Miasta Bielska-Białej, które zostało nadane w placówce pocztowej w dniu 05.11.2013r. Zgodnie z treścią w/w postanowienia projekt niniejszej decyzji został zaopiniowany pozytywnie pod następującymi warunkami:

„- obsługę komunikacyjną uzgadnia się od strony ulicy Straconki poprzez zjazd istniejący z działki sąsiedniej nr 6456 gm. kat. Lipnik- na warunkach określonych w decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr TD.7212.113.2.2013.PO z dnia 28.05.2013r., zezwalającej na przebudowę zjazdu z ulicy Straconki na dz. nr 6156 gm. kat. Lipnik;

ZA ZGODNOŚĆ  
ZOPINIOWAŁ

- z uwagi na sąsiedztwo projektowanego punktu zbiórki odpadów z droga publiczną oraz terenami usługowymi (C.H. Gemini) sugerujemy, aby wzdłuż ulicy Straconki i Leszczyńskiej w obrębie nieruchomości objętej zagospodarowaniem, wprowadzić elementy odgradzające, osłaniające wnioskowaną inwestycję od pozostałego terenu, aby zachować ład przestrzenny oraz nie obniżyć atrakcyjności i estetyki terenu sąsiedniego;

- Inwestor zobowiązany jest do zagospodarowania wód opadowych w sposób uniemożliwiający ich napływ na pas drogowy drogi publicznej;

- transport budowlany oraz docelowy należy dostosować do obowiązujących ograniczeń tonażowych w rejonie ulicy Straconki."

Ponieważ Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (tj. od dnia 18.10.2013r.), zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 647 ze zm.), uzgodnienie treści przedłożonego przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic projektu przedmiotowej decyzji uważa się za dokonane.

Na podstawie art. 10 Kpa, obwieszczeniem z dnia 05.11.2013r., tut. organ poinformował Strony niniejszego postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją sprawy oraz zgłoszenia uwag, wniosków, opinii i dowodów, które mogą być uwzględnione w toku prowadzenia niniejszego postępowania. W odpowiedzi na w/w zawiadomienie, do tut. Urzędu nie wpłynęły pisemne uwagi dotyczące projektowanego przedsięwzięcia.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej Decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji- jeżeli nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć zgodnie z zapisami art. 32,33 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.).

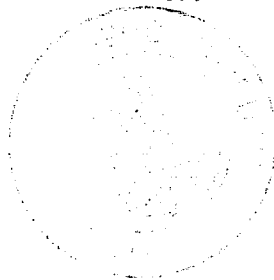
Pobrano opłatę skarbową w wysokości 107,00 zł

Zgodnie z art. 1 ust. 1 lit. a, załącznik część I ust. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 1282 ze zm.)

Nr kwitu K103 nr 2013/2696 z dnia 04.10.2013r.

#### Załączniki:

1. mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczeniem linii rozgraniczających teren wnioskowanej inwestycji



#### Otrzymują:

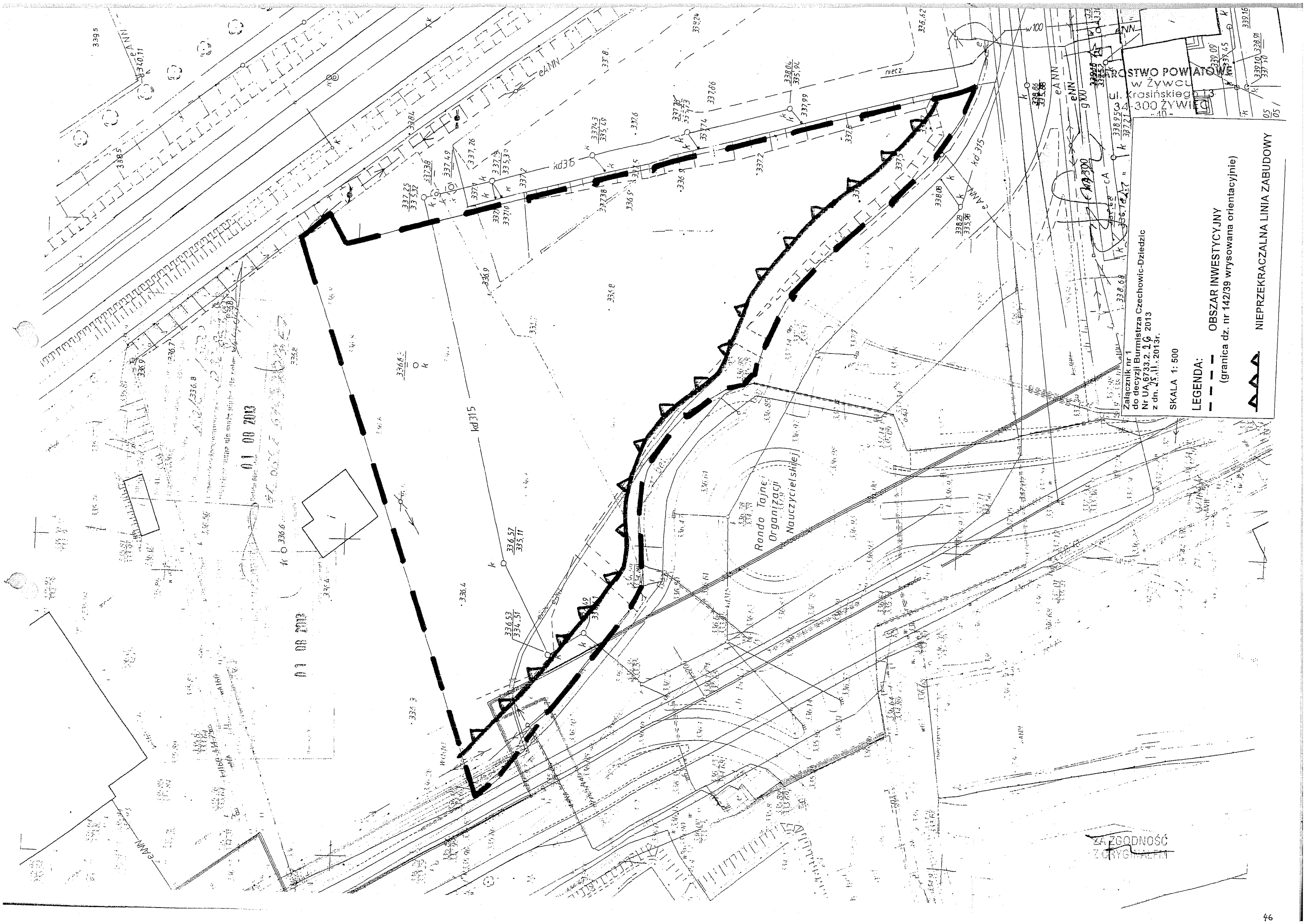
1. Zakład Gospodarki Odpadami S.A. ul. Krakowska 315d, 43-300 Bielsko-Biała
2. Prezydent Miasta Bielska-Białej- Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej Pl. Ratuszowy 6, 43-300 Bielsko-Biała
3. k/ew.

Do wiadomości:

4. Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej Pl. Ratuszowy 6, 43-300 Bielsko-Biała
5. Marszałek Województwa Śląskiego ul. Ligonja 46, 40-037 Katowice

opr.: J. W.

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



01.08.2013

01.08.2013

Załącznik nr 1  
do decyzji Burmistrza Czechowic-Dziedzic  
Nr UA.6733.2.16.2013  
z dn. 25.11.2013r.

SKALA 1: 500

**LEGENDA:**  
 - - - - - OBSZAR INWESTYCYJNY  
 (granica dz. nr 142/39 wrysowana orientacyjnie)  
 ▲▲▲▲▲ NIEPRZEKAZALNA LINIA ZABUDOWY

STOWISZCZYSTWO POWIATOWE  
W ŻYWCU  
Krasieńskiego  
600 ŻYWI  
10

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu

**KOPIA**

ul. Krasińskiego 13  
Bielsko-Biała 2013-01-22 WIEC  
-40-

OS.UZ.6220.194.2012.AS

NI  
DECYZJA

Zakład Gospodarki Odpadami S.  
w Bielsku-Białej  
2013 -01- 25  
WPLYNEŁO DNIA  
2013-01-25

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. nr 199, poz. 1227 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 listopada 2012r. Zakładu Gospodarki Odpadami S.A. z siedzibą przy ul. Krakowskiej 315d w Bielsku-Białej

**stwierdzam  
brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu i zorganizowaniu gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej przy ul. Straconki i ul. Leszczyńskiej (dz. nr 142/39 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej.

**Uzasadnienie**

Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej otrzymał wniosek z dnia 28 listopada 2012r. Zakładu Gospodarki Odpadami S.A. z siedzibą przy ul. Krakowskiej 315d w Bielsku-Białej o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dotyczący przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu i zorganizowaniu gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej przy ul. Straconki i ul. Leszczyńskiej (dz. nr 142/39 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej.

Zgodnie z § 3 ust 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 30 listopada 2012r. zwrócono się o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Równocześnie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, pismem nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 30 listopada 2012r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej o opinię.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Stosownie do art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 30 listopada 2012r. strony biorące udział w postępowaniu zostały zawiadomione o wszczęciu przedmiotowego postępowania i nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej opinią sanitarną nr ONS-ZNS/523/30/1/12 z dnia 13 grudnia 2012r. ustalił obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr WOOŚ.4240.897.2012.MK2 z dnia 21 grudnia 2012r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponieważ w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje zabudowa mieszkaniowa, dlatego administracyjny organ orzekający nie uznał za zasadne sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalono, iż w przedmiotowym wypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na utworzeniu i zorganizowaniu gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i realizowane będzie na terenie działki nr 142/39 obręb Lipnik przy ul. Straconki i ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej.

Realizacja punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a także wskazywanie miejsc, w których mogą być prowadzone zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych wynika z zapisów ustawy z dnia 1 lipca 2011r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011r. nr 152, poz. 897 ze zmianami). Zbierane odpady magazynowane będą selektywnie i okresowo, w miarę zapelniania się kontenerów, kierowane będą do Zakładu Gospodarki Odpadami oraz do specjalistycznych jednostek zewnętrznych, celem odzysku lub unieszkodliwienia.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zaplanowano rozwiązania mające na celu ochronę środowiska gruntowo – wodnego. Wykonana zostanie odpowiednia izolacja podłoża, odpady magazynowane będą tak, by uniemożliwić przedostanie się substancji do środowiska; ponadto punkt wyposażony będzie w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków z magazynowanych odpadów. Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Zaplanowano separatory węglowodorów ropopochodnych wraz z osadnikami do podczyszczania ścieków z okresowego mycia placu magazynowego oraz wód opadowych i roztopowych. Podczyszczone ścieki z mycia placu oraz podczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do zewnętrznych urządzeń kanalizacyjnych. W związku z powyższym eksploatacja planowanego punktu nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

Punkt zbiórki odpadów czynny będzie w porze dziennej. Emisja hałasu związana będzie tylko z załadunkiem odpadów do kontenerów oraz ruchem pojazdów osobowych i ciężarowych, odbierających zebrane odpady i nie będzie znacząco wpływać na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Eksploatacja projektowanego punktu nie będzie także znacząco wpływać na jakość powietrza. Emisja zanieczyszczeń pyłowo-gazowych związana będzie tylko z ruchem pojazdów. Do celów grzewczych wykorzystywane będą urządzenia elektryczne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zurbanizowanej części miasta. Na terenie planowanej inwestycji jak i w jej sąsiedztwie nie występują udokumentowane złoża zasobów

ZA ZGODNOŚĆ  
ZAWIADOMIENIA

naturalnych, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. nr 151, poz. 1220 ze zmianami), obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko w czasie realizacji będzie krótkotrwałe, przejściowe o zasięgu lokalnym.

Przedsięwzięcie nie będzie źródłem oddziaływań transgranicznych.

Planowana inwestycja położona jest na terenie, gdzie nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony, istniejące użytkowanie terenu oraz przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania można stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

W oparciu o przedstawione dokumenty i przepisy prawa oraz przeprowadzone konsultacje z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 3 stycznia 2013r. stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Równocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego pismem nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 3 stycznia 2013r. zawiadomiono strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z dokumentacją przed wydaniem decyzji. Strony nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227 ze zmianami) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1. Wniosek ten powinien być złożony w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Jednak zgodnie z art. 72 ust. 4 w/w ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja otrzymali, przed upływem 4 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2008r. nr 25, poz. 150 ze zmianami), na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na

środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. nr 199, poz. 1227 ze zmianami), inwestor jest obowiązany poinformować Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o planowanych terminach:

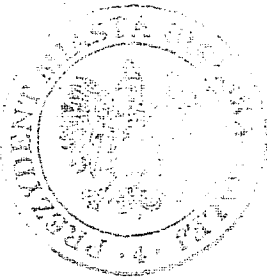
- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

**Od niniejszej decyzji służy stronom w terminie 14 dni odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej.**

Opłata skarbową z tytułu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została uiszczona w wysokości 205 zł. (część I ust. 45 kolumna 3 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282)).

załącznik:

- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko



*M. M.*

27.02.2013

otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
Bielsko-Biała, ul. Krakowska 315d
2. Pan Tomasz Targosz
3. Pan Piotr Targosz
4. Pani Ewa Rajewska
5. Pan Sławomir Rajewski
6. Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa  
w miejscu

ZA ZŁODNOŚĆ  
Z OPIECIĄ

OS.UZ.6220.194.2012.AS

**Załącznik do decyzji nr OS.UZ.6220.194.2012.AS z dnia 22 stycznia 2013r., wydanej z upoważnienia Prezydenta Miasta Bielska-Białej**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. nr 199, poz. 1227 ze zmianami)**

Planowane przedsięwzięcie polega na utworzeniu i zorganizowaniu gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i realizowane będzie na terenie działki nr 142/39 obręb Lipnik przy ul. Straconki i ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej.

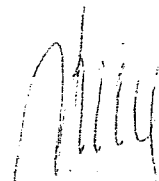
W planowanym punkcie przyjmowane będą tylko odpady komunalne zbierane w sposób selektywny (m.in. meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe, metal, papier, tworzywa sztuczne, szkło, odpady wielomateriałowe, odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone), a także zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny, baterie i akumulatory, zużyte opony, przeterminowane leki oraz chemikalia pochodzące z gospodarstw domowych. Przewiduje się, że ilość zebranych odpadów wyniesie około 500 Mg/rok.

W skład projektowanego gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wejdą:

- magazyn w postaci wiaty zadaszonej lub budynku o powierzchni około 25 m<sup>2</sup> wraz ze specjalistycznymi kontenerami do gromadzenia odpadów, tj. baterii, akumulatorów, przeterminowanych leków i chemikaliów pochodzących z gospodarstw domowych. Odpady przechowywane będą w specjalistycznych, szczelnie zamkniętych pojemnikach, a odpady w stanie ciekłym magazynowane będą dodatkowo w wannach lub na paletach wychwytowych, celem zabezpieczenia podłoża przed ewentualnym wyciekami magazynowanych odpadów; ponadto magazyn będzie wyposażony w sorbenty
- kontener administracyjno - socjalny lub budynek o powierzchni około 25 m<sup>2</sup>
- rampa o wysokości 1,5 m, umożliwiająca użytkownikom bezpieczny dostęp do kontenerów na odpady
- kontenery na zbierane odpady
- tablice informacyjne dla klientów.

W sąsiedztwie działki, na której zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie znajdują się Centrum Handlowe Gemini Park, parkingi, drogi i linia kolejowa Bielsko-Biała – Żywiec. W bezpośrednim sąsiedztwie tego terenu nie występuje zabudowa mieszkaniowa.

ZAŁĄCZNIK  
POWIAZANA





PREZYDENT MIASTA  
Bielska-Biała  
50

województwo: śląskie

powiat: M. Bielsko-Biała  
STAROSTWO POWIATOWE  
W ZYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC

Wypis z rejestru gruntów o niepełnej treści

data wydruku: 2013-04-25

GK.6642<sup>3297</sup>.....2013.KO

DZIAŁKA: **142/39** jedn.ewid.: **M. BIELSKO-BIAŁA** arkusz mapy: 11

obręb (numer, nazwa): **0032, Lipnik**

Id dz.: 246101\_1.0032.142/39

numer JR: **G7496**

pow. działki:

**0.4875**

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

**Ba**

**0.4875**

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **BB1B/00061046/6**

Adres(y):

Rondo Tajnej Organizacji Nauczycielskiej

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **142/39**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA BIELSKO-BIAŁA REGON:000515661

Siedziba: Plac Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała

DZIAŁKA: **6456** jedn.ewid.: **M. BIELSKO-BIAŁA** arkusz mapy: 0

obręb (numer, nazwa): **0032, Lipnik**

Id dz.: 246101\_1.0032.6456

numer JR: **G7496**

pow. działki:

**0.0457**

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

**Ba**

**0.0457**

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **BB1B/00061046/6**

Adres(y):

ul. Straconki

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **6456**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA BIELSKO-BIAŁA REGON:000515661

Siedziba: Plac Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała

wydruk sporządzony przez: **Kamila Olęcka**

*Olęcka*

25 04 2013

## UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniu ..... 25 stycznia ..... 2013 r. pomiędzy Gminą Bielsko-Biała, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, w imieniu którego działa: **Waldemar Jędrusiński** – Zastępca Prezydenta Miasta Bielska-Białej – na podstawie pełnomocnictwa notarialnego z dnia 8 grudnia 2010 r., Rep. A Nr 16773/2010 zwanym dalej „Wydzierżawiającym” – z jednej strony

a

**Zakład Gospodarki Odpadami S. A.** z/s w Bielsku-Białej, przy ul. Krakowskiej 315 D zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr **KRS 0000044393**, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowanym przez:

WIEŚLANA PASIEBKA - PRZESŁA ZARZĄDU

Nr NIP 547-19-00-421, REGON 072321490 – zwanym dalej „Dzierżawcą”.

**Strony zgodnie postanawiają, co następuje:**

### § 1.

1. „Wydzierżawiający” oddaje, a „Dzierżawca” przejmuje w dzierżawę część nieruchomości oznaczonej jako dz. 142/39, objętej KW BB1B/00061046/6 o powierzchni **2600 m<sup>2</sup>**, obręb Lipnik, położonej przy ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej – stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
2. Szczegółowe granice przedmiotu umowy określa szkic sytuacyjny, stanowiący jej integralną część – jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. „Dzierżawca” zobowiązuje się przeznaczyć przedmiot umowy na utworzenie i zorganizowanie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców miasta Bielska-Białej.
4. Przejęcie terenu przez „Dzierżawcę” zostanie dokonane protokołem zdawczo-odbiorczym – stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy – podpisanym przez obie strony umowy.

### § 2.

1. Strony zawierają niniejszą umowę **na czas oznaczony – 3 lat** (tj. od 1 lutego 2013 r. do 31 stycznia 2016 r.).

### § 3.

1. „Dzierżawca” zobowiązuje się płacić **miesięczny czynsz dzierżawny netto** ustalony indywidualnie decyzją Prezydenta Miasta Bielska - Białej z dnia 27 grudnia 2012 r., **według wycenienia:**

ZGODNOŚĆ  
NOTARIALNA

$0,30 \text{ zł} \times 2600 \text{ m}^2 = 780,00 \text{ zł}$   
zwiększony o obowiązujący podatek VAT  
(słownie: siedemset złotych <sup>00</sup>/<sub>100</sub>)

2. Wyzierzawiający” zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu raz w roku z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego.

#### § 4.

1. Czynsz dzierżawny w czasie trwania umowy płatny jest z góry w terminie **do dnia 15 dnia każdego miesiąca** trwania umowy, na rachunek:

**Urzędu Miejskiego w Bielsku Białej, Wydział Dochodów Budżetowych  
w Banku PEKAO S.A. Oddział w Bielsku-Białej  
Nr 25 1240 6960 2735 0222 2222 2222  
Nr NIP 547-10-06-080**

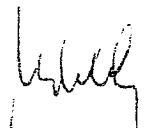
2. Czynsz dzierżawny płatny na podstawie faktury VAT, wystawionej przez „Wydierzawiającego”. „Dzierżawca” upoważnia „Wydierzawiającego” do wystawiania faktury VAT bez jego podpisu.
3. Nieterminowa wpłata czynszu spowoduje naliczenie odsetek w ustawowej wysokości, które zostaną potrącone z należności głównej uiszczonej po terminie określonym w § 4 ust.1.
4. „Dzierżawca” zobowiązuje się zwrócić „Wydierzawiającemu” koszty doręczeń wezwań do zapłaty – w przypadku nieterminowego regulowania należności.

#### § 5.

1. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez „Wydierzawiającego” **ze skutkiem natychmiastowym** – w przypadku:
  - a) użytkowania przez „Dzierżawcę” przedmiotu umowy bez pisemnej zgody „Wydierzawiającego” na cele niezgodne z celem określonym w § 1 ust 3;
  - b) zalegania z zapłatą czynszu dzierżawnego za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego jednomiesięcznego terminu zapłaty zaległego czynszu;
  - c) nie uiszczania świadczeń publicznych, o których mowa w § 9 umowy;
  - d) naruszania innych postanowień umowy.

#### § 6.

„Dzierżawca” nie może bez pisemnej zgody „Wydierzawiającego” przedmiotu umowy: wynajmować, użyczać i poddzierżawiać osobom trzecim.



ZA ZGODNOŚĆ  
GŁÓWNEJ  
KANCELARII



## § 7.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC

1. „Dzierżawca” zobowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonej.
2. Wartość poczynionych nakładów podnoszących wartość przedmiotu dzierżawy obciąża dzierżawcę – **bez prawa dochodzenia ich zwrotu lub ich wartości** – po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy, który zrzeka się tych roszczeń.

## § 8.

1. „Dzierżawca” – na przedmiocie umowy oraz wokół niego zobowiązany jest do utrzymania czystości i przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących, a w szczególności z zakresu:
  - a) ochrony środowiska;
  - b) prawa budowlanego;
  - c) oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 października 1996 r.
2. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy „Dzierżawca” jest zobowiązany zwrócić przedmiot umowy w stanie nie pogorszonej ponad stan wynikający z normalnego użytkowania w terminie wyznaczonym przez „Wydzierżawiającego” na odbiór i spisanie protokołu, nie dłuższy niż 14 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
3. W przypadku przekroczenia terminu – o którym mowa w ust. 2 – „Dzierżawca” zobowiązany jest do zapłaty na rzecz „Wydzierżawiającego” kary umownej w wysokości 200 % kwoty czynszu płaconego przed wygaśnięciem bądź rozwiązaniem umowy w przeliczeniu na jeden dzień, za każdy dzień opóźnienia. W przypadku gdy szkoda „Wydzierżawiającego” przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej dzierżawca może żądać odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 9.

„Dzierżawca” zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z przedmiotem umowy.

## § 10.

1. „Wydzierżawiający” ma prawo przeprowadzania kontroli przedmiotu umowy pod względem jego wykorzystania, zgodnie z treścią umowy.
2. W okresie dzierżawy „Dzierżawca” ponosi wszelkie ryzyko wynikające z odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania nieruchomości.

## § 11.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za wyjątkiem § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

ZA ZGODNOŚĆ  
WYKONAŁEM

## § 12.

Rozstrzygnięcie ewentualnych sporów powstałych na tle niniejszej umowy należy do właściwego sądu powszechnego w Bielsku-Białej.

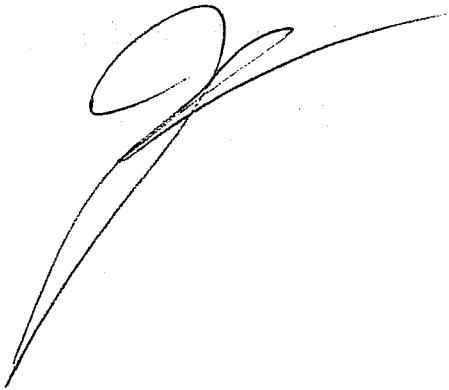
## § 13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 14.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYDZIERŻAWIAJĄCY**



**DZIERŻAWCA**

PREZES ZARZĄDU

*Wiesław Pasierbek*  
Wiesław Pasierbek

ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
w BIELSKU-BIAŁEJ  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Krakowska 315 d · tel. (033) 82-97-590 do 592  
REGON 072321490 NIP 547.19.00-42

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OŚWIADCZENIEM

Załącznik nr 2 do umowy dzierżawy  
zawartej dnia 25 stycznia 2013 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
- 40 -

## Protokół zdawczo – odbiorczy

Strony protokołu zdawczo – odbiorczego, przekazania części nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. 142/39, położonej przy ul. Leszczyńskiej, w Bielsku-Białej.

**Gmina Bielsko-Biała** – reprezentowana przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, w imieniu którego działa: **Waldemar Jędrusiński** – Zastępca Prezydenta Miasta Bielska-Białej – na podstawie pełnomocnictwa notarialnego z dnia 8 grudnia 2010 r., Rep. A Nr 16773/2010

**Zakład Gospodarki Odpadami S.A.** wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000044393 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowany przez:

WIEŚLAW PASTERBEK - PREZESA ZARZĄDU

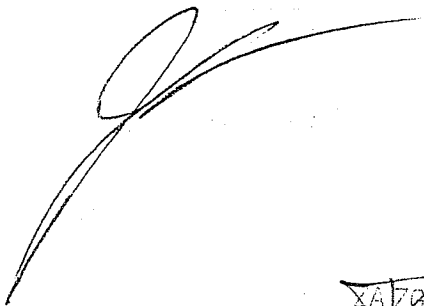
### § 1

**Przedmiot przekazania obejmuje** część nieruchomości, będącej własnością Gminy Bielsko-Biała, o powierzchni 2600 m<sup>2</sup> oznaczonej jako dz. 142/39, objętą KW BB1B/00061046/6 – obręb Lipnik, położonej przy ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej, na warunkach opisanych w umowie dzierżawy z dnia 25 stycznia 2013 r., - nieruchomość przejmuje.

### § 2

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.

PRZEKAZUJĄCY



KAZRODNOŚĆ  
TYGINALEM

PRZEJMUJĄCY

PREZES ZARZĄDU

Wiesław Pasterbek

ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
w BIELSKU-BIAŁEJ  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Krakowska 315 d - tel. (033) 82-97-590 do 592  
REGON 072321490 NIP 547-19 00-421

w województwie śląskie  
 Powiat: M. Bielsko-Biała  
 Jednostka ewidencyjna: 246101\_1. M. Bielsko-Biała  
 Obręb: 0032-Lipnik  
 Działka: 142/29

**PROJEKT PODZIAŁU**

nieruchomości objętej KW BB1B/00061046/6  
 Działka 246101\_1.0032.142/29 dzieli się na 246101\_1.0032.142/36 i 246101\_1.0032.142/35

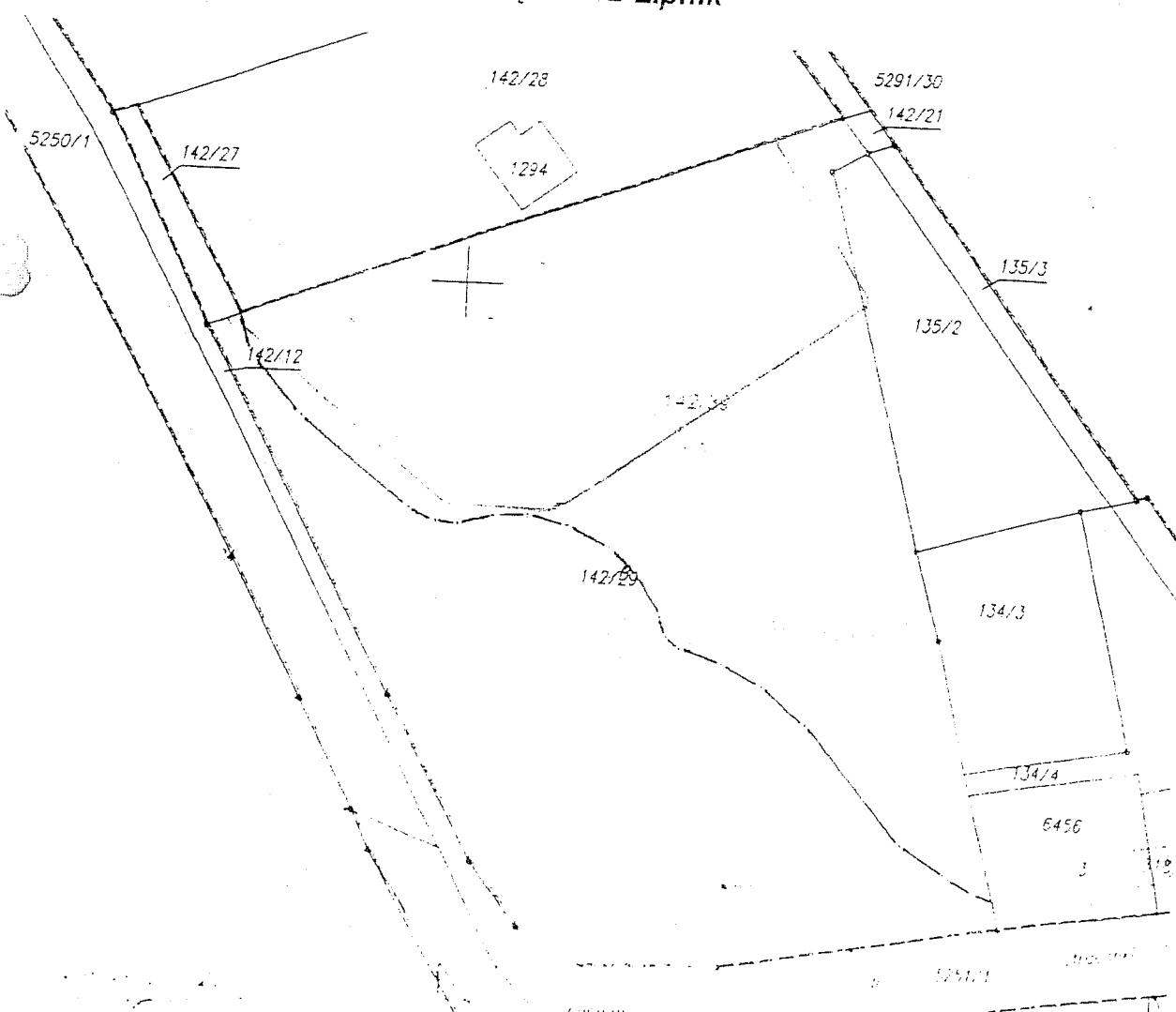
Stan stary			Stan nowy		
Nr działki	Użytek	Pow. [ha]	Nr działki	Użytek	Pow. [ha]
246101_1.0032.142/29		0,8402	246101_1.0032.142/36		0,3527
			246101_1.0032.142/35		0,4875
			razem		0,8402

Projekt podziału wykonano na podstawie Opinii Prezydenta Miasta Bielsko-Biała nr UA.6724.170.2011.JPA z dnia 02.06.2011 r.

**Mapa sytuacyjno-wysokościow**  
 20-32(8a4), (8b3), (8c2), (8d1)  
 Skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
 Załącznik Nr 1 w/wcu  
 ul. Krasinskiego 13  
 do umowy DZIERŻAWY  
 zawartej dnia 29.06.2015 r.

**Mapa ewidencyjna w skali 1:1000**  
 Obręb 0032 Lipnik



ZAKŁAD  
 Z Oryginału

ul. Siraconki

ANEKS NR 1/2014

sporządzony w dniu 10 kwietnia 2014 roku w Bielsku-Białej do umowy dzierżawy zawartej w dniu 25 stycznia 2013 r. – pomiędzy Gminą Bielsko-Biała - zwaną dalej „Wydierżawiającym”

a

Zakładem Gospodarki Odpadami S.A. z/s w Bielsku-Białej przy ul. Krakowskiej 315 D - zwanym dalej „Dzierżawcą”

Strony zgodnie postanawiają:

§ 1.

W umowie dzierżawy z dnia 25 stycznia 2013 r. wprowadza się następujące zmiany:

W § 10 dodaje się ust. 3 – o brzmieniu:

ust. 3 „Wydierżawiający wyraża zgodę Dzierżawcy na dysponowanie przedmiotem umowy na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego”.

§ 2.

Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

§ 3.

Aneks obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2014 r.

§ 4.

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron i podpisano w dniu 10 kwietnia 2014 r.

WYDIERŻAWIAJĄCY

ZŁGODNOŚĆ  
PODPIŚCIE

DZIERŻAWCA

WICEPREZES ZARZĄDU

Marek Pilichiewicz

ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
w BIELSKU-BIAŁEJ  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Krakowska 315 D tel (033) 82-97-590 do 592  
REGON 072321490 NIP 547 19-00-421



MGR.6845.104.2014

Bielsko-Biała, dnia <sup>IV</sup>04-2014 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Zakład Gospodarki Odpadami

ul. Krakowska 315 d

43-300 Bielsko-Biała Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
w Bielsku-Białej

2014 -04- 17

WPLYNEŁO DNIA

W związku z wnioskiem z dnia 31 marca 2014 r. wyrażam zgodę na dysponowanie przez Zakład Gospodarki Odpadami, nieruchomością ozn. jako cz. dz. 6456, obręb Lipnik, położoną przy ul. Leszczyńskiej, obj. KW BB1B/00061046/6 na cele budowlane w rozumieniu prawa budowlanego tj. na przebudowę dojazdu do dzierżawionego terenu.

Natomiast działka oznaczona 142/39 jest objęta umową dzierżawy z dnia 25 stycznia 2013 r. wraz z Aneksem nr 1 z dnia 10 kwietnia 2014 z której wynika możliwość dysponowania terenem na cele budowlane.

Otrzymuję:

1. Adresat
2. A/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OCHRONĄ PRAW

"A Q U A"  
Spółka Akcyjna  
ul.1 Maja 23  
43-300 Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, 2013-01-09  
STAROSTWO POWIATOWE  
W ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biała

P/02027/2012/W

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA PODŁĄCZENIA WODOCIĄGOWEGO  
-----

I. W odpowiedzi na pismo z dnia 2012-12-21 uprzejmie informujemy, że istnieje możliwość doprowadzenia wody do budynku - zaplecze socjalne dla pracowników w: Bielsko-Biała  
ul. Leszczyńska , Parcela nr: 142/39  
będącego własnością : Gmina Bielsko-Biała  
1. Doprowadzenie wody w ilości 0,52 l/s poprzez połączenie wodociągowe z istniejącego rurociągu o średnicy 300 mm, zlokalizowanego jak na planie - ul.Leszczyńska.  
Ciśnienie w tym rurociągu wynosi ok. 0,6 MPa.  
Gwarantowane ciśnienie w miejscu odgałęzienia 0,1 MPa.

Inne:

Z uwagi na wysokie ciśnienie w sieci wodociągowej wynoszące maksymalnie 0,65 MPa, na instalacji wodociągowej (za wodomierzem) należy zamontować reduktor ciśnienia lub zastosować odpowiednią armaturę.

Plan sytuacyjny oraz załącznik stanowią integralną część niniejszych warunków technicznych

**SPECJALISTA**  
d/s Technicznych

*Grażyna Grzegorzek*

*Kazimierz Oboza*  
**DYREKTOR**  
UTRZYMANIA RUCHU  
mgr inż. Kazimierz Oboza

*[Signature]*  
**ZASADNOŚĆ**  
Z

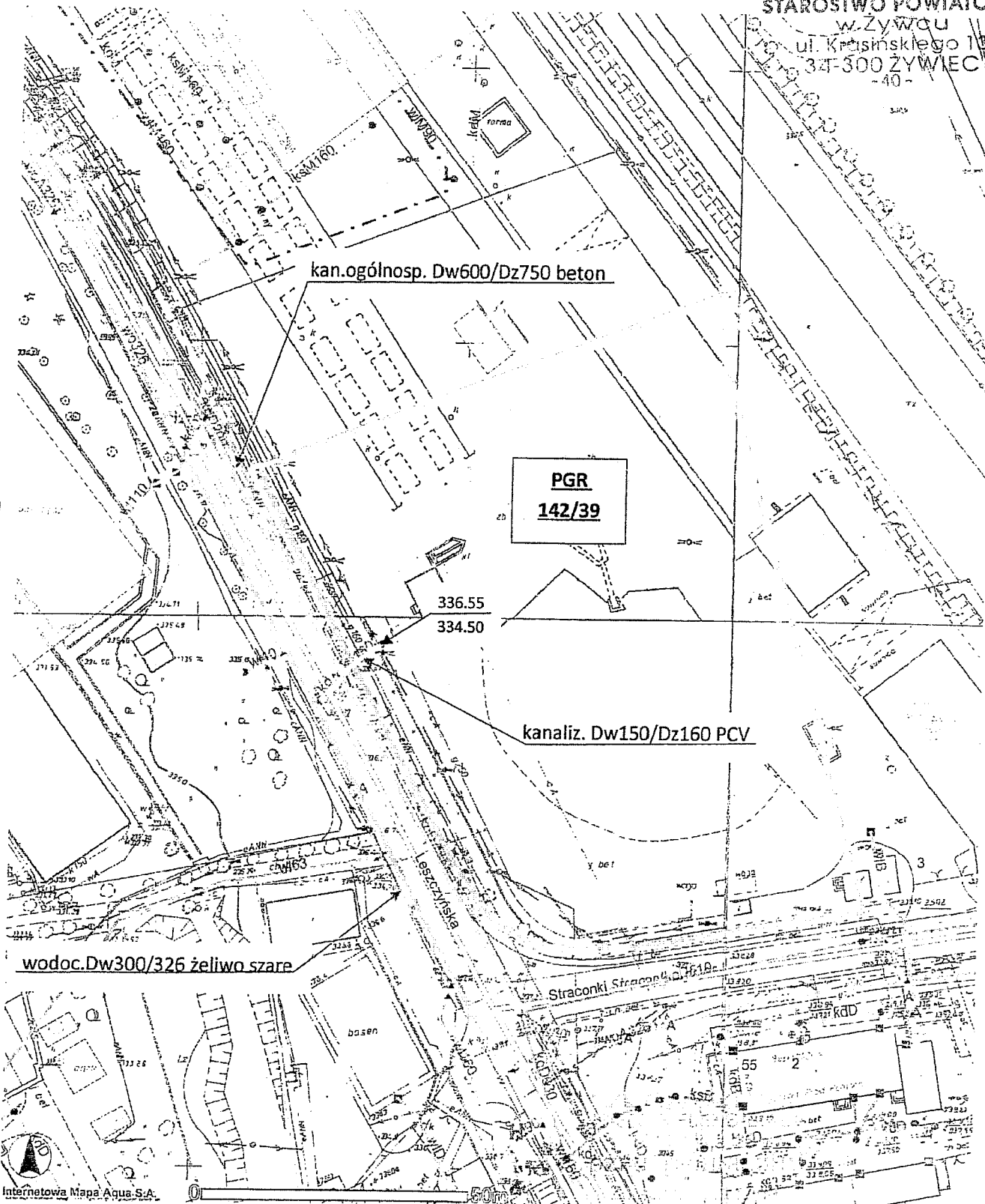
I. Warunki ogólne wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych

1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków reguluje ustawa z dnia 07-06-2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (na dzień wydania warunków aktualny tekst jednolity Dz.U. nr 123 z 2006 r. poz.858), przepisy wykonawcze do ustawy i „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy.
2. „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy jest dostępny w siedzibie „AQUA” S.A. w Biurze Obsługi Klienta.
3. Zgodnie z ustawą wymienioną w pkt.1.
  - a) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zwana dalej Inwestorem;
  - b) „AQUA” S.A. pokrywa koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego;
  - c) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
4. Okres ważności niniejszych warunków wynosi nie dłużej niż 2 lata od daty wydania. Inwestor może wykonać przyłącze tylko w okresie obowiązywania niniejszych warunków. Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o ich aktualizację lub uzyskanie nowych warunków przyłączenia do sieci.
5. Należność za przygotowanie „Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej” wnioskujący uiszcza w kasie „AQUA” S.A. przed ich wydaniem.
6. Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne mogą być wykonywane tylko na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez uprawnionego projektanta i uzgodnionego z „AQUA” S.A.
7. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest podpisać umowę z „AQUA” S.A. o podłączenie do sieci wykonanego przyłącza, w której to umowie Inwestor między innymi potwierdzi, że poznał niniejsze warunki przyłączenia i je zaakceptował.  
Włączenie wykonanego przyłącza do przewodu istniejącego może nastąpić:
  - a) wodociągowe :
    - po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz,
    - po dokonaniu przez „AQUA” S.A. przeglądu technicznego w otwartym wykopie – łącznie z zaplombowaniem zaworu głównego przed wodomierzem (patrząc od strony przewodu ulicznego), oraz odbioru potwierdzonego stosownym protokołem (patrz pkt.III warunków),
  - b) kanalizacyjnego:
    - po dokonaniu przeglądu technicznego w otwartym wykopie i sprawdzeniu jego szczelności potwierdzonym protokołem (patrz pkt.III warunków).
8. Inwestor na swój koszt i własnym staraniem wykona, a następnie dostarczy do „AQUA” S.A. inwentaryzację geodezyjną wykonanego podłączenia na odcinku od włączenia do sieci do budynku lub studzienki wodomierzowej.
9. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między „AQUA” S.A. a odbiorcą usług w trybie i na zasadach opisanych w art.6.1. ustawy wymienionej w pkt.1.
10. Pobór wody lub odprowadzanie ścieków bez uprzedniego zawarcia umowy wymienionej w pkt.9 warunków, jak również przy celowo uszkodzonych lub pominiętych wodomierzach traktowany jest jako nielegalny i wiąże się z konsekwencjami przewidzianymi w przepisach art. 8 i art.28 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wymienionej w pkt.1.

II Warunki dotyczące projektowania:

1. Projekt może być opracowany wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000.
2. Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego (wodociągowego lub kanalizacyjnego) do budynku.
3. Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Uzgodnienia:
  - a) trasę projektowanego przewodu należy uzgodnić z dysponentami sieci energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych, ciepłowniczych, z właściwym zarządcą drogi oraz z „AQUA” S.A.
  - b) projekt należy uzgodnić z „AQUA” S.A. lub właściwym Urzędem Gminy w sytuacji, gdy włączenie następuje do sieci stanowiącej własność Gminy.
5. Projekt powinien zawierać pisemną zgodę właściciela/właścicieli/użytkowników wieczystych obcych nieruchomości, przez które projektowana jest trasa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego na nieodpłatne posadowienie projektowanego przyłącza na jego/ich nieruchomości oraz na zapewnienie dostępu do przyłącza w pasie jego przebiegu celem prowadzenia jego eksploatacji, konserwacji i napraw. Nie dotyczy to tych nieruchomości stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa, do których mają zastosowanie przepisy odrębne (np. drogi publiczne).

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OPR. PRZEM.



Internetowa Mapa Aqua S.A.  
Skala 1 : 1000

ZAKŁAD  
Z OBYWATELSTWA

SPECJALISTA  
d/s Technicznych

Grażyna Grzegorzek

"A Q U A"  
Spółka Akcyjna  
ul.1 Maja 23  
43-300 Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, dn. 2013-01-09

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biała

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

P/02027/2012/S

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA PODŁĄCZENIA KANALIZACJI SANITARNEJ

I. W odpowiedzi na pismo z dnia 2012-12-21 uprzejmie informujemy, że istnieje możliwość odprowadzenia ścieków z budynku - zaplecze socjalne dla pracowników w: Bielsko-Biała

ul. Leszczyńska, Parcela nr: 142/39  
będącego własnością: Gmina Bielsko-Biała

1. Odprowadzenie ścieków wyłącznie sanitarnych /bytowo-gospodarczych/ w ilości 0,52 l/s przez wykonanie podłączenia kanalizacyjnego do projektowanego/istniejącego kanału ogólnospławnego o średnicy 600/500 mm, zlokalizowanego jak na planie - ul. Leszczyńska z pominięciem osadnika.

Na granicy w/w parceli nie dalej niż 2.0 m od linii rozgraniczającej przewidzieć studzienkę rewizyjną.

Inne:

Na odprowadzanie ścieków można wykorzystać kanalizację sanitarną o średnicy 150 mm zlokalizowaną na ww. nieruchomości.

Plan sytuacyjny oraz załącznik stanowią integralną część niniejszych warunków technicznych

SPECJALISTA  
d/s Technicznych

Grażyna Grzegorzek

mgr inż. Kazimierz Oboza

ZAŁĄCZNIK  
Z (RYCINA)

Załącznik do warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej  
będacej w posiadaniu AQUA S.A. w Bielsku-Białej ul.1 Maja 23 zwanej dalej „AQUA”S.A.

I. Warunki ogólne wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych

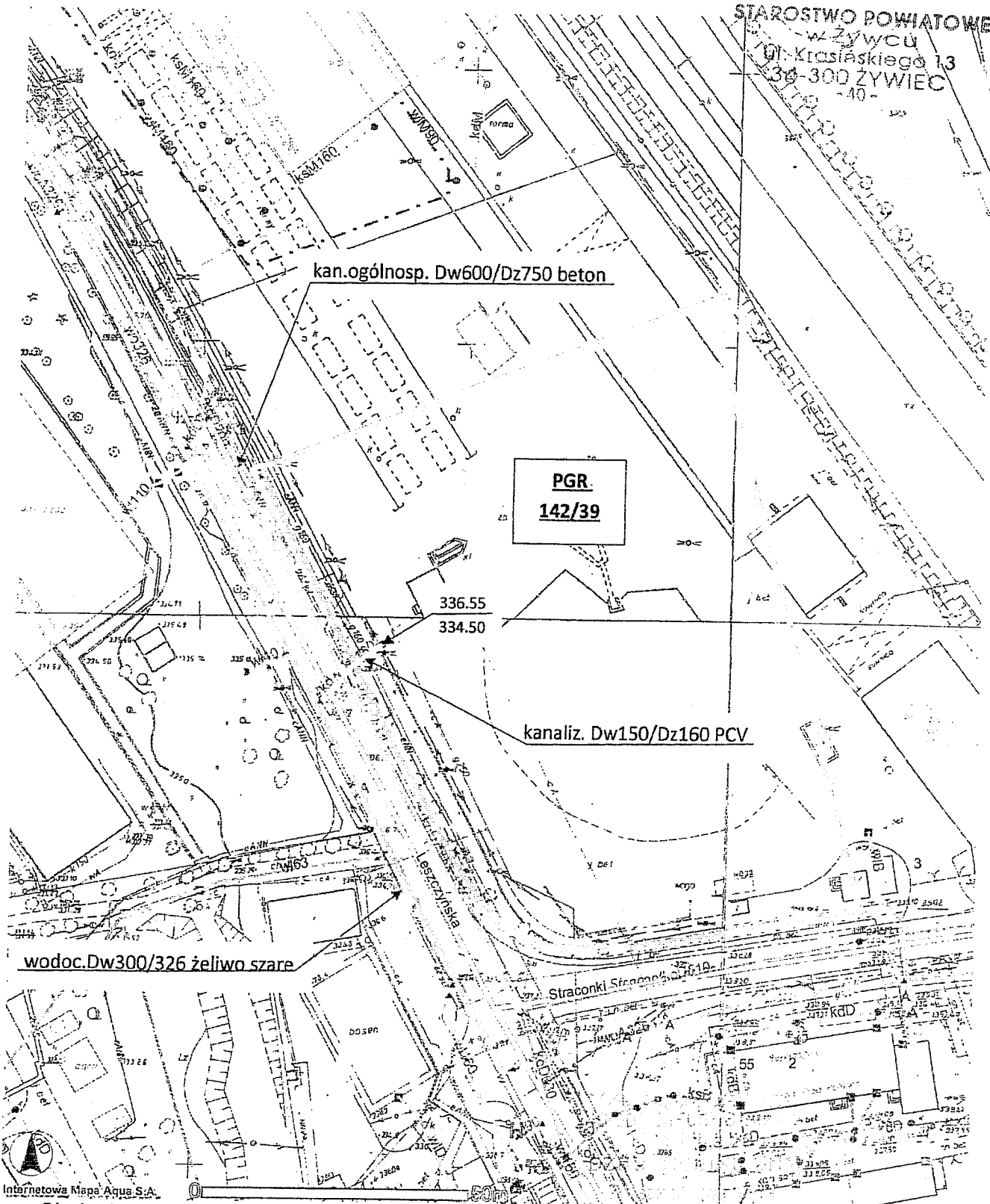
1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków reguluje ustawa z dnia 07-06-2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (na dzień wydania warunków aktualny tekst jednolity Dz.U. nr 123 z 2006 r. poz.858), przepisy wykonawcze do ustawy i „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy.
2. „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy jest dostępny w siedzibie „AQUA” S.A. w Biurze Obsługi Klienta.
3. Zgodnie z ustawą wymienioną w pkt.1.
  - a) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zwana dalej Inwestorem;
  - b) „AQUA”S.A. pokrywa koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego;
  - c) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.
4. Okres ważności niniejszych warunków wynosi nie dłużej niż 2 lata od daty wydania.  
Inwestor może wykonać przyłącze tylko w okresie obowiązywania niniejszych warunków.  
Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o ich aktualizację lub uzyskanie nowych warunków przyłączenia do sieci.
5. Należność za przygotowanie „Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej” wnioskujący uiszcza w kasie „AQUA” S.A. przed ich wydaniem.
6. Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne mogą być wykonywane tylko na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez uprawnionego projektanta i uzgodnionego z „AQUA”S.A.
7. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest podpisać umowę z „AQUA”S.A. o podłączenie do sieci wykonanego przyłącza, w której to umowie Inwestor między innymi potwierdzi, że poznał niniejsze warunki przyłączenia i je zaakceptował.  
Włączenie wykonanego przyłącza do przewodu istniejącego może nastąpić:
  - a) wodociągowego :
    - po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz,
    - po dokonaniu przez „AQUA” S.A. przeglądu technicznego w otwartym wykopie – łącznie z zapłombowaniem zaworu głównego przed wodomierzem (patrząc od strony przewodu ulicznego), oraz odbioru potwierdzonego stosownym protokołem (patrz pkt.III warunków),
  - b) kanalizacyjnego:
    - po dokonaniu przeglądu technicznego w otwartym wykopie i sprawdzeniu jego szczelności potwierdzonym protokołem (patrz pkt.III warunków).
8. Inwestor na swój koszt i własnym staraniem wykona, a następnie dostarczy do „AQUA” S.A. inwentaryzację geodezyjną wykonanego podłączenia na odcinku od włączenia do sieci do budynku lub studzienki wodomierzowej.
9. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między „AQUA” S.A. a odbiorcą usług w trybie i na zasadach opisanych w art.6.1. ustawy wymienionej w pkt.1.
10. Pobór wody lub odprowadzanie ścieków bez uprzedniego zawarcia umowy wymienionej w pkt.9 warunków, jak również przy celowo uszkodzonych lub pominiętych wodomierzach traktowany jest jako nielegalny i wiąże się z konsekwencjami przewidzianymi w przepisach art. 8 i art.28 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wymienionej w pkt.1.

II Warunki dotyczące projektowania:

1. Projekt może być opracowany wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000.
2. Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego (wodociągowego lub kanalizacyjnego) do budynku.
3. Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Uzgodnienia:
  - a) trasę projektowanego przewodu należy uzgodnić z dysponentami sieci energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych, ciepłowniczych, z właściwym zarządcą drogi oraz z „AQUA”S.A.
  - b) projekt należy uzgodnić z „AQUA”S.A. lub właściwym Urzędem Gminy w sytuacji, gdy włączenie następuje do sieci stanowiącej własność Gminy.
5. Projekt powinien zawierać pisemną zgodę właściciela/właścicieli/użytkowników wieczystych obcych nieruchomości, przez które projektowana jest trasa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego na nieodpłatne posadowienie projektowanego przyłącza na jego/ich nieruchomości oraz na zapewnienie dostępu do przyłącza w pasie jego przebiegu celem prowadzenia jego eksploatacji, konserwacji i napraw. Nie dotyczy to tych nieruchomości stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa, do których mają zastosowanie przepisy odrębne (np. drogi publiczne).

ZA ZGODNOŚĆ  
ZAKŁADU

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Kicińskiego 13  
30-300 ŻYWIEC  
-40-



Internetowa Mapa Aqua S.A.  
Skala 1 : 1000

P. 0202/1000/1000

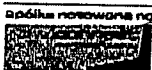
SPECJALISTA  
d/s Technicznych

Grażyna Grzegorzek

ZARZĄDNOŚĆ  
Z OBTOWA



Bielsko-Biala dnia 07-06-2013r



*P. J. Jarczyk*  
*ob. syki. plan sytuacyjny*  
*10.06*

P/02027/2012/S

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
w Bielsku-Białej  
2013 -06- 1 0  
WPLYNEŁO DNIA  
*07.06.2013*

*NI*  
*tuhy*

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
Ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biala

Dotyczy: stanu technicznego siegacza kanalizacyjnego wykonanego w rejonie ronda ul. Leszczyńska/Straconki w Bielsku-Białej.

W nawiązaniu do ustaleń ze spotkania w siedzibie AQUA S.A. informujemy, że dokonano sprawdzenia stanu technicznego przyłącza kanalizacyjnego od studni S1 zabudowanej na kanale ogólnospławnym w ul. Leszczyńskiej w kierunku działki pgr 142/39 w rejonie ronda przy centrum handlowym Gemini.

Przyłącze kanalizacyjne zostało wyczyszczone i sprawdzone kamerą TV. W wyniku przeglądu kamerą TV stwierdzono, że przyłącze wykonane jest przewodem  $\Phi 160$  PVC. W odległości około 8,5m od studni S1 w kierunku pgr 142/39 prawdopodobnie była zabudowana studnia kanalizacyjna. O zabudowie studni świadczy pozostałość dna kinety, która była widoczna podczas przeglądu kamerą TV. Podczas sprawdzania stwierdzono, że przeglądany przewód  $\Phi 160$  PVC posadowiony częściowo pod drogą i na działce pgr 142/39 posiada całkowitą długość 40m. Posadowiony przewód  $\Phi 160$  PVC jest uszkodzony w dwóch miejscach w odległości około 10m (pęknięcia) i 12m (zagniecenie od zewnątrz w dnie) od studni S1.

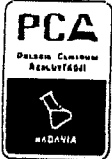
W załączeniu plan sytuacyjny z orientacyjnie wskreśloną kanalizacją w tym rejonie.

Zał. plan syt.

Z poważaniem

*Kazimierz Obaza*  
mgr inż. Kazimierz Obaza

~~ZŁOŻONOŚĆ~~  
~~Z OPI...~~



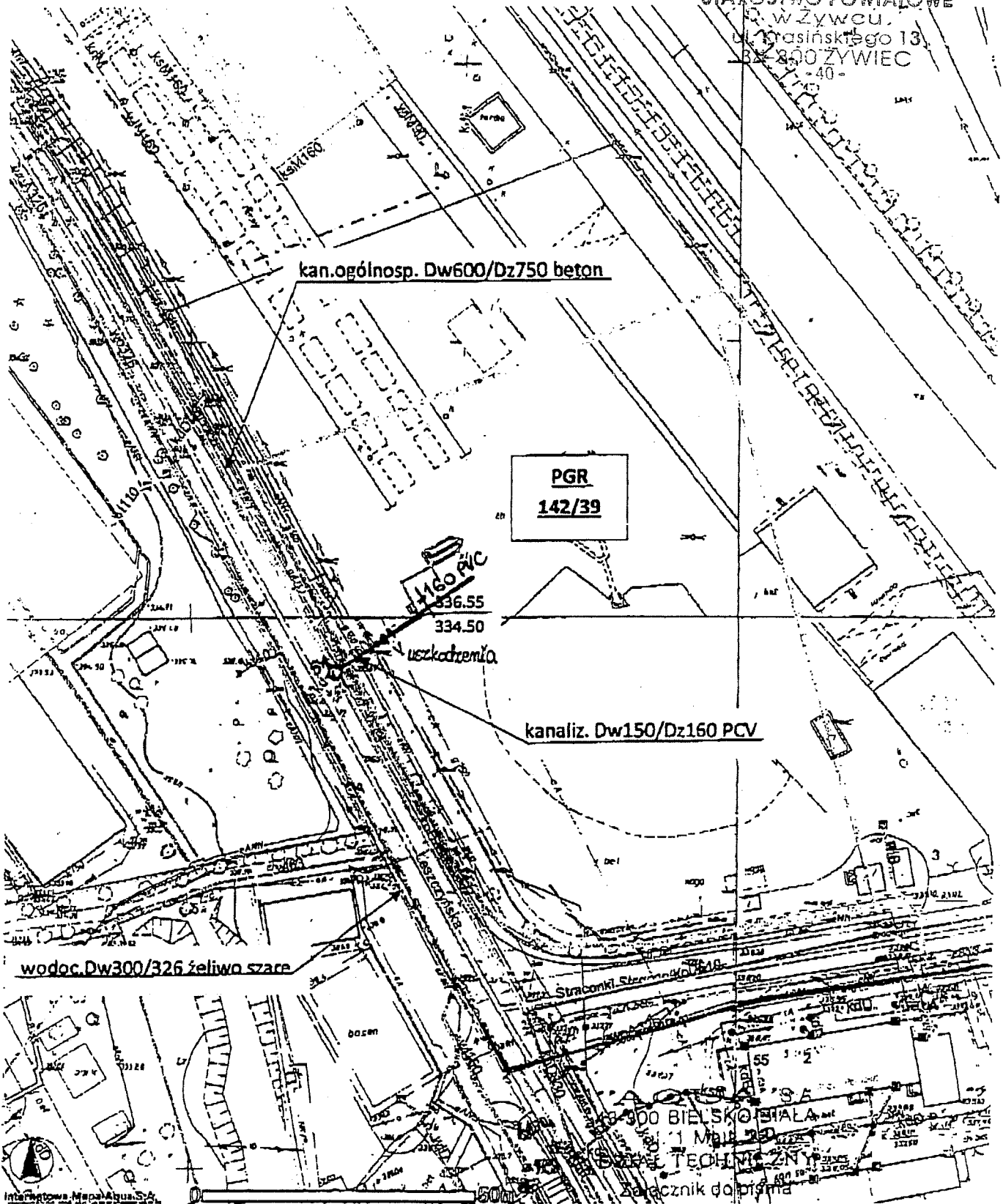
AB 810  
Akredytacja  
Laboratorium  
Badawczych  
T/N PN ISO/IEC  
17025:2005



POLSKA NAJLUDZIEJ AKOŚCI  
XIV EDYCJA  
LAUREAT  
w kategorii:  
PRZEDSIĘWZIĘCIA  
PRZEMYSŁOWE  
I USŁUGOWE







wodoc. Dw300/326 żeliwo szare

kan.ogólnosp. Dw600/Dz750 beton

PGR  
142/39

160 PVC  
336.55  
334.50

uszkodzenie

kanaliz. Dw150/Dz160 PCV

Skala 1 : 1000

OS - pr. sprawności i kadencji

znak P/02027/2012/4/SJD

z dnia 09.01.2013

SPECJALISTA  
d/s technicznych

Gratyna Grzegarek

ZAPODNOŚĆ

"A Q U A"  
Spółka Akcyjna  
ul.1 Maja 23  
43-300 Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, dn. 12.01.2013  
**STAROSTWO POWIATOWE**  
W ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biała

P/02027/2012/D

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA PODŁĄCZENIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

I. W odpowiedzi na pismo z dnia 2012-12-21 uprzejmie informujemy, że istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych z budynku - zaplecze socjalne dla pracowników w:

Bielsko-Biała

ul. Leszczyńska , Parcela nr: 142/39

będącego własnością : Gmina Bielsko-Biała

Wody opadowe można odprowadzić do kanału ogólnospławnego

o średnicy 600/750 mm,

zlokalizowanego jak na planie - ul.Leszczyńska.

Inne:

Zapewniamy przyjęcie wód opadowych z powierzchni ok. 2300 m2.

Wody opadowe odprowadzane do kanalizacji winny odpowiadać warunkom podanym w załączniku nr 1.

Załączniki oraz plan sytuacyjny stanowią integralną część niniejszych warunków technicznych.

**SPECJALISTA**  
d/s Technicznych

*Grażyna Grzegorzek*

*[Handwritten signature]*

**ZGODNOŚĆ**  
Z ORYGINAŁEM

Załącznik do warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej w miejscowości Krasieńskiego 13 będącej w posiadaniu AQUA S.A. w Bielsku-Białej ul.1 Maja 23 zwanej dalej „AQUA” S.A. 00 ZYWIEC

- 40 -

I. Warunki ogólne wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych

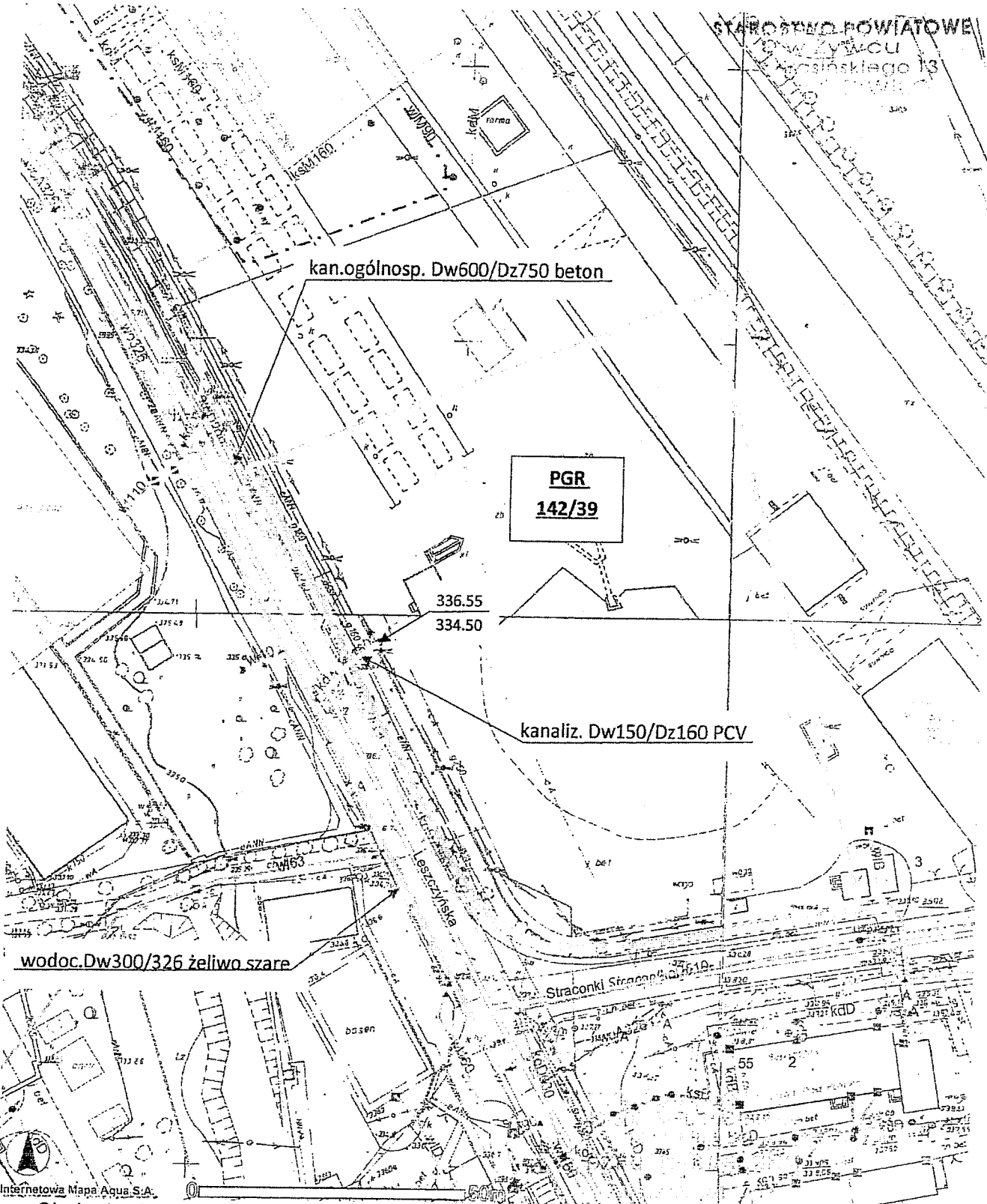
1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków reguluje ustawa z dnia 07-06-2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (na dzień wydania warunków aktualny tekst jednolity Dz.U. nr 123 z 2006 r. poz.858), przepisy wykonawcze do ustawy i „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy.
2. „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy jest dostępny w siedzibie „AQUA” S.A. w Biurze Obsługi Klienta.
3. Zgodnie z ustawą wymienioną w pkt.1.
  - a) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zwana dalej Inwestorem;
  - b) „AQUA” S.A. pokrywa koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego;
  - c) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
4. Okres ważności niniejszych warunków wynosi nie dłużej niż 2 lata od daty wydania. Inwestor może wykonać przyłącze tylko w okresie obowiązywania niniejszych warunków. Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o ich aktualizację lub uzyskanie nowych warunków przyłączenia do sieci.
5. Należność za przygotowanie „Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej” wnioskujący uiszcza w kasie „AQUA” S.A. przed ich wydaniem.
6. Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne mogą być wykonywane tylko na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez uprawnionego projektanta i uzgodnionego z „AQUA” S.A.
7. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest podpisać umowę z „AQUA” S.A. o podłączenie do sieci wykonanego przyłącza, w której to umowie Inwestor między innymi potwierdzi, że poznał niniejsze warunki przyłączenia i je zaakceptował.  
 Włączenie wykonanego przyłącza do przewodu istniejącego może nastąpić:
  - a) wodociągowego :
    - po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz,
    - po dokonaniu przez „AQUA” S.A. przeglądu technicznego w otwartym wykopie – łącznie z zaplombowaniem zaworu głównego przed wodomierzem (patrząc od strony przewodu ulicznego), oraz odbioru potwierdzonego stosownym protokołem (patrz pkt.III warunków),
  - b) kanalizacyjnego:
    - po dokonaniu przeglądu technicznego w otwartym wykopie i sprawdzeniu jego szczelności potwierdzonym protokołem (patrz pkt.III warunków).
8. Inwestor na swój koszt i własnym staraniem wykona, a następnie dostarczy do „AQUA” S.A. inwentaryzację geodezyjną wykonanego podłączenia na odcinku od włączenia do sieci do budynku lub studzienki wodomierzowej.
9. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między „AQUA” S.A. a odbiorcą usług w trybie i na zasadach opisanych w art.6.1. ustawy wymienionej w pkt.1.
10. Pobór wody lub odprowadzanie ścieków bez uprzedniego zawarcia umowy wymienionej w pkt.9 warunków, jak również przy celowo uszkodzonych lub pominiętych wodomierzach traktowany jest jako nielegalny i wiąże się z konsekwencjami przewidzianymi w przepisach art. 8 i art.28 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wymienionej w pkt.1.

II Warunki dotyczące projektowania:

1. Projekt może być opracowany wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000.
2. Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego (wodociągowego lub kanalizacyjnego) do budynku.
3. Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Uzgodnienia:
  - a) trasę projektowanego przewodu należy uzgodnić z dysponentami sieci energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych, ciepłowniczych, z właściwym zarządcą drogi oraz z „AQUA” S.A.
  - b) projekt należy uzgodnić z „AQUA” S.A. lub właściwym Urzędem Gminy w sytuacji, gdy włączenie następuje do sieci stanowiącej własność Gminy.
5. Projekt powinien zawierać pisemną zgodę właściciela/właścicieli/użytkowników wieczystych obcych nieruchomości, przez które projektowana jest trasa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego na nieodpłatne posadowienie projektowanego przyłącza na jego/ich nieruchomości oraz na zapewnienie dostępu do przyłącza w pasie jego przebiegu celem prowadzenia jego eksploatacji, konserwacji i napraw. Nie dotyczy to tych nieruchomości stanowiących własność Gminy lub Skarbu Państwa, do których mają zastosowanie przepisy odrębne (np. drogi publiczne).

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OCHOWALEM

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAWRZUCIU  
ul. Koscińskiego 13



Internetowa Mapa Aqua S.A.  
Skala 1 : 1000

ZADNIENIE  
Z OŚWIADCZENIEM

SPECJALISTA  
d/s Technicznych

Grażyna Grzegorzek

# ZAŁĄCZNIK Nr 1

STAROSTWO POWIATOWE  
w ŻYWCU  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Projekt wykonawczy kanalizacji deszczowej winien zawierać dodatkowo następujące dane:

1. Opis terenu, z którego będą odprowadzane wody opadowe (parkingi, place składowe, drogi dojazdowe, tereny zielone, itp.....)
2. Określenie powierzchni i ilości wód opadowych z niej odprowadzanych.
3. Projekt odpowiednich urządzeń podczyszczających wody opadowe, w przypadku gdy ich jakość będzie tego wymagała (separator substancji ropopochodnych, separator piasku i błota, itp.....).  
Wprowadzane do kanalizacji ogólnospławnej „AQUA” S.A. wody opadowe nie mogą zawierać odpadów stałych jak i osadów powstałych w urządzeniach podczyszczających ścieki.
4. Określenie sposobu zagospodarowania osadów gromadzonych w zaprojektowanych urządzeniach podczyszczających.
5. Określenie i zaznaczenie na planie sieci kanalizacyjnej ostatnich studzienek przed włączeniem się do kanalizacji ogólnospławnej AQUA S.A. w których w sposób jednoznaczny będzie można określić jakość odprowadzanych wód opadowych z ww. obiektu.

## II. Wartości dopuszczalne wskaźników zanieczyszczeń w wodach opadowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacji AQUA S.A.

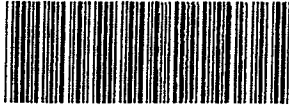
Nazwa wskaźnika	Jednostka	Najwyższa dopuszczalna wartość
I	II	III
Zawiesina ogólna	mg/l	100
Substancje ropopochodne	mg/l	15,0

SPECJALISTA  
d/s Technicznych

Grażyna Grzegorzek

ZA ZGODNOŚĆ  
Z PROJEKTEM

Bielsko-Biała 10-06-2013 r.



TD.7214.201.1.2013.JZ

**Firmy Zakład Gospodarki Odpadami  
ul. Krakowska 315  
43-300 Bielsko-Biała**

Dotyczy: wyrażenia zgody na odprowadzenie wód deszczowych z terenu GPSZOK ul. Leszczyńskiej/ Straconki

Miejski Zarząd Dróg informuje, że kanał zaznaczony na planie sytuacyjnym kolorem żółtym o średnicy *fi 315* w rejonie ul. Leszczyńskiej/ Straconki, nie znajduje się w naszej administracji.

W związku z powyższym tut. Zarząd nie może wydać warunków na włączenie się do tej kanalizacji.

Jednocześnie nadmieniamy, iż po uzyskaniu zgody od właściciela w/w kanalizacji MZD deklaruje się na przyjęcie wód deszczowych z planowanej inwestycji do kanału deszczowego o średnicy *fi 400*, zabudowanego w ul. Leszczyńskiej pod warunkiem spełnienia czystości wód zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku „w sprawie warunków technicznych, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego” (Dz.U.Nr 137 poz.984).*

W przeciwnym wypadku, MZD wyda decyzję nakazującą likwidację, wprowadzenia wód do kanalizacji deszczowej

Z poważaniem

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYWATELEM

Otrzymują:

1x adresat  
1x MZD a/a

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

PROJEKTOWANY GRZEBOK  
POMIĘDZY DROGĄ DOJAZDOWĄ N 3000 W

WRAZ Z TERENOWA OŚCIEŻNICZĄ  
DROGA DOJAZDOWA

WNIOSKI ZAPŁACIŁ  
30.08.2010  
Założenie do p  
TD. 31.08.2010  
z datą 10.08

ZA ZGODNOŚĆ  
Z O. G. WALEM

Adres do korespondencji:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Bielsku-Białej Rejon Dystrybucji Bielsko-Biała  
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała  
tel.: 33 813 10 00, 33 498 10 00  
fax: 33 813 17 02, 33 498 17 02  
e-mail: bielskobiala.rd@tauron-dystrybucja.pl

Bielsko-Biała,  
2013-01-10  
Nr: 000342/2013/O06R01



ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
ul.: Krakowska 315d  
kod: 43-300  
miejsowość: Bielsko-Biała

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

**ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.**

ul.: Krakowska 315d  
kod: 43-300  
miejsowość: Bielsko-Biała

Obiekt: Bud. portierni wraz z zapleczem socjalnym

Adres przyłączanego obiektu: ul.: Leszczyńska/Straconki  
kod: 43-300  
miejsowość: Bielsko-Biała  
obręby, numery działek: 142/39

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2012-12-21  
Odpowiadając na wniosek z dnia 2012-12-21, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci OSD i  
dostawę energii elektrycznej o całkowitej mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: 20,0 kW dla zasilania podstawowego

na poniższych warunkach.

### IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: linia napowietrzna nN, obwód zasilany ze stacji transformatorowej SN/nN 11071 Leszczyńska.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy..  
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od licznika, w kierunku instalacji odbiorcy..
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
  - a) w zakresie przyłącza: z istniejącego słupa linii nN zlokalizowanego obok p.gr.: 142/39, wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> (dł.~20m), które zakończyć złączem kablowym ZK-1, zlokalizowanym w granicy posesji od ulicy lub ogólnego ciągu pieszego, z dostępem do niego od strony zewnętrznej działki. Na lub obok projektowanego złącza zabudować szafkę pomiarową.
  - b) w zakresie sieci: -----
  - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wybudować linię odbiorczą, o przekroju dobranym przez projektanta, pomiędzy szafką pomiarową, a miejscem poboru energii elektrycznej,
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
  - a) rodzaj układu: bezpośredni
  - b) miejsce zainstalowania: szafka pomiarowa na lub obok złącza kablowego
5. Zabezpieczenia główne (przedlicznikowe):
  - a) REAKTOR PRĄDOWY 4x35mm<sup>2</sup> 400V

ZŁOŻONOŚĆ  
ZŁOŻYLIŚMY

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Bielsku-Białej  
ul. Batorówka 17a, 43-300 Bielsko-Biała  
tel.: 33 813 10 63, 33 498 10 63  
e-mail: bielskobiala@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Zawila 65 L, 30-390 Kraków  
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wplacony): 256.067.008,83 zł

www.tauron-dystrybucja.pl



- b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy  
c) lokalizacja: w szafce pomiarowej
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej,  $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .
- Sieć nN pracuje w układzie: TT.

**II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:**

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
- dla przerwy planowanej – 16,
  - przerwy nieplanowanej – 24;
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
- przerw planowanych – 35,
  - przerw nieplanowanych – 48.

**III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.**

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

**IV. Informacje dodatkowe**

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego [Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.].
4. OSD zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z OSD: **Projekt wykonawczy z dokumentacją prawną**
7. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Rejonem Dystrybucji **Bielsko-Biała**.
8. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
9. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
10. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji **Bielsko-Biała** z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
11. OSD oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 wraz z późniejszymi zmianami).
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób

wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.

13. Warunki przyłączenia określono dla V grupy przyłączeniowej.

14. —

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Daniel Drag

Załączniki:

Zał. nr 1 - informacje dla zawarcia umowy o przyłączenie

Zał. nr 2 - projekt umowy o przyłączenie

Ko:

1 x RD«NR\_RD»



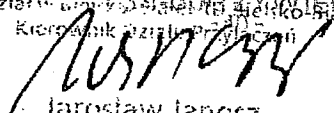
STAROSTWO POWIATOWE

W ŻYWCU

TAURON DUKIENSKIEGO 13

Oddział w Ambrusławicach 41-800 ŻYWIEC

Kierownik Zdzisław Przyłeczni

  
..... Jarosław Janasz  
(OSD)

~~ZA ZGODNIENIEM  
Z CIEPŁOTNIA~~

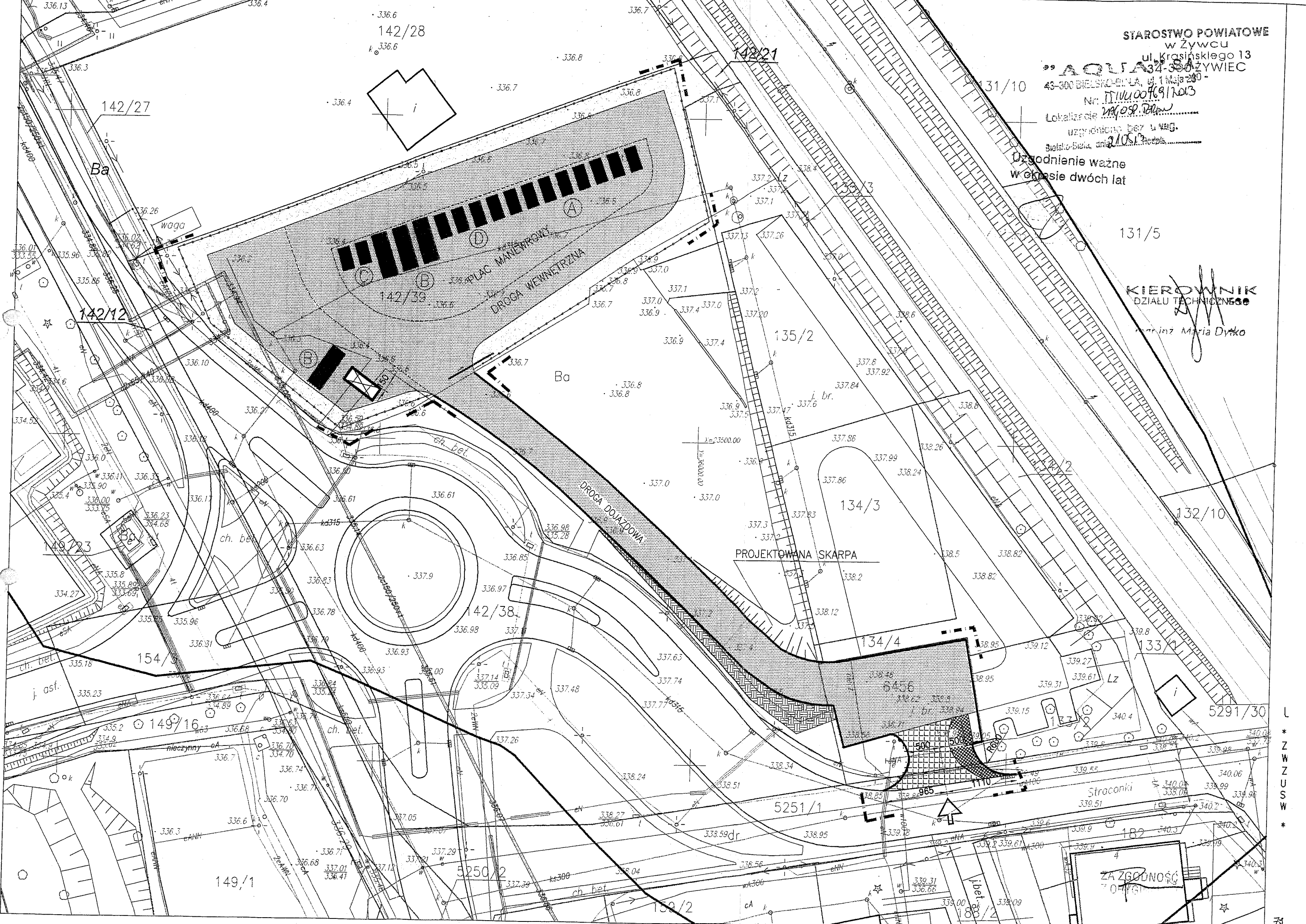
## INFORMACJE DLA ZAWARCIA UMOWY O PRZYŁĄCZENIE

1. Rozpoczęcie prac celem przyłączenia obiektu do sieci nastąpi po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci. W celu zawarcia Umowy o przyłączenie należy wypełnić „Wniosek o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej” (dalej Wniosek), który dostępny jest na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl) oraz w Punktach Obsługi Klienta.
2. Wniosek należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres korespondencyjny wskazany na warunkach przyłączenia.
3. W przypadku złożenia Wniosku przez osobę fizyczną, bezwzględnie powinny być podane następujące dane: Imię, Nazwisko, Dowód tożsamości, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik). W przypadku złożenia Wniosku przez osobę prawną bezwzględnie powinny być wypełnione pola: Nazwa firmy, NIP, REGON, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik).
4. W przypadku wskazania osoby upoważnionej do zawarcia Umowy o przyłączenie (reprezentanta lub pełnomocnika) bezwzględnie powinny być podane dane osoby upoważnionej do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy: Imię, Nazwisko, (w przypadku osób prawnych Nazwa firmy), Adres korespondencyjny oraz nr telefonu. Dodatkowo należy dołączyć do wniosku dokumenty z zakresem pełnomocnictw i uprawnień reprezentantów (pełnomocnictwa).
5. We Wniosku należy bezwzględnie podać znak Warunków przyłączenia i datę lub w przypadku zmiany umowy o przyłączenie należy podać numer zmienianej umowy o przyłączenie.
6. Do Wniosku należy dołączyć aktualny tytuł prawny do korzystania z obiektu. Za dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu uznaje się m.in.: odpis z księgi wieczystej nieruchomości, akt własności, umowę użyczenia, umowę najmu, umowę dzierżawy lub inny dokument wykazujący prawo wnioskodawcy do korzystania z nieruchomości, obiektu lub lokalu. Ww. dokumenty należy złożyć w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Przyłączany Podmiot.
7. Do Wniosku należy dodatkowo dołączyć w zależności od potrzeb następujące załączniki:
  - aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
  - aktualny wypis z Ewidencji działalności gospodarczej,
8. Proces przyłączania może zostać ułatwiony i przyspieszony, w przypadku dostarczenia dodatkowo, niżej wymienionych dokumentów:
  - a) projektu zagospodarowania działki lub terenu wg wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. (Dz. U. nr 120, poz. 1133),
  - b) kserokopii decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu lub zgłoszenia budowy (o ile jest wymagane),
  - c) kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla trasy linii do miejsca przyłączenia do sieci nN, pozyskaną z państwowych zasobów geodezyjnych lub kartograficznych nie wcześniej niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy o przyłączenie,
  - d) wypisu z rejestru gruntów i wyrysu z mapy ewidencyjnej gruntów dla jak wyżej,
  - e) protokołu uzgodnień z właścicielami – użytkownikami gruntów (zgody na lokalizację projektowanych urządzeń - druk TAURON Dystrybucja S.A., dostępny w każdym Rejonie Dystrybucji).
 Dostarczenie dokumentów z podpunktów a) ÷ e) nie jest obligatoryjne.  
 Wyjątek stanowią przyłączenia placów budowy, kiedy to inwestor (Przyłączany Podmiot) powinien dostarczyć kserokopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub złożyć pisemne oświadczenie, że nie jest ona wymagana.
9. Po sprawdzeniu kompletności Wniosku, Umowa o przyłączenie zostanie przygotowana i przekazana Przyłączanemu Podmiotowi, w sposób zgodny z deklaracją złożoną w pkt 5 Wniosku.
10. Informujemy ponadto, że dla mocy przyłączeniowej  $P=20,0$  kW szacowana wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2903,2 zł netto, wyznaczona według obowiązujących zasad kalkulacji opłaty za przyłączenie zawartych w Taryfie. Do ww. kwoty zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.  
 Wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie zmianie, jeżeli w dniu przygotowania Umowy o przyłączenie obowiązować będą inne zasady lub stawki opłat za przyłączenie, określone w Taryfie aktualnej w dniu przygotowania tej Umowy.
11. Przewidywany termin realizacji umowy o przyłączenie może wynieść do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy o przyłączenie przez przedstawiciela OSD. Termin realizacji umowy o przyłączenie uzależniony jest od zakresu prac jaki jest niezbędny do zrealizowania celem przyłączenia obiektu do sieci.
12. Informacje dodatkowe, w zakresie zawierania umów o przyłączenie, można uzyskać w każdym Punkcie Obsługi Klienta TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

TAURON Dystrybucja S.A.  
Gdział w Mieście Białej ko. Niektko Białe  
Kierownik Miejsca Przyłączenia

*[Podpis]*  
Jarosław Panoasz  
(OSD)



STAROSTWO POWIATOWE  
 w Żywcu  
 ul. Krasieńskiego 13  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. 1 Maja 240 -  
 Nr. III/007691/2013  
 Lokalizacja: na obs. planu.....  
 uzgodniona bez w. wg.  
 Bielsko-Biała, dnia 21.05.2013 r.  
**Uzgodnienie ważne**  
**w okresie dwóch lat**

KIEROWNIK  
 DZIAŁU TECHNICZNEGO  
 Maria Dytko

L  
 \*  
 Z  
 W  
 Z  
 U  
 S  
 W  
 \*

ZA ZGODNOŚĆ  
 04/16

Górnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze  
ul. Mikulczycka 5, 41-800 Zabrze  
tel. 32 398 50 00, fax 32 398 50 07

**ROZDZIELNIA GAZU BIELSKO-BIAŁA**  
Ul. Grażyńskiego 3  
Tel. 033 8137610  
033 8137653

Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Krakowska 315d

Bielsko-Biała, dn. 14.05.2013

Nasz znak: B1/ 432 / 1031 / 2013

Dot.: uzgodnienia projektu zagospodarowania działki nr 142/39 i 6456 przy ul. Leszczyńskiej-Straconki w Bielsku-Białej.

Projekt zagospodarowania terenu uzgadniamy pod następującymi warunkami :

1. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie naszych urządzeń prowadzić ręcznie pod nadzorem pracownika Rozdzielni Gazu Bielsko-Biała
2. Wszelkie uszkodzenia gazociągu będą usuwane na koszt inwestora.
3. W przypadku odkrycia gazociągu należy powiadomić Rozdzielnię Gazu w Bielsku-Białej w celu podjęcia dalszej decyzji.
4. Przy przebiegu równoległym projektowaną ławę betonową pod krawężnik, obrzeże betonowe oraz ogrodzenie usytuować w odległości co najmniej 0,5m od istniejącej sieci gazowej.
5. Ustala się maksymalną głębokość korytowania na 0,4 m. Maksymalne przykrycie gazociągu nie może przekroczyć 1,2 m
6. ~~Miejsca postojowe wykonać z materiałów łatwo rozbieralnych.~~ 1425.13
7. W przypadku awarii gazociągu Rozdzielnia Gazu Bielsko-Biała zastrzega sobie prawo wejścia w teren .
8. Lokalizację budynku socjalnego uzgadnia się pod warunkiem zachowania min. 1,0m odległości od istniejącego gazociągu.

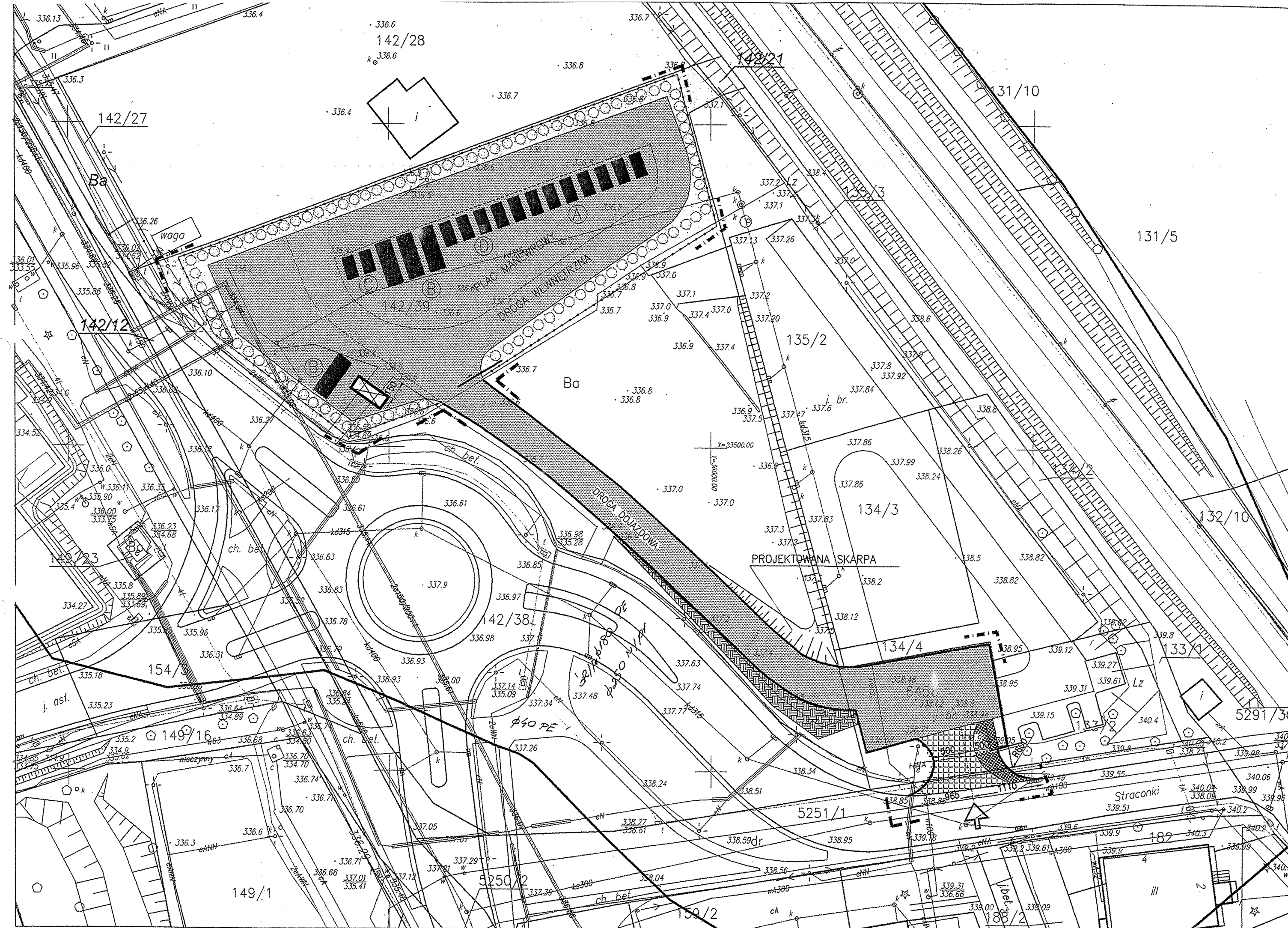
KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH  
Rozdzielnia Gazu / Bielsko-Białej

Stanisław Taciak

k/o:  
adresat  
B1, a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z O...





# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
 - PROJEKT OGRODZENIA s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-32-8c2, 20-32-8d1

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39 i 6456  
 OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d

Górnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
 Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzcu  
 Rozdzielnia Gazu w Bielsku-Białej  
 Projekt zagospodarowania uzgodniono  
 pod warunkiem podanym w piśmie:.....  
 31-532-1031-2013  
 2 dn. 14.05.2013

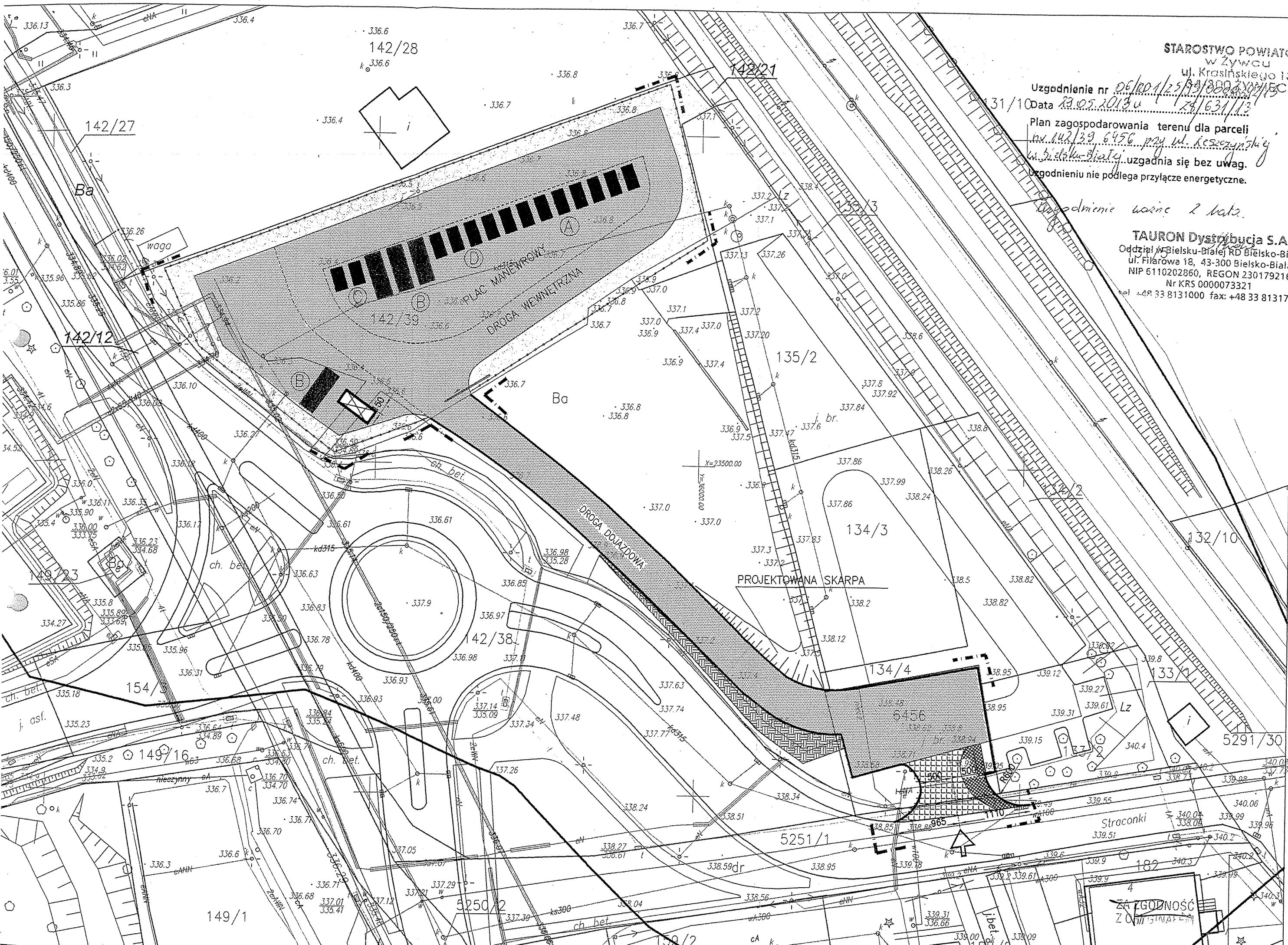
KIEROWNIK DZIAŁU TECHNICZNYCH  
 Rozdzielnia Gazu w Bielsku-Białej  
 Stanisław Łaciak

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	BUDYNEK SOCJALNY I MAGAZYN
	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	B-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ
	TEREN DO ZASYPIANIA

UWAGI:  
 \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN. 0,5m  
 \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

ZAZGODNOŚĆ  
 Z OŚCIEŻNIEM

<b>ARKON PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
temat:	GMINNY PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
data:	MARZEC 2013
skala:	1 : 500
rodzaj:	architektura
autor:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa
Nr rysunku 2	
Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.	



STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasńskiego 13

Uzgodnienie nr 06/RO/125/93/8002/15C  
Data 22.05.2013 r. 24/631/13

Plan zagospodarowania terenu dla parceli  
nr 142/39 6456 przy ul. Keszczynskiej  
w Bielsku-Białej, uzgadnia się bez uwag.  
Uzgodnieniu nie podlega przyłącze energetyczne.

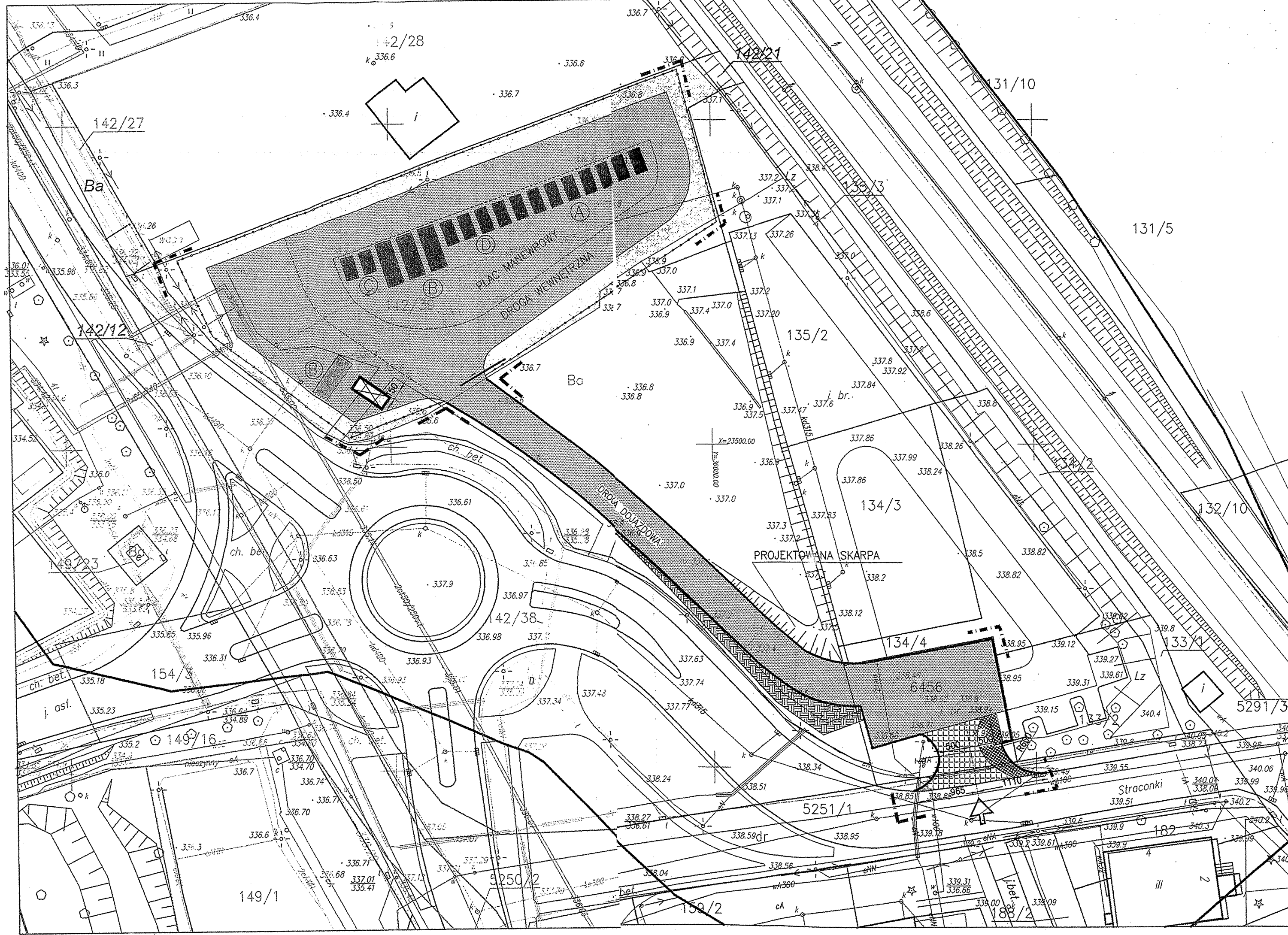
Uzgodnienie warne 2 kata.

**TAURON** Dystrybucja S.A.  
Oddział w Bielsku-Białej RD Bielsko-Biała  
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała  
NIP 6110202860, REGON 230179216  
Nr KRS 0000073321  
tel. +48 33 8131000 fax: +48 33 8131702

UWAGI  
\* SŁUPKI  
Z ISTNIEJĄCYCH  
W SPOSOBIE  
ZAUDZIENIA  
UZBROJEJ  
SIECI ZO  
WYCHODZĄ  
\* KONTE

ZŁOŻENIE  
Z OŚWIADCZENIEM





# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krosińskiego 13  
34-300 ŻYWIEC

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ  
- PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
- PROJEKT OGRODZENIA s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-32-8c2, 20-32-8d1

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
PGR NR 142/39 i 6456  
OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. KRAKOWSKA 315d

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	BUDYNEK SOCJALNY I MAGAZYN
	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	B-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ
	TEREN DO ZASYPIANIA

Telekomunikacja Polska SA  
Operacyjne Urządzenie Sieci i Usług w Kółkach  
Nie posiada urządzeń technicznych na terenie (trasie) projektowanej budowy. Uzgodnienie ważne 12 miesięcy  
L. 9098/143 Katowice dn. 16.05.2015  
Podpis: \_\_\_\_\_  
W razie kolizji z linią słupową napowietrzną należy w/w linię przebudować kosztami i staraniami inwestora

### UWAGI:

- \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN. 0,5m
- \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

SEUDA: 20-32-8a4  
20-32-8b3  
20-32-8c2  
20-32-8d1

ZAZGODNOŚĆ  
Z PRYGMATEM

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
temat:	GMINNY PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
data:	MARZEC 2013
skala:	1 : 500
branża:	architektura
autor:	P.B.
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa
Nr rysunku	2
Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powołać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.	



**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
43-300 Bielsko-Biała  
ul. Krasińskiego 5

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania – budowy „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej” wraz z budową ogrodzenia i przebudową zjazdu publicznego na działce nr 142/39, 6456 obręb ew. Lipnik przy ul. Leszczyńskiej/Straconki w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.04.2013 roku Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia projekt zagospodarowania - budowy „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej” wraz z budową ogrodzenia i przebudową zjazdu publicznego na działce nr 142/39, 6456 obręb ew. Lipnik przy ul. Leszczyńskiej/Straconki w Bielsku-Białej pod następującymi warunkami:

- Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w kompleksie gruntów zmeliorowanych. Uszkodzone podczas robót istniejące ciągi drenarskie należy połączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonywania połączeń przerwanej sieci drenarskiej tj. ułożenie na podkładach drewnianych lub deskach ze starannym ubiciem gruntu, względnie dokonania jej przebudowy.
- W/w prace wykonywać pod odpłatnym nadzorem pracownika tut. Związku.
- O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej.
- Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

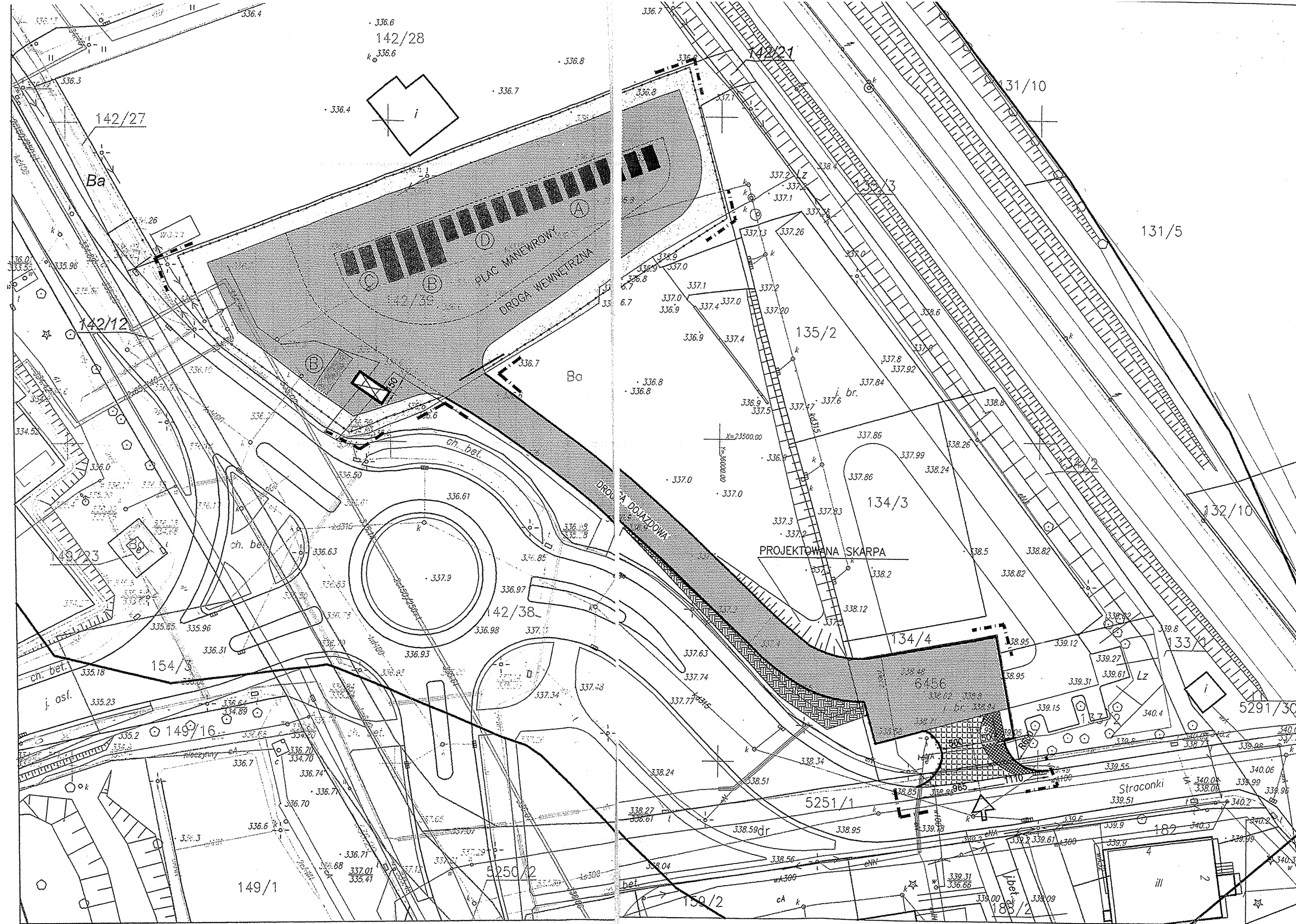
INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH

  
Czesław Kanik

Załącznik:

1 egz. projektu zagospodarowania - budowy „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej” wraz z budową ogrodzenia i przebudową zjazdu publicznego na działce nr 142/39, 6456 obręb ew. Lipnik przy ul. Leszczyńskiej/Straconki w Bielsku-Białej.

ZA ZGODNIENIEM  
Z ON



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
83-800 BIAŁA

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ  
- PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
- PROJEKT OGRODZENIA  
s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-328c2, 20-32-8d1

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
PGR NR 142/39 i 6456  
OBRĘB: LIPNIK

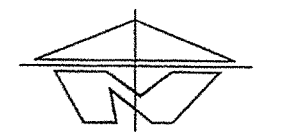
REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH  
dla Konserwacji i Eksploatacji  
Urządzeń Melioracyjnych  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Sobieskiego 105; 014 66 21 00

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. KRAKOWSKA 315d

*pismem: PRZSN-6456-520/378/1/1013*  
*z dnia 10.05.2013 roku.*  
INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH

Czesław Kanik

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	BUDYNEK SOCJALNY I MAGAZYN
	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	B-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ
	TEREN DO ZASYPIANIA



ZŁGODNOŚĆ Z RYSUNKIEM

### UWAGI:

\* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN. 0,5m

\* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

		<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
temat:	GMINNY PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI		
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
data:	MARZEC 2013	skala:	1 : 500
rodzaj:	architektura	autor:	P.B.
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa		
Nr rysunku		2	
Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno go korzystać i powielać bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.			

# PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE THERMA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

43-300 Bielsko-Biała, ul. Grażyńskiego 108

CIĘPŁOSYSTEMOWE

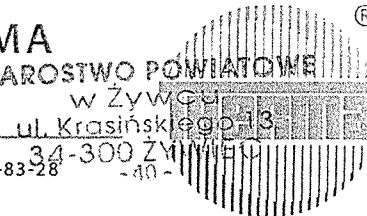


TUV NORD



Sekretariat: (33) 812-20-24  
Centrala: (33) 812-20-21 do 23  
Fax: (33) 812-82-12

Pogotowie ciepłownicze: 993 lub (33) 812-83-28  
e-mail: therma@therma.bielsko.pl  
www.therma.bielsko.pl



Bielsko-Biała, dn. 14 maja 2013 r.

Pracownia Projektowa

**ARKON**

*mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin*

ul. Krasińskiego 5

43-300 Bielsko-Biała

Nasz znak: EP/108K/MŚ/113/13

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 29.04.2013 r. informujemy, że projekt planu zagospodarowania terenu dla budowy „Gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej wraz z budową ogrodzenia i przebudową zjazdu publicznego” przy ul. Leszczyńskiej/Straconki na dz. nr 142/39 i 6456 obręb Lipnik w Bielsku-Białej – jak przedstawiono na przedłożonym planie sytuacyjnym – uzgadniamy w zakresie kolizji z siecią ciepłowniczą P.K. „Therma” na niżej wymienionych warunkach:

- 1/ Ze względu na wymagane minimalne przykrycie bezkanałowej preizolowanej sieci ciepłowniczej wodnej naniesionej na planie kolorem fioletowym (według stanu na dzień 14.05.2013 r.) należy zachować nad czynnym ciepłociągiem istniejącą niweletę terenu.
- 2/ Poziom terenu wokół studzienki ciepłowniczej KE2-12-3-1 dostosować do poziomu istniejącego włazu.
- 3/ Podbudowa, jak również nawierzchnia terenu nad siecią ciepłowniczą winna być rozbieralna (kostka, płyty) lub łatwa do odtworzenia (np. asfaltowa) i nieutrudniająca zbytnio dostępu do rurociągów ciepłowniczych w razie wystąpienia awarii i konieczności przeprowadzenia remontu sieci ciepłowniczej.
- 4/ W przypadku wystąpienia awarii sieci ciepłowniczej lub potrzeby remontu ciepłociągu zastrzegamy sobie prawo wejścia na przedmiotowy teren dla wykonania niezbędnych robót remontowych obejmujących prace ziemne w celu odkrytki sieci ciepłowniczej w celu usunięcia awarii lub uszkodzeń rurociągów.
- 5/ Słupki ogrodzeniowe należy usytuować w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od preizolowanej sieci ciepłowniczej.
- 6/ Pozostawić pas terenu o szerokości około 2.5 m nad ciepłociągiem wolny od nasadzenia zieleni wysokiej i krzewów ozdobnych.
- 7/ Prace ziemne w miejscach zbliżeń i kolizji z siecią ciepłowniczą preizolowaną prowadzić pod pełnym nadzorem przedstawiciela P.K. „Therma”, bezwzględnie ręcznie w taki sposób, aby nie uszkodzić zewnętrznego płaszcza ochronnego izolacji termicznej rurociągów, który wykonany jest z tworzywa sztucznego, jak również kabli telemetrycznych znajdujących się pomiędzy rurami preizolowanymi. Ze względu na podatność na uszkodzenia płaszcza ochronnego izolacji, przed zasypaniem wykopu z odkrytymi rurociągami ciepłowniczymi konieczne jest zgłoszenie do naszego przedsiębiorstwa gotowości zasypiania wykopu celem sprawdzenia stanu technicznego naszej sieci. Zwracamy uwagę, aby uzupełnić warstwę piasku, który otacza rury. Zasypianie piaskiem rur preizolowanych oraz wykopu prowadzić pod nadzorem przedstawiciela P.K. „Therma”. W przypadku uszkodzenia płaszcza ochronnego izolacji termicznej lub kabli telemetrycznych koszty usunięcia tego uszkodzenia pokrywać będzie prowadzący roboty lub inwestor.
- 8/ Przed przystąpieniem do robót ziemnych w sąsiedztwie naszych urządzeń, należy powiadomić nas o terminie prowadzenia robót, podając nazwisko osoby prowadzącej roboty i sposób kontaktowania się z tą osobą (np. nr telefonu) oraz powołać się na numer uzgodnienia wydane przez nasze przedsiębiorstwo.

Jeden egzemplarz planu sytuacyjnego odsyłamy, drugi zatrzymujemy w naszym archiwum.

W załączeniu przesyłamy fakturę za uzgodnienie.

KIEROWNIK DZIAŁU  
Programowania i Rozwoju Ciepłociągów  
*Kamilla Wojarska*  
mgr inż. Kamilla Wojarska

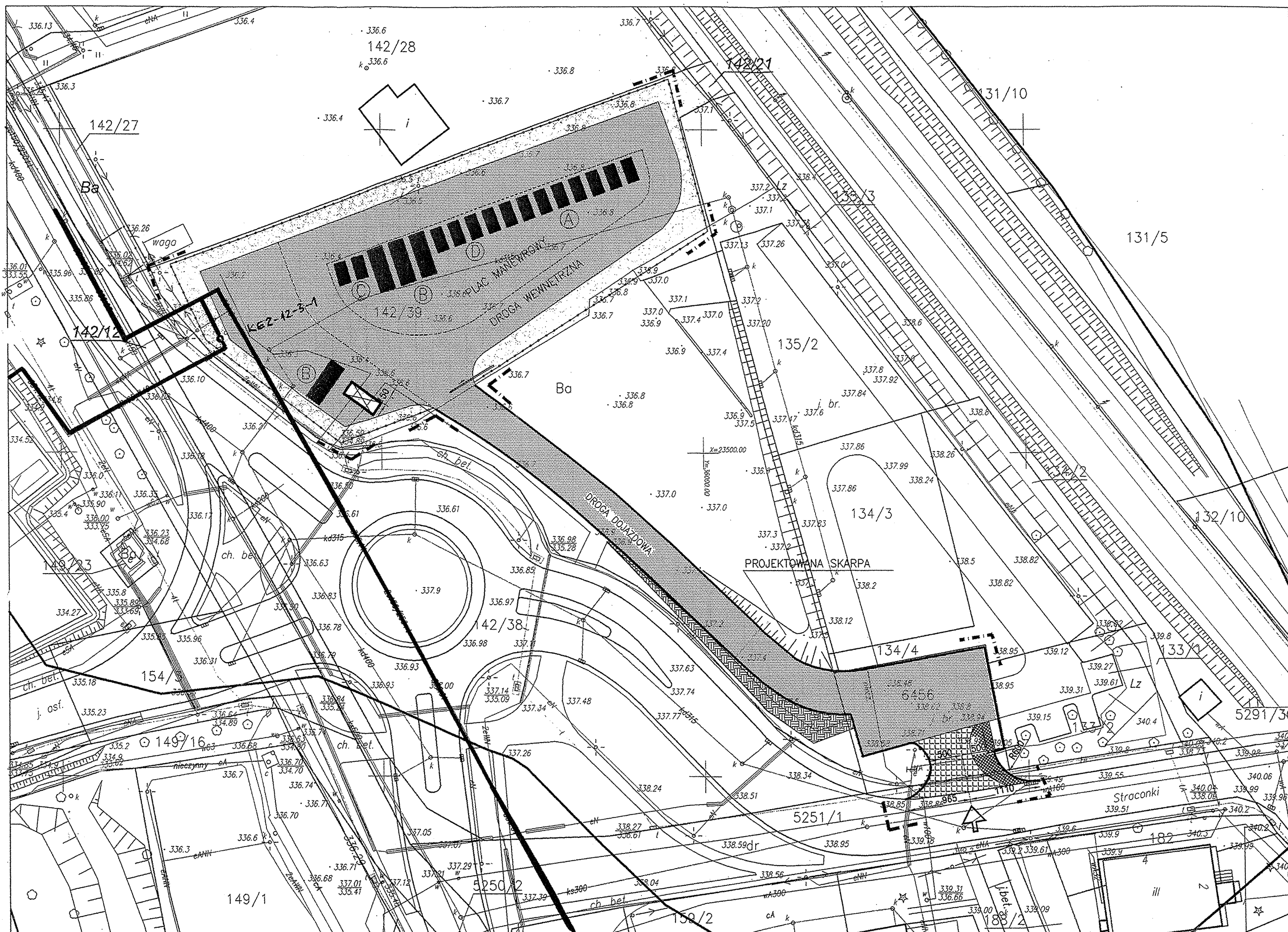
Kopie : EWE, RI, EP

**ZAZGODNOŚĆ**  
ORYGINAŁEM

PREZES DZIAŁU  
Z-CA DYREKTORA  
do Eksploatacji  
*Miroslaw Rosik*

mgr inż. Miroslaw Rosik





# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ  
- PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
- PROJEKT OGRODZENIA s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-32-8c2, 20-32-8d1

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
PGR NR 142/39 i 6456  
OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. KRAKOWSKA 315d

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE  
"BIELSKO-BIAŁA" Sp. z o.o.  
w BIELSKU-BIAŁEJ  
ul. Grażyńskiego 108  
Dział Programowania  
Rozwoju Ciepłownictwa

Warunki uzgodnienia podano  
w piśmie EP. 103K.05.1113/13  
dnia 14.01.2013

Uzgodnienie nr 103K.05.1113/13  
Bielsko-Biała dn. 26.01.13  
Podpis: .....  
Uzgodnienie ważne 2 lata.

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	BUDYNEK SOCJALNY I MAGAZYN
	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIAZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	B-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ
	TEREN DO ZASYPIANIA

## UWAGI

- \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m
- \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

ZA WYKONANIE  
ZORYGINAŁEM

		<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
temat:	GMINNY PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI		
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
data:	MARZEC 2013	skala:	1 : 500
branża:	architektura	autor:	P.B.
opracowanie:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa		
Nr rysunku		2	

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej  
ul. Grażyńskiego 10



TD.7212.113.2.2013. PO

### DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust 5, art. 21 ust 1 i 1a i art. 29 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami), rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430) oraz Rozp. Rady Ministrów z dnia 15.12.1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. nr 160 poz 1071), art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz 872 z późniejszymi zmianami) i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98, poz 1071 - z późniejszymi zmianami) statutu MZD (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 września 2006r.) oraz pełnomocnictwa z dnia 28.02.2006r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej / ON. II-0113/47/06 dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Zakładu Gospodarki Odpadami S.A.  
43-300 Bielsko – Biała, ul. Krakowska 315d  
złożonego do tut. Zarządu przez Pełnomocnika:  
mgr inż. arch. Monikę Woźniakowską - Kublin – Pracownia Projektowa ARKON  
ul. Krasieńskiego 5, 43-300 Bielsko - Biała

.....  
/określenie strony/

W sprawie:  
uzgodnienia przebudowy zjazdu z ulicy Straconki na dz. nr 6456 gm. kat. Lipnik przeznaczonego dla obsługi projektowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów na dz. nr 142/39 gm. kat. Lipnik w Bielsku – Białej – zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Bielska – Białej o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 18 kwietnia 2013 roku, znak: UA.6733.6.2013.VK-IW

.....  
**wyrażam zgodę**

**na przebudowę zjazdu z ulicy Straconki na dz. nr 6456 gm. kat. Lipnik**

**NA WARUNKACH**

1. Zjazd z ulicy Straconki należy przebudować zgodnie z parametrami podanymi w projekcie budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Moniki Woźniakowskiej - Kublin (upr. nr 37/03/SLOKK/II), który stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
2. Całość robót objętych niniejszym projektem, należy wykonać kosztem i staraniem Strony.
3. Zjazd zabezpieczyć przed sypływem wody z posesji na działkę drogową.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

4. *Prace prowadzić tak, aby nie zmniejszyć stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, nie naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi oraz nie wpływać negatywnie na stan techniczny drogi i warunki jej użytkowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.*
5. *Koszty budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Strona, na której spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.*
6. *Utrzymanie zjazdu należeć będzie do właścicieli gruntu przyległego do drogi – użytkownika zjazdu (Art. 30 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych – tj. Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz 115 z późn. zm.).*
7. *W przypadku kolizji wjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Strona na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.*
8. *Projektowany zjazd nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada Strona.*
9. *Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie przebudowany.*
10. *Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym, należy uzyskać w tut. Zarządzie decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.*
11. *Transport budowlany oraz docelowy należy dostosować do obowiązujących ograniczeń tonażowych w rejonie ulicy Straconki.*

#### UZASADNIENIE

W dniu 26 kwietnia 2013 roku do tut. Zarządu wpłynął wniosek Strony w sprawie uzgodnienia przebudowy zjazdu z ulicy Straconki na dz. nr 6456 gm. kat. Lipnik przeznaczonego dla obsługi projektowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów na dz. nr 142/39 gm. kat. Lipnik w Bielsku – Białej. Ponieważ załączone do wniosku rozwiązania projektowe wymagały korekty - MZD w dniu 13 maja br. wezwał Stronę do uzupełnienia wniosku. Dokumentację uzupełniono dnia 22 maja br.

W związku z powyższym, po przeanalizowaniu zebranego materiału, Miejski Zarząd Dróg postanowił wyrazić zgodę na przebudowę przedmiotowego zjazdu z ulicy Straconki.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 29 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz 115 z późn. zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- a) Uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę, a w przypadku przebudowy zjazdu dokona zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę, które powinno być uzyskiwane w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623).

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz 115 z późn. zm.)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. adresat
2. MZD,TD a/a

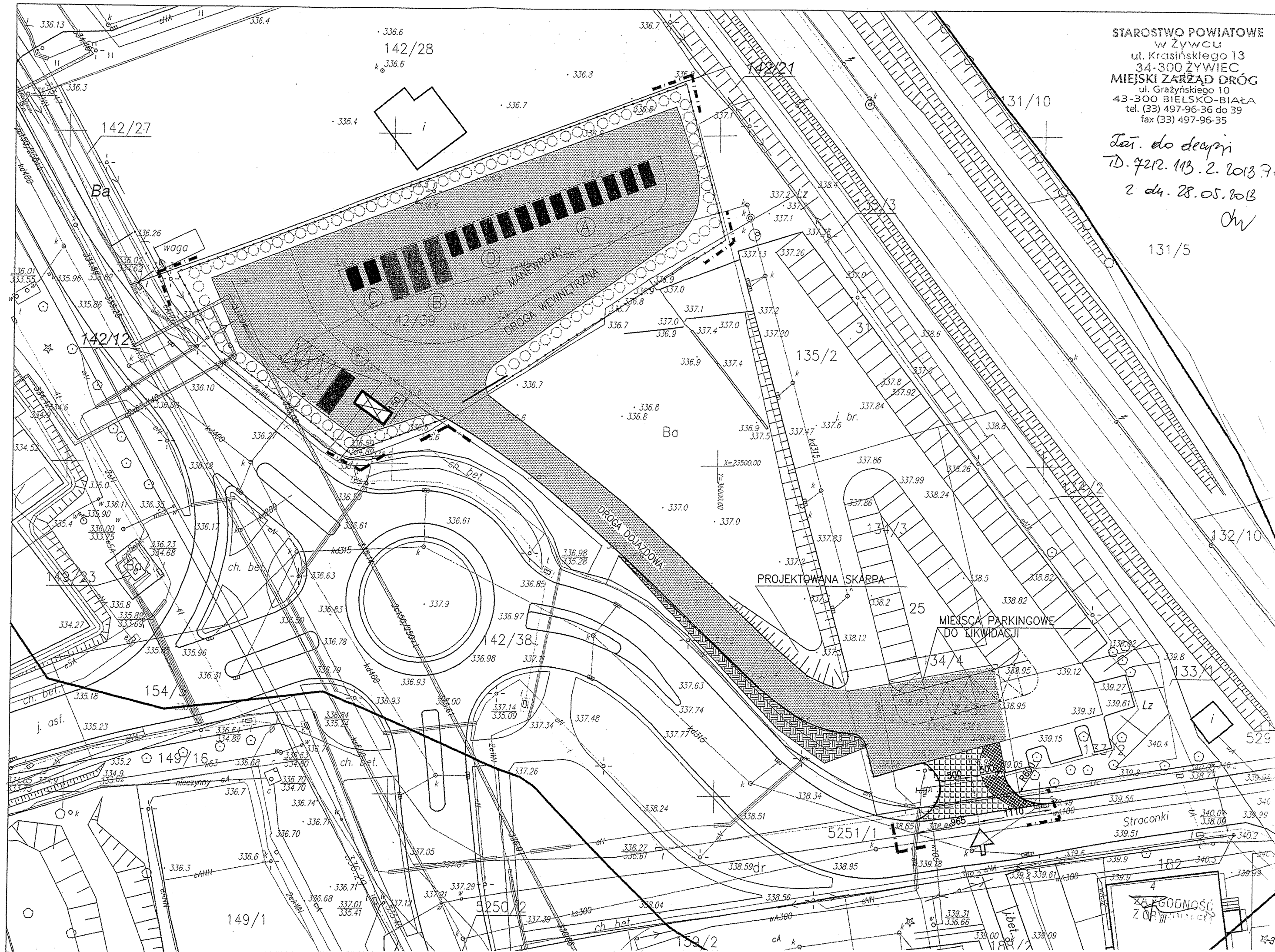
ZA ZGODNOŚĆ  
Z SKYGINIAŁEM





STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Grażyńskiego 10  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
tel. (33) 497-96-36 do 39  
fax (33) 497-96-35

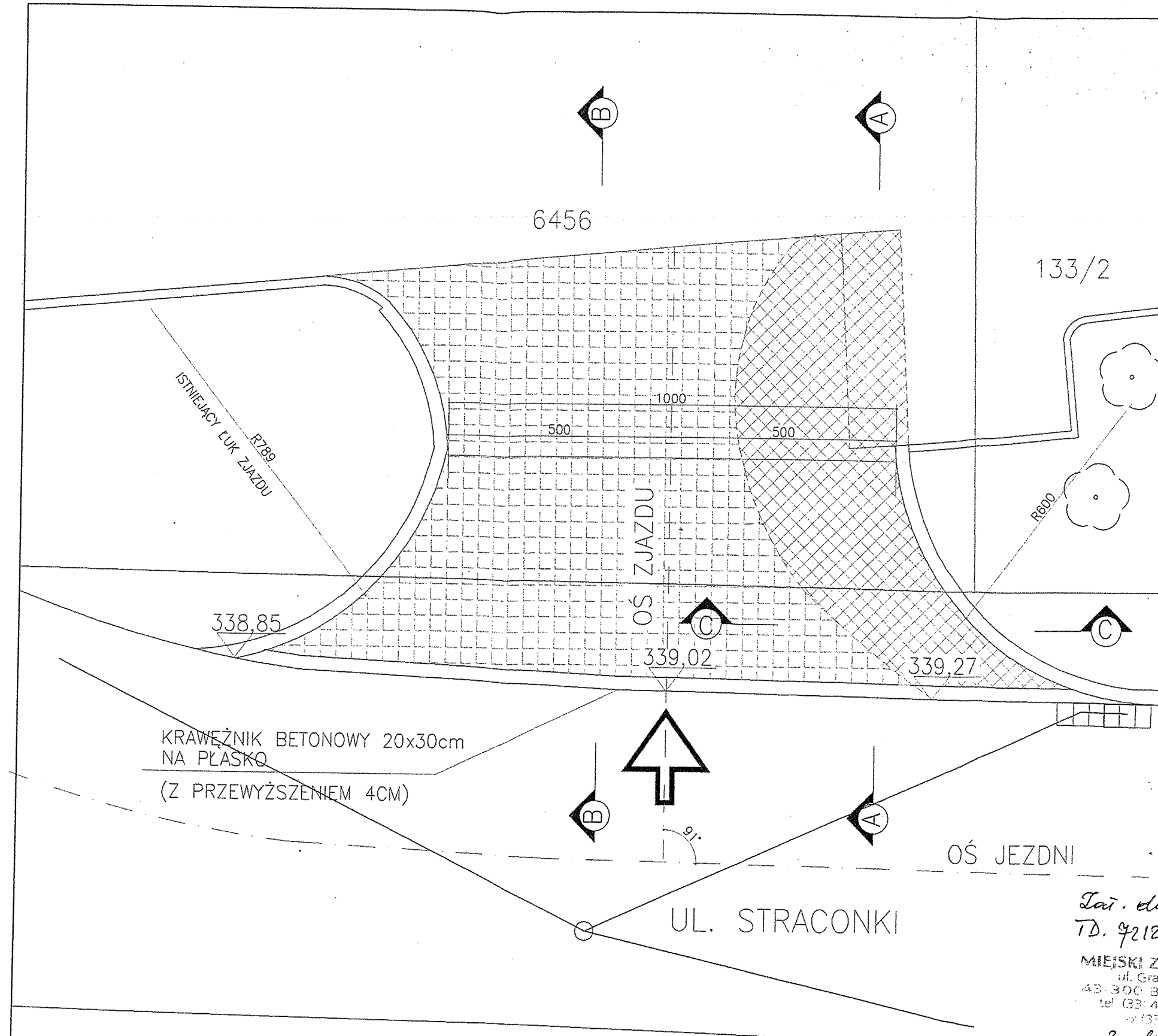
*Dot. do decyzji*  
ID. 7212.113.2.2013.7  
2 dn. 28.05.2013  
*Ch*



STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Kasińskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

**PROJEKT PRZEBUDOWY  
ZJAZDU PUBLICZNEGO  
NA DZIAŁKĘ NR 6456  
Z UL. STRACONKI W BIELSKU-BIAŁEJ**

SKALA 1:100



	DOJŚCIA I DOJAZDY
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	GRANICA WŁASNOŚCI
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD PUBLICZNY

*Dot. do decyzji  
TD. 9212.113.2.2013.Po*

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Grażyńskiego 10  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
tel. (33) 497-96-35 do 39  
fax (33) 497-96-25

*2 dn. 28.05.2013*

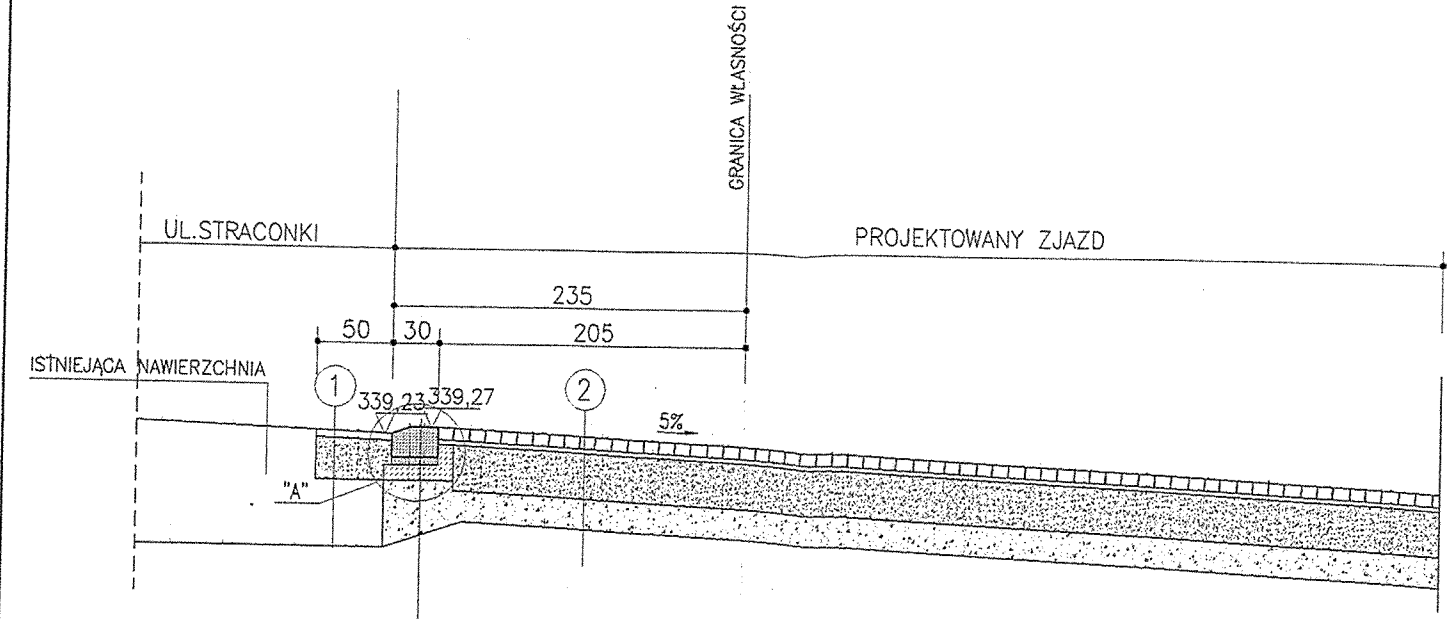
*dh*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OŚWIADCZENIEM

		<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Wozniakowska-Kublin	
temat:	PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZIAŁKĘ NR 6456 Z UL. STRACONKI W BIELSKU-BIAŁEJ		
treść:	RZUT ZJAZDU		
data:	KWIECIEŃ 2013	skala:	1:100
branża:	ARCHITEKTURA	faza:	PROJEKT BUDOWLANY
projekt:	mgr inż. arch. Monika Wozniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II		
projekt:	mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa		
Nr rysunku			

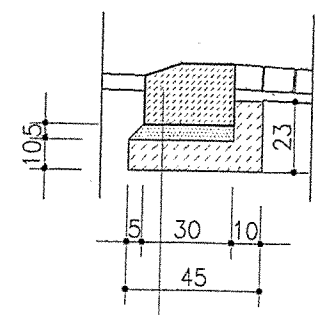


### PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50



KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30 NA PŁASKO	
PODSYPKA CEM.-PIASK.1:4	5 cm
LAWA BETONOWA B15	10x45cm

### DETAL "A"



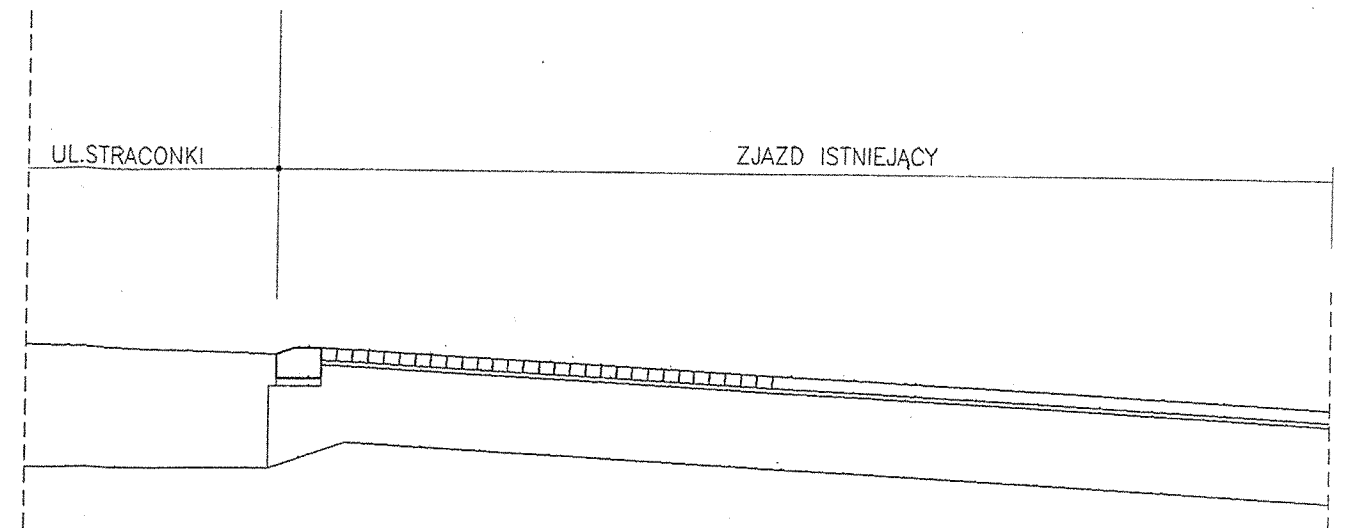
KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30 NA PŁASKO	
PODSYPKA CEM.-PIASK.1:4	5 cm
LAWA BETONOWA B15	10x45cm

### ODBUDOWA KRAWĘDZI ISTNIEJĄCEJ JEZDNI

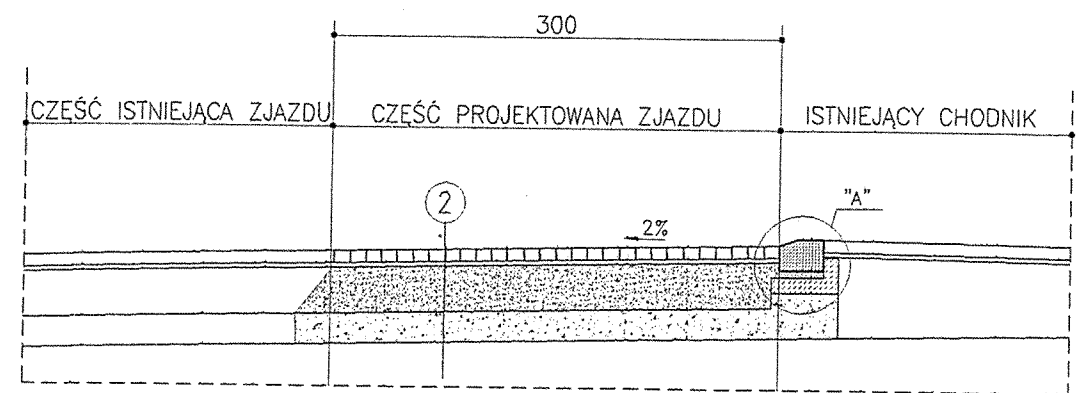
①	
BETON ASFALTOWY	5 CM
KRUSZYWO ŁAMANE 0/63	30 CM

②	
KOSTKA BETONOWA	8 CM
PODSYPKA CEMENT-PIASKOWA 1:4	3 CM
KRUSZYWO ŁAMANE 0/63	30 CM
POSPÓŁKA	20 CM
$f_s = 1,0 \quad E_s > 100MPa$	

### PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:50



### PRZEKRÓJ C-C SKALA 1:50

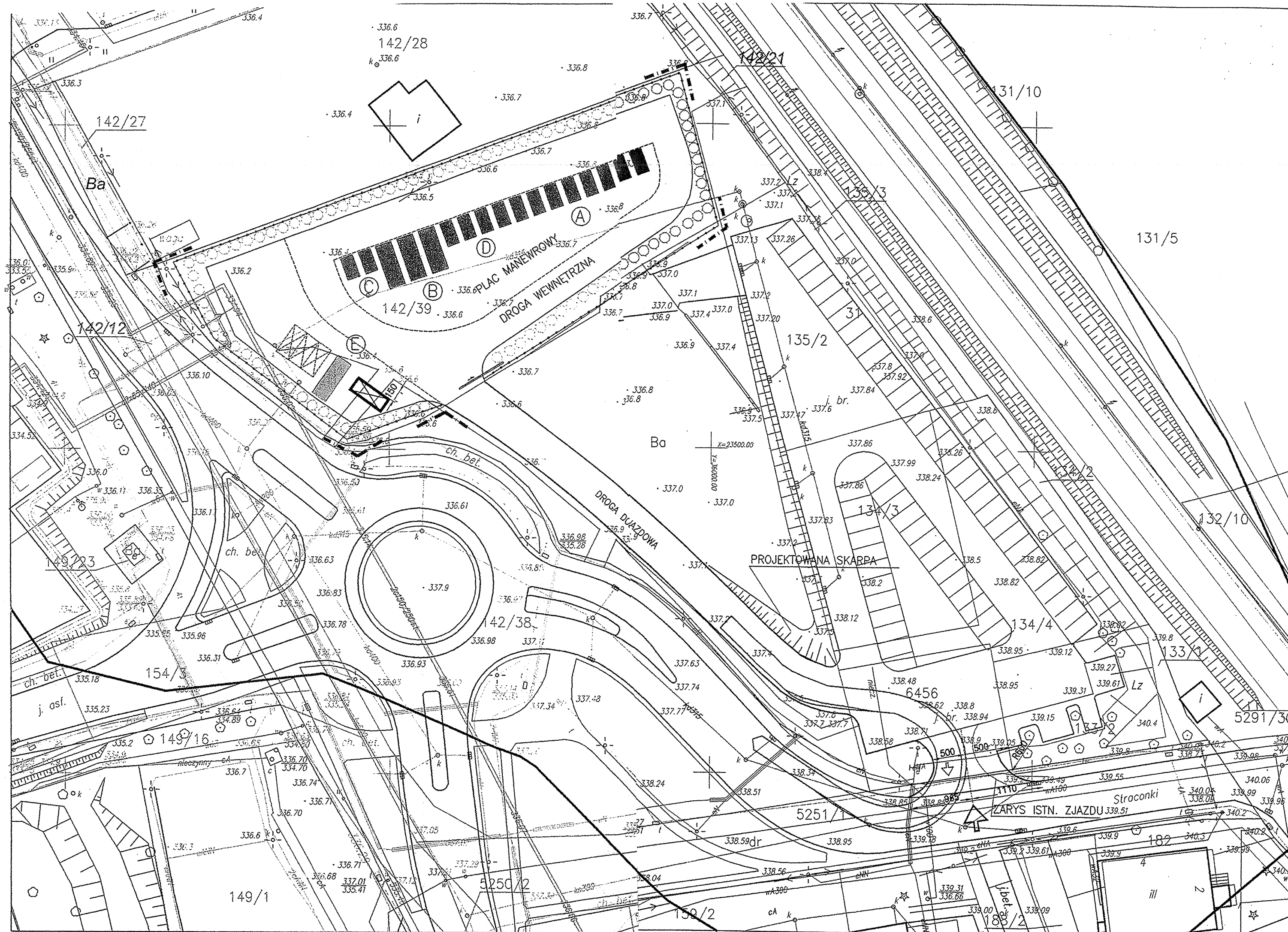


ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Grażyńskiego 10  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
tel. (33) 497-96-35 do 39  
fax (33) 497-96-35

*Lat. do decyzji*  
TD. 7212. 113. 2. 2013. P.O  
2 du. 28.05. 2013  
*dv*

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
temat:	PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZIAŁKĘ NR 6456 Z UL. STRACONKI W BIELSKU-BIAŁYM
treść:	PRZEKROJE A-A , B-B , C-C
data:	KWIECIEŃ 2013
skala:	1 : 50
branża:	ARCHITEKTURA
rodzaj:	PROJEKT BUDOWLANY
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II
projektant:	mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa
Nr rysunku	



**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500**

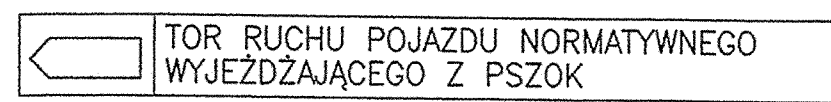
STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ  
- PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
- PROJEKT OGRODZENIA s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-32-8c2, 20-32-8d1

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
PGR NR 142/39 i 6456  
OBRĘB: LIPNIK

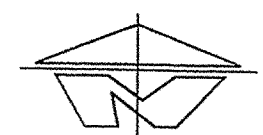
INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. KRAKOWSKA 315d

TOR PRZEJEZDNOŚCI - WYJAZD



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
ul. Grazińskiego 10  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
tel. (33) 497-96-36 do 39  
fax (33) 497-96-35

*Lai. do decyzji*  
TD. 4212. 113. 2. 2013. P.0  
2 dn. 28.05.2013  
OW



ZAZGODNOŚĆ  
Z OBYWATELSTWEM

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON</b> mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin	
GMINNY PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI	
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
data: MARZEC 2013	skala: 1:500
branża: architektura	autor: P.B.
mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II	
mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa	
Nr rysunku	3

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.

Kraków, 08.05.2014

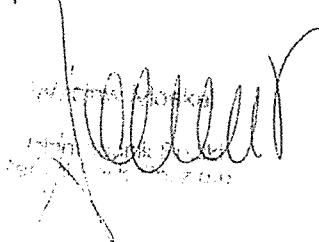
STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-**Do  
Zarząd Gospodarki Odpadami  
w Bielsku-Białej**

Dotyczy: Zgody na wpięcie do istniejącej kanalizacji deszczowej odwodnienia parkingu Gemini przy ul. Straconki/Leszczyńskiej w Bielsku-Białej

W nawiązaniu do prowadzonych ustaleń i deklaracji ze strony ZGO w Bielsku Białej, wyrażamy zgodę na wpięcie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej dot. odwodnienia parkingu CHU Gemini Park przy ul. Straconki/Leszczyńskiej w Bielsku Białej.

Jednocześnie wskazujemy, że warunkiem koniecznym do dokonania wpięcia jest ustalenie szczegółowych możliwości technicznych między stronami planującymi poszczególne zamierzenia inwestycyjne oraz ich wzajemne zaakceptowanie.

Z poważaniem



Gemini Park Sp. z o.o.  
pl. Szczepański 8, 31-011 Kraków  
Isr. 441 462 00 00 fax: 441 22 28 90 00  
NIP: 676-22-38-306  
geminipark@geminiholdings.com.pl

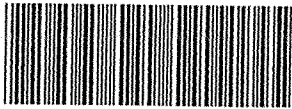
ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

Specjalista ds. Technicznych  
Jednostki Realizującej Projekt  
(JRP)

Grzegorz Faferko

9.05.2014

Bielsko-Biała 07-08-2014r.  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-49-



TD.7213.97.2.2014.PO

**Pracownia Projektowa**

**ARKON**

**mgr inż. arch. Monika Woźniakowska - Kublin**

**ul. Krasieńskiego 5**

**43-300 Bielsko – Biała**

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dla inwestycji przy ul. Leszczyńskiej/Straconki w Bielsku – Białej”.

W dniu 18 lipca 2014 roku do tut. Zarządu złożono wniosek w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu oraz lokalizacji ogrodzenia dla inwestycji pt.: „Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska – Białej” na działce nr 142/39 i 6456 gm. kat. Lipnik w rejonie ulic Leszczyńskiej i Straconki.

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych o drogach publicznych – Miejski Zarząd Dróg uzgadnia projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 autorstwa Pani mgr inż. arch. Moniki Woźniakowskiej – Kublin (upr. nr 37/03/SLOKK/II), z daty kwiecień 2014r.

Obsługę komunikacyjną wnioskowanej inwestycji należy prowadzić w oparciu o istniejący zjazd z ul. Straconki po jego przebudowie na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Bielska – Białej z dnia 28 maja 2013 roku, znak: TD.7212.113.2.2013.PO.

Miejski Zarząd Dróg akceptuje lokalizację projektowanego ogrodzenia od strony ul. Leszczyńskiej naniesioną na w/w projekt zagospodarowania terenu.

Równocześnie informuje, że zgodnie z Ustawą - Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. 2013 poz. 1409) budowa ogrodzenia, wymaga zgłoszenia właściwemu organowi (art. 30 ust.1 pkt 3 w/w ustawy). Właściwym organem w myśl ustawy Prawo budowlane są „organy administracji architektoniczno - budowlanej i nadzoru budowlanego” (art. 3 ust 17 w/w ustawy). Zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę dla lokalizacji ogrodzenia, należy złożyć w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Bielska – Białej.

Z poważaniem

Otrzymują:

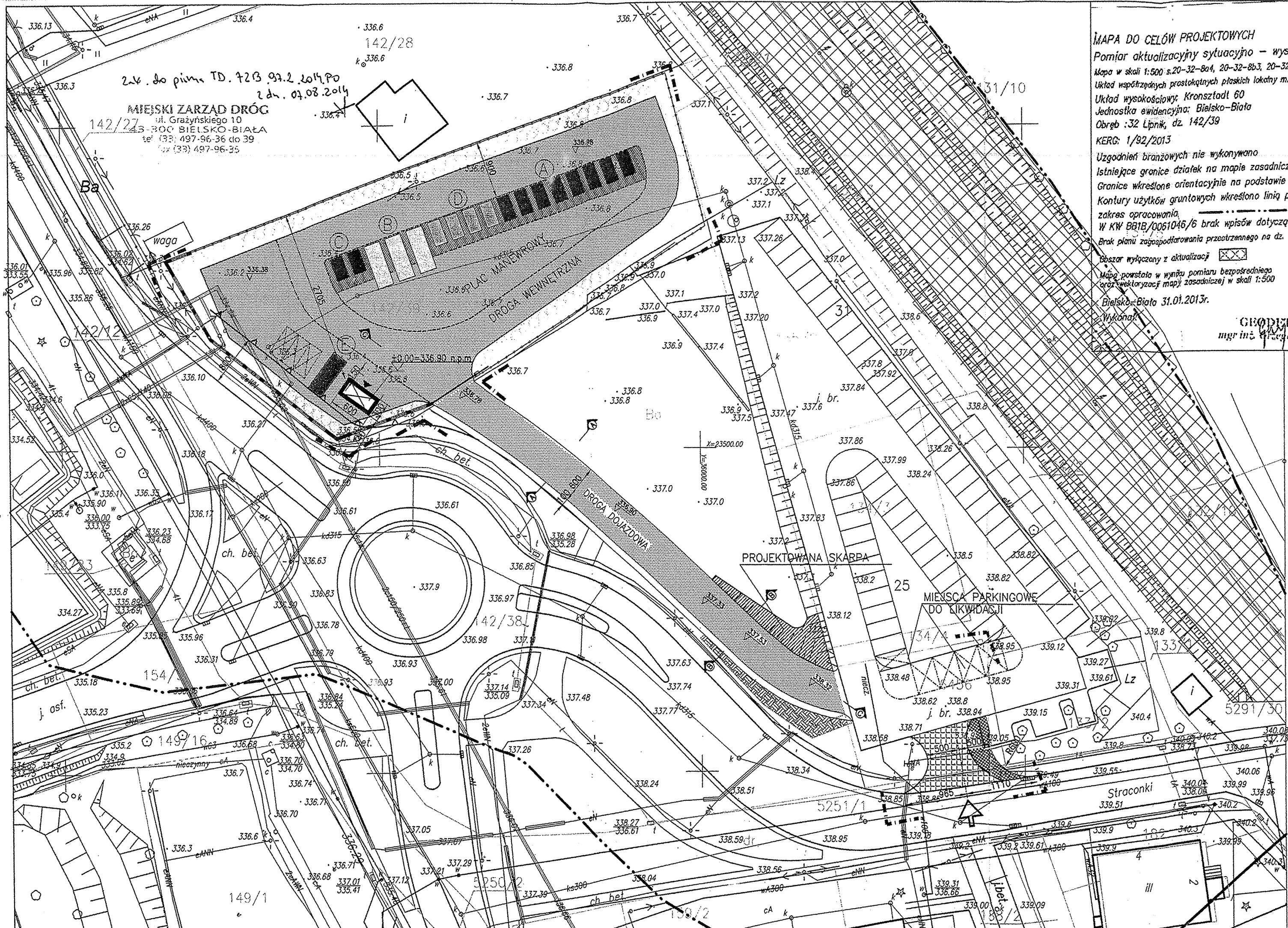
1. adresat
2. MZD.TD a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYWATELSTWEM

DYREKTOR

mgr inż. Monika Woźniakowska





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacyjno – wysokościowy z uzbrojeniem terenu  
 Mapa w skali 1:500 s.20–32–80A, 20–32–80B, 20–32–80C, 20–32–80D  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokalny m. Bielsko-Biała  
 Układ wysokościowy: Kransztadt 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obręb :32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013  
 Uzgodnień branżowych nie wykonywano  
 Istniejące granice działek na mapie zasadniczej oznaczono kolorem zielonym – linia ciągła  
 Granice wkreślone orientacyjnie na podstawie mapy ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym – linia przerywana  
 Kontury użytków gruntowych wkreślono linią przerywaną  
 zakres opracowania  
 W KW 0018/0051046/6 brak wpisów dotyczących służebności gruntowych na dz.142/39  
 Brak planu zagospodarowania przestrzennego na dz. 142/39  
 Obszar wyłączony z aktualizacji  
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego  
 i aktualizacji mapy zasadniczej w skali 1:500  
 Bielsko-Biała 31.01.2013r.  
 Wykonanie  
 GEODETA  
 mgr inż. Grzegorz Dul

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
 Grzegorz Dul  
 43-200 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 12/22  
 tel. 537 030 054  
 NIP 937-231-08-84 REGON 242819155

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Zarząd Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 W obszarze określonym linią ..... dozwolone jest:  
 1. Wykonanie pomiaru sytuacyjno-wysokościowego z uzbrojeniem terenu  
 2. Aktualizacja mapy zasadniczej w skali 1:500  
 3. Zabezpieczenie mapy zasadniczej w skali 1:500  
 13.02.2013r.  
 1-92/2013  
**Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych**  
 Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę  
 podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji, powykonawczej przez jednostki  
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Z up. PREZYDENTA MIASTA  
 Bielsko-Biała, dnia .....

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500**

STAROSTWO POWIATOWE w Żywcu  
 ul. Krasińskiego 13  
 44-200 Żywiec

**TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
 - PROJEKT OGRODZENIA**

**LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39 i 6456  
 OBRĘB: LIPNIK**

**INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d**

**LEGENDA:**

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI
	PLYTA ŻELBETOWA
	RZĘDNE PROJEKTOWANE

**UWAGI:**  
 \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCIMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m  
 \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

temat:	PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456. PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI		
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
data:	KWIECIEŃ 2014	skala:	1 : 500
branża:	architektura	autor:	P.B.
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa		

Nr rysunku 2

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego kserować i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udzielać i przekazywać osobom trzecim.

ul. Dworcowa 3  
40-012 Katowice  
tel.: +48 32 710 63 40  
fax.: +48 32 710 55 85  
e-mail: n.katowice@pkp.pl  
www.pkp.pl

Wydział Zarządzania Mieniem  
Nka9.614.656.2014.KD/2  
2014-0399421

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasińskiego 13  
Katowice 28.07.2014 W.I.EC  
- 40 -

**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
Monika Woźniakowska - Kublin  
ul. Krasińskiego 5  
43-300 Bielsko - Biała

**Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji ogrodzenia w zakresie inwestycji pn. „Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska – Białej na działce nr 142/39 oraz 6456 obręb Lipnik w Bielsku-Białej przy ul. Leszczyńskiej/Straconki” w sąsiedztwie terenu PKP S.A. oraz zaopiniowanie odstąpienia - dla przedmiotowej inwestycji - od wymagań ujętych w art. 53 ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28.03.2003 (Dz.U. z 2007r Nr 16 poz. 94 z późn. zm.) i określonych na podstawie art. 54 ww. ustawy.**

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach, w odpowiedzi na wystąpienie z dnia 17.07.2014 informuje, iż wyraża pozytywną opinię w sprawie odstąpienia dla przedmiotowej inwestycji od wymagań ujętych w art. 53 ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28.03.2003 (Dz.U. z 2007r Nr 16 poz. 94 z późn. zm.) i określonych na podstawie art. 54 ww. ustawy, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizację w/w zamierzenia należy uzgodnić z:
  - PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu, ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec,
  - PKP Energetyka S.A. Zakład Górnośląski, ul. Damrota 8, 40-022 Katowice,
  - TK Telekom Sp. z o.o. Zakład w Katowicach, ul. Sądowa 7, 40-078 Katowice
2. Planowana inwestycja powinna posiadać zabezpieczenia przed negatywnym wpływem ruchu taboru kolejowego,
3. Inwestor nie będzie dochodził odszkodowań z tytułu ewentualnych szkód wywołanych ruchem taboru kolejowego,
4. Niezainwentaryzowane kolizje uzbrojenia podziemnego z planowanymi zamierzeniami zostaną usunięte kosztem i staraniem Inwestora w sposób uzgodniony z zarządzającym.
5. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód w tym na rzecz osób trzecich, powstałych w trakcie wykonywania robót.
6. Wody opadowe nie będą odprowadzone w stronę torów kolejowych.

Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres trzech lat.  
Za wydane uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT.

**W załączeniu:**

1. Potwierdzona dokumentacja.

**Otrzymują:**

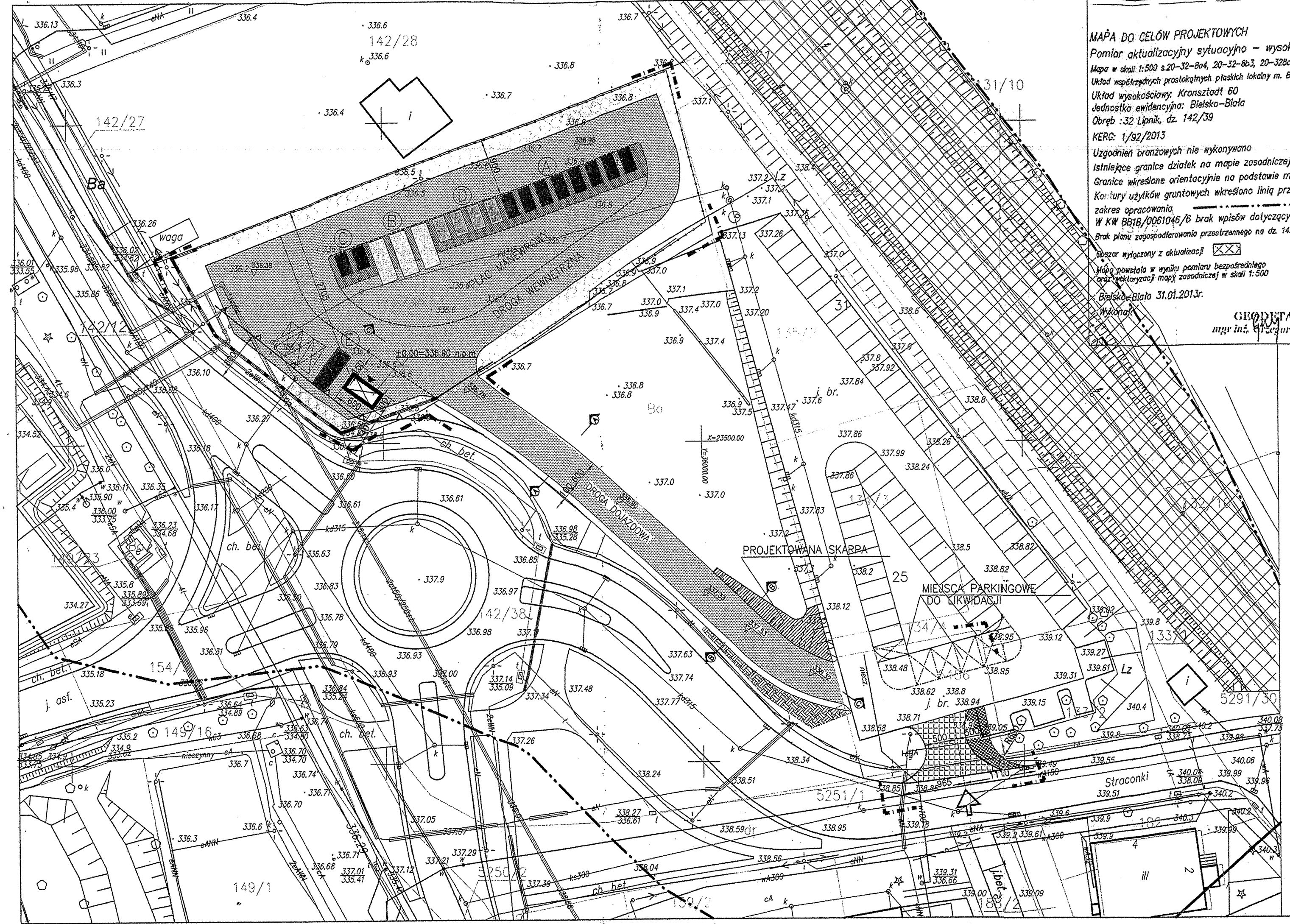
1. Adresat
2. NR1
3. A/a

DYREKTOR REGIONALNY  
ds. Ewidencji Nieruchomości  
Jarosław Padłowski

Sprawę prowadzi: Katarzyna Dziedzic  
e-mail: [k.dziedzic@pkp.pl](mailto:k.dziedzic@pkp.pl),  
tel. 32 / 710 55 97

ZA WERNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacyjny - wysokościowy z uzbrojeniem terenu  
 Mapa w skali 1:500 s.20-32-804, 20-32-803, 20-32-802, 20-32-801  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokality m. Bielsko-Biała  
 Układ wysokościowy: Kransztadt 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obręb: 32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013

Uzgodnień branżowych nie wykonano  
 Istniejące granice działek na mapie zasadniczej oznaczono kolorem zielonym - linia ciągła  
 Granice wkreślone orientacyjnie na podstawie mapy ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym - linia przerywana  
 Kontury użytków gruntowych wkreślono linią przerywaną  
 zakres opracowania  
 W KW BB18/0061046/6 brak wpisów dotyczących służebności gruntowych na dz.142/39  
 Brak planu zagospodarowania przewidzianego na dz. 142/39

Obszar wyłączonej z aktualizacji  
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego  
 i weryfikacji mapy zasadniczej w skali 1:500  
 Bielsko-Biała 31.01.2013r.  
 Wykonano:  
 mgr inż. Grzegorz Dul

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
**Grzegorz Dul**  
 43-300 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 12/22  
 tel. 537 000 034  
 NIP 937-231-06-64 REGON 242819155

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Zarząd - Departament Geodezji i Kartografii  
 W oparciu o powyższe dane dokonano aktualizacji  
 i weryfikacji mapy zasadniczej w skali 1:500  
 na podstawie pomiaru bezpośredniego  
 i weryfikacji mapy zasadniczej w skali 1:500  
 z zakresu zasobu w dniu 13.02.2013r.  
 i zamieszczonego pod nr 1-92/2013  
 NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 Projektowane elementy budowlane wymagające pozwolenia na budowę  
 podlegają wyłączeniu i formalizacji powyższymi, przez jednostkę  
 uprawioną do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Z up. PREZYDENTA MIASTA  
 Bielsko-Biała, dnia 13.02.2013r.  
 mgr inż. Bartłomiej Białas  
 Inspektor Wydziału Geodezji i Kartografii

GEODETA  
 mgr inż. Grzegorz Dul

GEODETA UPRAWNIENY  
 mgr inż. Bartłomiej Białas  
 nr upraw. 2013

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Żywcu  
 ul. Krasńskiego 13  
 43-300 Bielsko-Biała

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456  
 - PROJEKT OGRODZENIA

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39 i 6456  
 OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d

PKP S.A.  
 Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
 w Katowicach  
 ul. Dworcowa 3, 40-012 Katowice  
 NIP 525-000-02-51

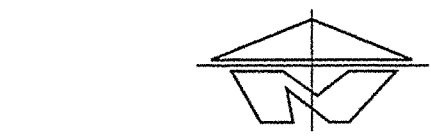
Uzgodniono z pismem  
 nr 864.656.2013/6  
 DYREKTOR REGIONALNY  
 ds. Ewidencji Nieruchomości  
 Jarosław Padlowski

## LEGENDA:

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NĄWIAZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI
	PLYTA ŻELBETOWA
	RZĘDNE PROJEKTOWANE

## UWAGI:

- \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIĘCIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY, DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m
- \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWAŁE ZWIĄZANE Z GRUNTEM



ZAKŁADZONOŚĆ Z OPISEM

**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

temat:	PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456. PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI		
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
termin:	kwiecień 2014	skala:	1:500
rodzaj:	architektura	temat:	P.B.
autor:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SŁOKK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa		
Nr rysunku:			2

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.

Katowice, 25 sierpnia 2014  
ERD9d-5501/278/2014

**Pracownia Projektowa ARKON**  
mgr inż. arch. **Monika Woźniakowska-Kublin**  
ul. Krasińskiego 5  
43-300 Bielsko-Biała

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.08.2014r., PKP Energetyka S.A. – Górnośląski Rejon Dystrybucji w Katowicach przesyła pozytywne uzgodnienie branżowe projektu zagospodarowania terenu oraz lokalizacji ogrodzenia dla inwestycji pn. „Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielsk-Białej” na działkach nr 142/39 i 6456 obręb Lipnik przy ulicy Leszczyńskiej / Straconki w Bielsku-Białej.

Jednocześnie informujemy, że na przedstawionej lokalizacji nie posiadamy infrastruktury kolidującej z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Z poważaniem:

Kierownik Rejonu

  
Wiesław Mypych

~~ZA ZGODNOŚĆ~~  
~~Z OBYW. ALFM~~

PKP ENERGETYKA S.A.  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa  
Oddział w Warszawie-  
Dystrybucja Energii Elektrycznej  
ul. Stawińska 7/9, 01-218 Warszawa

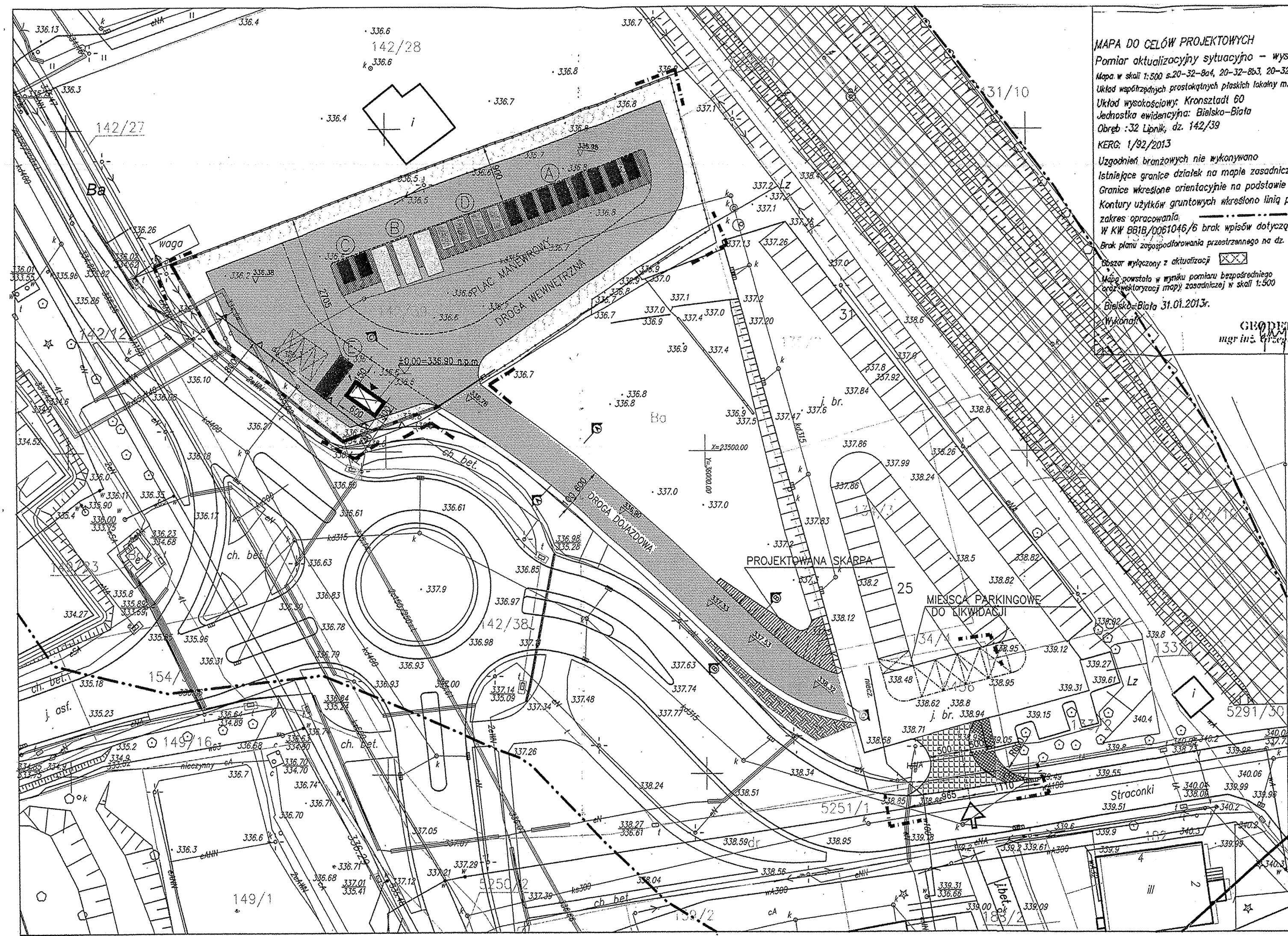
Górnośląski Rejon Dystrybucji  
ul. Damrota 8, 40-022 Katowice  
tel. (+48 32) 714 35 47  
fax. (+48 32) 714 35 46  
ed.rd9@pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
numer KRS 0000322634

NIP: 526-25-42-704  
REGON: 017301607  
Kapitał zakładowy:  
788.193.790,00 zł  
kapitał w całości wpłacony

www.pkpenergetyka.pl





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacyjny – wysokościowy z uzbrojeniem terenu  
 Mapa w skali 1:500 s.20-32-8a4, 20-32-8a3, 20-32-8a2, 20-32-8a1  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokalny m. Bielsko-Biała  
 Układ wysokościowy: Kronsztadt 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obręb :32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013  
 Uzgodnień brzożowych nie wykonywano  
 Istniejące granice działek na mapie zasadniczej oznaczono kolorem zielonym – linia ciągła  
 Granice wkreślone orientacyjnie na podstawie mapy ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym – linia przerywana  
 Kontury użytków gruntowych wkreślono linią przerywaną  
 zakres opracowania  
 W KW 881B/0061046/b brak wpisów dotyczących służebności gruntowych na dz.142/39  
 Brak planu zagospodarowania przestrzennego na dz. 142/39

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
**Grzegorz Dul**  
 43-300 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 12/22  
 tel. 537 000 054  
 NIP 937-231-08-64 REGON 242819155

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 Wobec: opracowany list: ..... zakresu aktualizacji  
 Wzrost: 13.02.2013  
 13.02.2013  
 1.92.2013  
 WNIOSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 Projektowane obiekty widoczne wymagające pozwolenia na budowę  
 podlegają wyliczeniu i inwentaryzacji, powiększającej przez jednostki  
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
 Bielsko-Biała, dnia .....  
 mgr inż. ...  
 Inspektor ds. ...

**GEODETA UPRAWNIENY**  
 mgr inż. **Dariusz Lis**  
 nr upraw. 2013/...

**MIĘDZYGODOWA**  
 mgr inż. **Grzegorz Dul**

**PKP Energetyka S.A.**  
 Oddział w Warszawie -  
 Dystrybucja Energii Elektrycznej  
 Górnośląski Rejon Dystrybucji  
 40-022 Katowice, ul. Damrota 8

**SEKCJA**  
 Zasilanie Elektroenergetyczne  
 43-502 Czołuchowice Dzieł  
 ul. Hutnicza 2.  
 -3-  
 01.02.2014

UZGODNIANO BEZ UWAG.

Zastępca  
 Naczelnika Sekcji  
**Józef Miko**

**UWAGI:**  
 \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA  
 Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE  
 W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY  
 ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI  
 UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE  
 SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS  
 WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m  
 \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Żywcu  
 ul. Krasieńskiego 13  
 34-300 ŻYWIEC  
 -40-

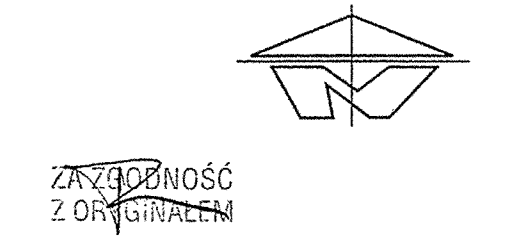
**TEMAT:** - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW  
 KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ  
 Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456 I 5251/1  
 - PROJEKT OGRODZENIA

**LOKALIZACJA:** 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39, 6456, 5251/1  
 OBRĘB: LIPNIK

**INWESTOR:** ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315D

**LEGENDA:**

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMIENNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5.5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI
	PLYTA ZELBETOWA
	RZĘDNE PROJEKTOWANE



**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

temat: PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW  
 KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ  
 Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA  
 NA DZ NR 6456. PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI

tytuł: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

data: KWIECIEŃ 2014 skala: 1:500

branża: architektura autor: P.B.

projekt: mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
 nr upr. 37/03/SŁOKK/II

oprac.: mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa

Nr rysunku 2

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia.  
 Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.



TK TELEKOM

TK Telekom spółka z o.o.  
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa  
tel.: +48 22 392 20 00  
fax: +48 22 392 20 09  
infolinia: 801 022 000  
www.tktelekom.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

Katowice 29/08/2014

Anna Mokry  
Pion Operatorski  
e-mail: a.mokry@tktelekom.pl  
tel.: + 48 32 710 5899

Pracownia Projektowa  
„ARKON”  
ul. Krasieńskiego 5  
43-300 Bielsko-Biała

Nr ref.: LOTS3y-508/0356/2014

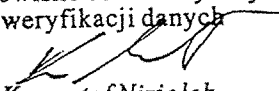
**Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu oraz lokalizacji ogrodzenia dla inwestycji pt.: "Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielsko-Biała ", dz. 142/39, 6456, obręb Lipnik przy ul. Leszczyńskiej / Straconki.**

TK Telekom Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 01.08.2014r. zwraca projekt zagospodarowania terenu bez uwag. Na terenie inwestycji nie występuje infrastruktura światłowodowa własności naszej Spółki.

Ponadto informujemy, że na zaznaczonym terenie może występować infrastruktura teletechniczna miedziana własności PKP Utrzymanie sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, z którą należy dokonać stosownych uzgodnień.

Z poważaniem

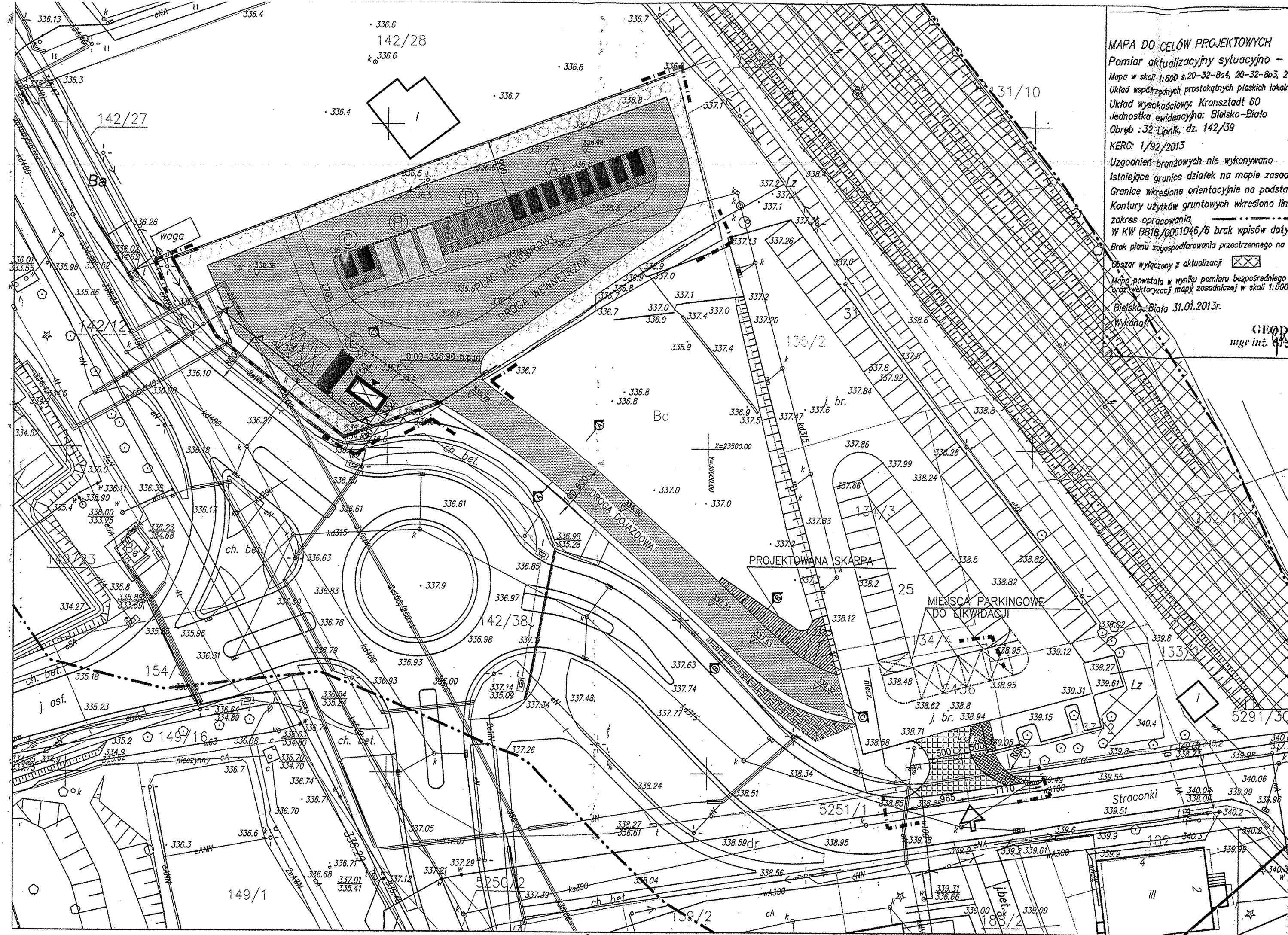
Stanowisko ds. koordynacji  
i weryfikacji danych

  
Krzysztof Niziołek



Wysokość kapitału zakładowego 384 900 500,00 złotych  
Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawa w Warszawie  
NII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000024768  
NIP: 526-26-43-753





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacyjno - sokościowy z uzbrojeniem terenu  
 Mapa w skali 1:500 s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20 128-2, 20-32-8a1  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokalny a. Bielsko-Biała  
 Układ wysokościowy: Kronsztadt 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obwód :32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013  
 Uzgodnień branżowych nie wykonywano  
 Istniejące granice działek na mapie zasadniczej oznaczono kolorem zielonym - linia ciągła  
 Granice wkreslone orientacyjnie na podstawie mapy ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym - linia przerywana  
 Kontury użytków gruntowych wkreslono linią przerywaną  
 zakres opracowania  
 W KW BB1B/0061045/6 brak wpisów dotyczących służebności gruntowych na dz.142/39  
 Brak planu zagospodarowania przestrzennego na dz. 142/39  
 Obszar wyłączonej z aktualizacji  
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego oraz wykorzystania mapy zasadniczej w skali 1:500  
 Bielsko-Biała 31.01.2013r.  
 Wykonano

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
 Grzegorz Dul  
 43-300 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 12/22  
 tel. 537 000 054  
 NIP 637-231-06-64 REGON 242819155

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Główny Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji  
 danych o zasobach gruntowych. Dokumenty z pomiaru aktualizacyjnego  
 zostały zarejestrowane w dniu 18.02.2013r.  
 i zarejestrowano pod nr 1/92/2013  
 NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę  
 podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powyższych przez jednostki  
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Z up. PREZYDENTA MIASTA  
 Bielsko-Biała, dnia .....  
 mgr inż. .....  
 Inspektor w wydziale geodezyjnym i kartograficznym

Przez teren oznaczony kółkami  
 nie przebiegają urządzenia telekomunikacyjne  
 naszej spółki.  
 (Kilka słów opowiedziane)  
 (Kilka słów opowiedziane)  
 Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.  
 Warszawa dnia 29.08.14r.  
 podpis

TK Telekom  
 spółka z o.o.  
 ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa  
 10374 808-025617

**UWAGI:**  
 \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA  
 Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE  
 W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY  
 ZAJDZIE POTRZEBA W MIEJSCACH SŁUŻENIA SIECI ISTNIEJĄCYCH SIECI  
 UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE  
 SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS  
 WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m  
 \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500**

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Żywcu  
 ul. Krasińskiego 13  
 34-300 ŻYWIEC

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO-PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW  
 KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ  
 Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456 i 5251/1  
 - PROJEKT OGRODZENIA

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39, 6456, 5251/1  
 OBREB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d

**LEGENDA:**

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIAZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI
	PLYTA ŻELBETOWA
	RZEDNE PROJEKTOWANE



**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

temat:	PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ NR 6456 PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI		
tytuł:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
data:	KWIECIEŃ 2014.	skala:	1:500
branża:	architektura	temat:	P.B.
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SŁOKK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tarnawa		
Nr rysunku:			2

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu  
Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich,  
Budynków i Budowli  
ul.3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec  
T: + 48 32 710 40 00  
T: + 48 32 710 40 09  
F: + 48 32 710 40 08  
iz.sosnowiec@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

  
**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasińskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
-40-

IZDKh-505-53/14

Sosnowiec, 17.09.2014r.

dotyczy: inwestycji pn. „Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej”.

**Pracownia Projektowa  
ARKON  
mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin  
ul. Krasińskiego 5  
43-300 Bielsko-Biała**

W odpowiedzi na pismo w sprawie projektu zagospodarowania terenu oraz lokalizacji ogrodzenia przy ul. Leszczyńska/Straconki w Bielsku-Białej, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu informuje, że uzgadnia:

- planowaną inwestycję pn. „Gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla mieszkańców Bielska-Białej”, na działkach nr 142/39 i 6465, obręb Lipnik, przy linii kolejowej nr 139 Katowice – Zwardoń,
- planowaną inwestycję budowy ogrodzenia na przedmiotowych działkach.

Planowane ogrodzenie oddalone jest około 7m od granicy kolejowego terenu zamkniętego (określone na podstawie miary graficznej z Projektu zagospodarowania terenu, rys. nr 2, kwiecień 2014). Dlatego w tym przypadku Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. (Dz. U. z 2008, 153, poz.955) nie posiada zastosowania. Natomiast wiążącą jest Ustawa Prawo budowlane.

Planowana inwestycja nie koliduje z planowaną rewitalizacją linii kolejowej nr 139 Katowice – Zwardoń.

Wszystkie roboty w rejonie kabli i innych urządzeń należy wykonywać pod nadzorem ich właścicieli.

Wody opadowe nie mogą być odprowadzane w kierunku torów kolejowych.

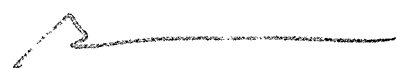
Dla pełnego zaopiniowania ww. inwestycji ze strony PKP, należy zwrócić się o uzgodnienia do niżej wymienionych Zakładów PKP:

1. PKP Energetyka Kolejowa Sp. z o. o. Zakład Górnośląski w Katowicach, 40-202 Katowice ul. Damrota 8,
2. TK Telekom Sp. z o. o. Zakład w Katowicach 40-012 Katowice, ul. Sądowa 7,
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach, ul. Dworcowa 3, 40-012 Katowice.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności (odszkodowań) z tytułu szkód mogących powstać w inwestycji na skutek negatywnego oddziaływania linii kolejowej (hałas, drgania, wibracje itp.) oraz z tytułu sąsiedztwa z terenem kolejowym, a właściciel działki zobowiązuje się, że nie będzie wnosić z tego tytułu w przyszłości żadnych roszczeń w stosunku do PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. oraz ich następców prawnych.

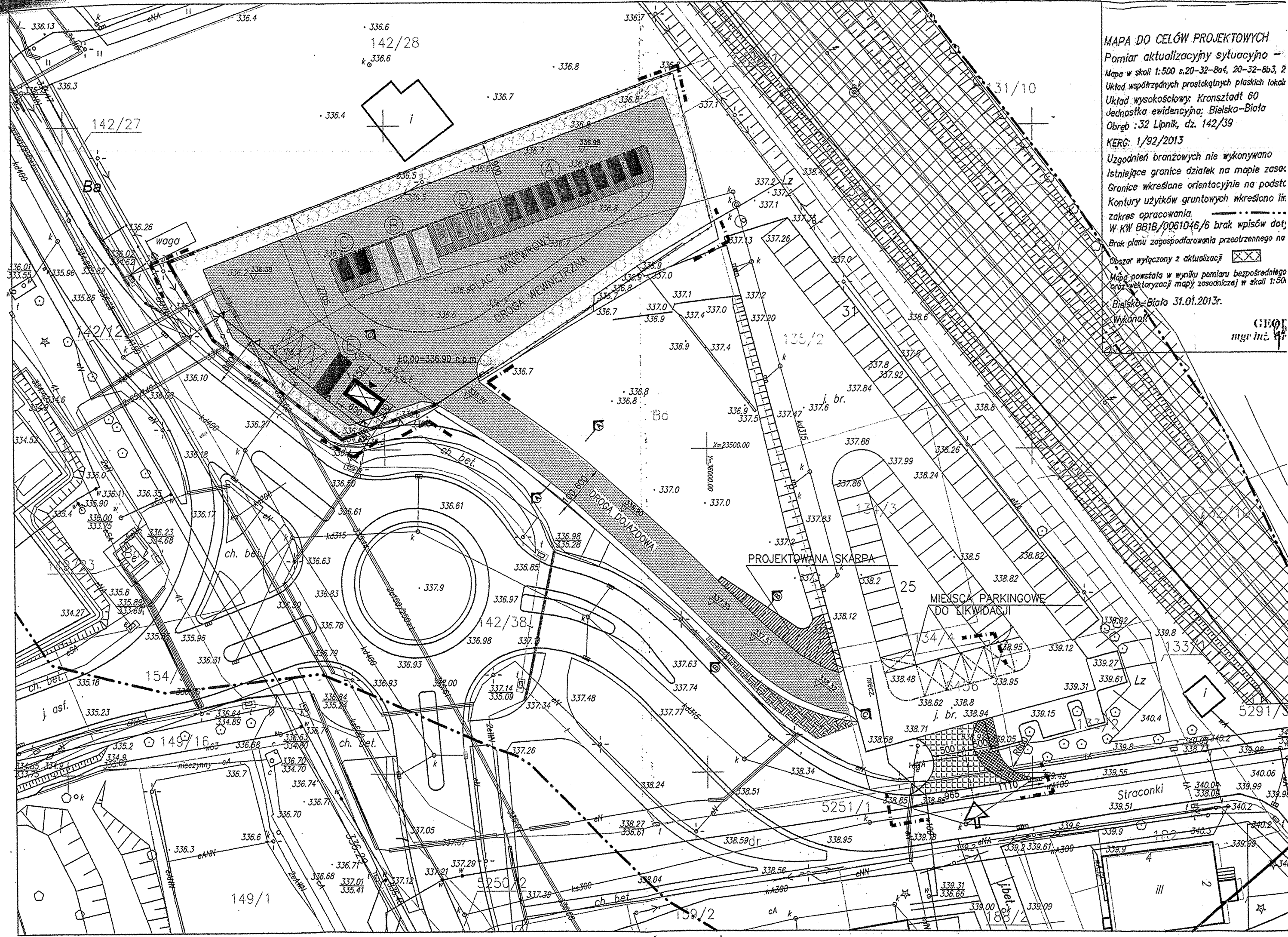
W załączeniu zwracamy 1 egz. projektu zagospodarowania terenu.

Za uzgodnienia zostanie wystawiona faktura VAT.

  
ZAZODNOŚĆ  
ZRYCINAŁ

Opracowała:  
Bożena Wilk t: +48 32 710 40 09





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacji –  
 Mapa w skali 1:500 s.20–32–8a4, 20–32–8a3, 2  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokal  
 Układ wysokościowy: Krusztad 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obręb: 32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013  
 Uzgodnień brzożowych nie wykonywano  
 Istniejące granice działek na mapie zasak  
 Granice wkręślane orientacyjnie na podst  
 Kontury użytków gruntowych wkręślane lin  
 zakres opracowania  
 W KW 0018/0061046/6 brak wpisów dot  
 Brak planu zagospodarowania przestrzennego na  
 obszar wyłączonej z aktualizacji  
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego  
 przez sprostowanie mapy zasadniczej w skali 1:500  
 Bielsko-Biała 31.01.2013r.  
 Wykonał: **GHOF**  
 mgr inż. **W. Głuch**

złoty z uzbrojeniem terenu  
 0-32-8d1  
 o-Biała

rozczono kolorem zielonym – linia ciągła  
 ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym – linia przerywana  
 tang

użebności gruntowych na dz.142/39

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Górnictwa i Oświaty i Geodezji i Kartografii  
 W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji  
 mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru aktualizacyjnego projektu  
 i załącznikami zostały w dniu **13.02.2013r.**  
 zarejestrowane pod nr **1-92.RC.03**  
**NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Projektowane budowle budowane wyjątkowo pozwolenia na budowę  
 podlegają wyliczeniu i mierzalności powyższymi przez jednostki  
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Z up. **PREZYDENTA MIASTA**  
 Bielsko-Biała, dnia **31.01.2013r.**  
 mgr inż. **W. Głuch**  
 Inspektor w regionalnym urzędzie geodezyjnym

**GEODETA UPRAWNIENY**  
 mgr inż. **Bartłomiej Błach**  
 nr upraw. 20144

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
**Grzegorz Dul**  
 43-300 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 1222  
 tel. 537 000 054  
 NIP 937-281-06-64 REGON 242819155

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500**

TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456 I 5251/1  
 - PROJEKT OGRODZENIA

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39, 6456, 5251/1  
 OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d

*Brak uwarunkowań, na mapie przedmiotami i informacjami 156 Bielsko Biała Innyj urzędzie 02 1201006 o terenie.*

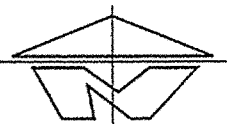
NACZELNIK SEKCJI  
 inż. **Władimir Urbaniec**  
 ZASTĘPCA

**LEGENDA:**

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIAZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI PLYTA ŻELBETOWA
	RZĘDNE PROJEKTOWANE

ORIENTACYJNY PRZEBIEG TRAS KABLOWYCH SIAK.  
 - ORIENTACYJNY PRZEBIEG KABELA ŚWIATŁOWODOWEGO

ZAWIAĐOWCA  
*Bury*  
 Stanisław Bury



**UWAGI:**

- \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA Z ISTNIEJĄCYMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE W SPOsÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN. 0,5m
- \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWAŁE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

ZAWIADOMIENIE  
 Z OBRĘBEM

**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ, PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA NA DZ NR 6456, PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

temat:	kwiecień 2014	skala:	1:500
tytuł:	architektura	autor:	P.B.
projektant:	mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOK/II		
opracowanie:	mgr inż. arch. Andrzej Tamawa		

Nr rysunku **2**

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.

Warszawa, 2014-10-28

Marianna Ogińska  
Specjalista ds. Modernizacji Infrastruktury  
e-mail: [Marianna.Oginska@telkol.eu](mailto:Marianna.Oginska@telkol.eu)  
tel. (22) 39 22 162

ARKON  
Pracownia Projektowa  
ul. Krasińskiego 5  
43-300 Bielsko Biała

Nr ref.: UTD-504A-007/2014

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu działka nr 142/39 i 6456  
ob. Lipnik w Bielsku Białej.

PKP Utrzymanie Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 26.08.2014r. zwraca projekt bez uwag. Na terenie objętym projektem nie posiadamy urządzeń.

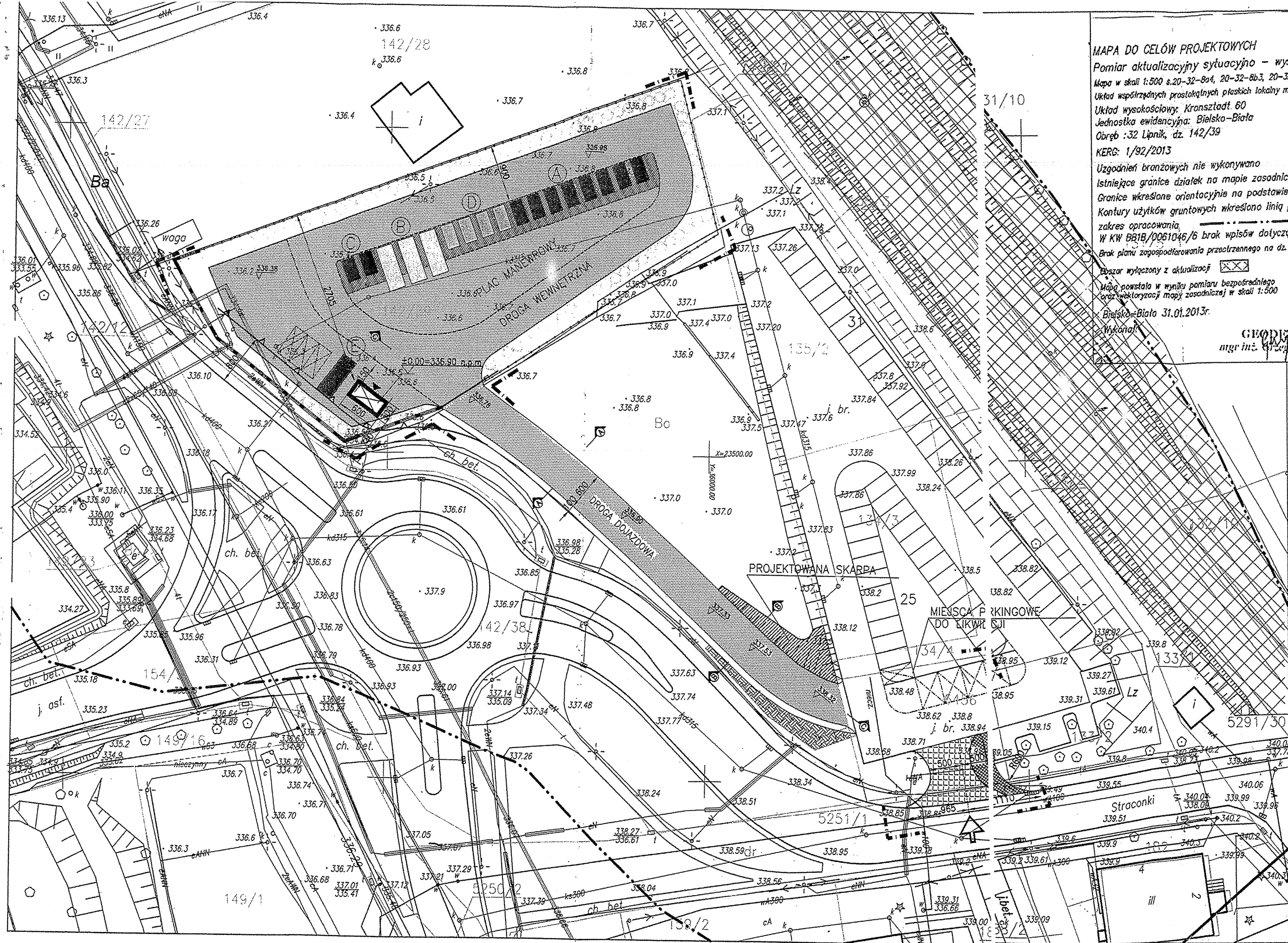
Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia

Z poważaniem

Dyrektor Biura Techniki  
*M. Patojeta*  
M. Patojeta

ZKZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Pomiar aktualizacyjny sytuacji – wysokościowy z uzbrojeniem terenu  
 Mapa w skali 1:500 s.20-32-8a4, 20-32-8b3, 20-328c2, 20-32-8d1  
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich lokalny m. Bielsko-Biała  
 Układ wysokościowy: Kronsztadt 60  
 Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała  
 Obręb :32 Lipnik, dz. 142/39  
 KERG: 1/92/2013

Uzgodnień branzowych nie wykonywano  
 Istniejące granice działek na mapie zasadniczej oznaczono kolorem zielonym – linia ciągła  
 Granice wkreslone orientacyjnie na podstawie mapy ewidencyjnej oznaczono kolorem zielonym – linia przerywana  
 Kontury użytków gruntowych wkreslono linią przerywaną  
 zakres opracowania  
 W KW BB1B/0061045/6 brak wpisów dotyczących służebności gruntowych na dz.142/39  
 Brak planu zagospodarowania przestrzennego na dz. 142/39

Wzrost wykonywany z aktualizacją  
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego  
 oraz weryfikacji mapy zasadniczej w skali 1:500  
 Bielsko-Biała 31.01.2013r.  
 Wykonał

GEODETA UPRAWNIENY  
 mgr inż. Grzegorz Dul

GD-GEO USŁUGI GEODEZYJNE  
 Grzegorz Dul  
 43-300 Bielsko-Biała ul. Lenartowicza 12/22  
 tel. 537 000 054  
 NIP 537-231-06-64 REGON 242819155

**PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**  
 Miejski Zarząd ds. Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 W obecnej sprawie tymi listami dokonano aktualizacji  
 mapy zasadniczej, Dokumenty z pomiaru aktualizacyjnego  
 przekazane zostały w dniu 15.02.2013r.  
 (zaudowodniono pod nr 1-92/2013)  
 WNIOSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 Projektowane budowle budowane wymagające pozwolenia na budowę  
 podlegają wyczerpującej i merytorycznej powykonanej przez jednostkę  
 uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Z up. PREZYDENTA MIASTA  
 Bielsko-Biała, dnia 02.10.2014  
 mgr inż. Monika Woźniakowska-Kublin  
 Inspektor ds. regulacji powierzchni i granic

GEODETA UPRAWNIENY  
 mgr inż. Bartłomiej Płancka  
 nr upr. 2014

kabel teletechniczny TKD  
 własności PKP Utzymianie

GEODETA  
 mgr inż. Płancka

**UWAGI:**  
 \* SŁUPKI OGRODZENIOWE, W MIEJSCACH PRZECIECIA LINII OGRODZENIA  
 Z ISTNIEJĄCIMI SIECIAMI UZBROJENIA PODZIEMNEGO, BĘDĄ POSADOWIONE  
 W SPOSÓB NIENARUSZAJĄCY ISTNIEJĄCYCH SIECI. W PRZYPADKU, KIEDY  
 ZAJDZIE POTRZEBA, W MIEJSCACH SKRZYŻOWANIA SIĘ ISTNIEJĄCYCH SIECI  
 UZBROJENIA PODZIEMNEGO Z PROJEKTOWANYM OGRODZENIEM, ISTNIEJĄCE  
 SIECI ZOSTANĄ ZABEZPIECZONE ZA POMOCĄ RURY DWUDZIELNEJ A 110PS  
 WYCHODZĄCEJ ZA PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ MIN.0,5m  
 \* KONTENERY NA ODPADY NIE BĘDĄ TRWALE ZWIĄZANE Z GRUNTEM

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
 TERENU SKALA 1:500**

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Żywcu  
 ul. Krasieńskiego 13  
 84-300 ŻYWIEC

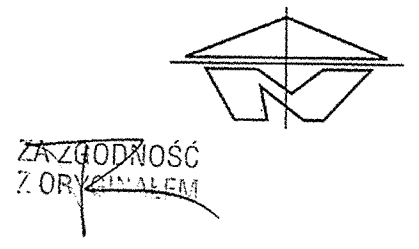
TEMAT: - PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW  
 KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ  
 Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 - PROJEKT PRZEBUDOWY ISTN. ZJAZDU PUBLICZNEGO NA DZ. NR 6456 I 5251/1  
 - PROJEKT OGRODZENIA

LOKALIZACJA: 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. LESZCZYŃSKA/STRACONKI  
 PGR NR 142/39, 6456, 5251/1  
 OBRĘB: LIPNIK

INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI S.A.  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
 UL. KRAKOWSKA 315d

**LEGENDA:**

	TEREN PKT. SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE TYPOWE
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE MUROWANE
	BRAMA PRZESUWNA
	PRZEBUDOWYWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
	NAWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ (NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU)
	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
	MIEJSCA POSTOJOWE
	A-KONTENER TYPU KP-7m3
	B-KONTENER TYPU KP-36m3
	C-KONTENER TYPU KP-5,5m3
	D-KONTENER TYPU KP-14m3
	E-KONTENER NA ODPADY PROBLEMOWE
	PROJEKTOWANY PAS ZIEMIENI IZOLACYJNEJ
	ZIEMIENI PROJEKTOWANA
	TEREN DO ZASYPIANIA
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MIEJSCA PARKINGOWE DO LIKWIDACJI
	NAWIERZCHNIA POD KONTENERAMI
	PLYTA ŻELBETOWA
	RZEDNE PROJEKTOWANE



**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKON**  
 mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin

temat: PROJEKT GMINNEGO PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW  
 KOMUNALNYCH DLA MIESZKAŃCÓW BIELSKA-BIAŁEJ WRAZ  
 Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ PROJEKT PRZEBUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO NA  
 NA DZ NR 6456, PROJEKT OGRODZENIA PRZY UL. LESZCZYŃSKIEJ/STRACONKI

tytuł: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

data: KWIECIEŃ 2014 skala: 1:500

branża: architektura autor: P.B.

projekt: mgr inż. arch. Monika Woźniakowska-Kublin nr upr. 37/03/SLOKK/II

oprac.: mgr inż. arch. Andrzej Tamawa

Nr rysunku 2

Ten rysunek jest naszą własnością. Nie wolno z niego korzystać i powielać go bez naszego pisemnego pozwolenia. Nie wolno go również udostępniać i przekazywać osobom trzecim.